

公共施設見直し計画書（個別票）

平成21年度～平成22年度

平成21年10月

 長崎県 対馬市

■ 公共施設見直し計画書（個別票）について

- ・ 本個別票は、「公共施設の見直し基本方針（平成19年5月策定）」及び「公共施設見直し実施計画（平成21年6月策定）」に基づいて、各施設ごとの見直し計画を具体的に示したものです。
- ・ 効果額（改善額）については、見直しを行ううえでの目安であり、平成19年度（実施計画作成時データ）をベースに記入しています。また、経費に他の施設分が含まれているなど、計画段階では経費・効果額等の数値化が難しい施設についてはハイフン（－）表示としています。
- ・ 現在、指定管理者制度を適用して管理・運営を行っている施設については、その期間も考慮したスケジュールとしています。
- ・ 温泉施設の経費・効果額については、入湯税も含んで算出しています。
- ・ 計画に掲げている以外に見直し可能な施設がある場合や、ここに掲げていない小さなコスト縮減にも積極的に取り組んでいきます。
- ・ 計画の進捗状況については、地域再生推進本部において取りまとめ、市ホームページ等を活用して公表していきます。

計画の実施にあたっては、地域住民の皆さまに説明、協議を十分に行ったうえで取り組んでいきます。

検索No.	コード	分類	施設名	担当	部署
1	1-1-0	温泉施設	対馬海峡漁り火の湯	総務企画部	地域振興課
2	1-2-0	温泉施設	真珠の湯	美津島地域活性化センター	地域支援課
3	1-3-0	温泉施設	ほたるの湯	峰地域活性化センター	地域支援課
4	2-1-0	体育施設	豊玉総合運動公園体育館	教育委員会事務局	豊玉地区生涯学習センター
5	2-2-1	体育施設	佐須体育館	教育委員会事務局	厳原地区生涯学習センター
6	2-2-2	体育施設	西地区体育館	教育委員会事務局	美津島地区生涯学習センター
7	2-2-3	体育施設	緒方地区体育館	教育委員会事務局	美津島地区生涯学習センター
8	2-2-4	体育施設	伊奈地区体育館	教育委員会事務局	上県地区生涯学習センター
9	2-3-0	体育施設	日新館武道場	教育委員会事務局	厳原地区生涯学習センター
10	2-4-0	体育施設	上県総合運動公園プール	教育委員会事務局	上県地区生涯学習センター
11	2-5-0	体育施設	志多賀プール	教育委員会事務局	峰地区生涯学習センター
12	2-6-1	体育施設(夜間照明施設)	対馬市佐賀運動公園	教育委員会事務局	峰地区生涯学習センター
13	2-6-2	体育施設(夜間照明施設)	かみあがたふれあいの広場	教育委員会事務局	上県地区生涯学習センター
14	2-6-3	体育施設(夜間照明施設)	湊浜シーランドステージ	上県地域活性化センター	地域支援課
15	2-6-4	体育施設(夜間照明施設)	今里中学校	教育委員会事務局	美津島地区生涯学習センター
16	2-6-5	体育施設(夜間照明施設)	美津島北部小学校	教育委員会事務局	美津島地区生涯学習センター
17	2-6-6	体育施設(夜間照明施設)	豊玉中学校	教育委員会事務局	豊玉地区生涯学習センター
18	2-6-7	体育施設(夜間照明施設)	久原中学校	教育委員会事務局	上県地区生涯学習センター
19	3-1-1	各種公園	日吉の里公園	上県地域活性化センター	地域支援課
20	3-1-2	各種公園	日掛ダム公園	総務企画部	管財課
21	3-1-3	各種公園	瀬原遊園地(忠霊塔)	美津島地域活性化センター	地域支援課
22	3-1-4	各種公園	松島公園	上対馬地域活性化センター	地域支援課
23	3-1-5	各種公園	吉田山村広場	峰地域活性化センター	地域支援課
24	3-1-6	各種公園	佐須奈地区山村広場	上県地域活性化センター	地域支援課

検索No.	コード	分類	施設名	担当	部署
25	3-1-7	各種公園	佐護地区山村広場	上県地域活性化センター	地域支援課
26	3-1-8	各種公園	佐奈豊公園	上県地域活性化センター	地域支援課
27	3-2-0	各種公園	あそびパーク	美津島地域活性化センター	地域支援課
28	4-1-1	公民館・集会施設	厳原地区公民館分館ありあけ会館	教育委員会事務局	厳原地区生涯学習センター
29	4-1-2	公民館・集会施設	佐須地区公民館	教育委員会事務局	厳原地区生涯学習センター
30	4-1-3	公民館・集会施設	豆酏地区公民館	教育委員会事務局	厳原地区生涯学習センター
31	4-1-4	公民館・集会施設	対馬市高齢者コミュニティセンター	美津島地域活性化センター	地域支援課
32	4-1-5	公民館・集会施設	佐須奈地区ふるさとセンター	上県地域活性化センター	地域支援課
33	4-1-6	公民館・集会施設	佐護住民センター	上県地域活性化センター	地域支援課
34	4-1-7	公民館・集会施設	仁田住民センター	上県地域活性化センター	地域支援課
35	4-1-8	公民館・集会施設	伊奈住民センター	上県地域活性化センター	地域支援課
36	4-1-9	公民館・集会施設	南部住民センター	上県地域活性化センター	地域支援課
37	5-1-0	保育所・幼稚園	認可保育所・へき地保育所	福祉保健部	福祉課
38	5-2-0	保育所・幼稚園	豆酏幼稚園	教育委員会事務局	総務課
39	6-1-0	ごみ・し尿処理施設	対馬市クリーンセンター	市民生活部	環境衛生課
40	6-2-0	ごみ・し尿処理施設	厳美清華苑(汚泥再生処理センター)	市民生活部	環境衛生課
41	7-1-0	斎場	清華苑	市民生活部	市民課
42	7-2-0	斎場	浄心苑	市民生活部	市民課
43	7-3-0	斎場	霊光苑	市民生活部	市民課
44	8-1-0	その他	ファミリーパーク直売所	峰地域活性化センター	地域支援課
45	8-2-0	その他	鹿牧場	峰地域活性化センター	地域支援課
46	8-3-0	その他	やまねこ工房	上県地域活性化センター	地域支援課

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	真珠の湯温泉												建築年度	平成8年度				担当部署	美津島地域活性化センター												
所在地	対馬市美津島町雑知甲41-10																地域支援課														
施設の状況及び課題	男女それぞれの浴室・脱衣所・トイレを有する温泉施設。指定管理者（対馬グランドホテル）が運営している。 泉温が十分でないため、加熱が必要であり、経費（燃料代）がかかる。 ※H20年度については、対馬グランドホテルが燃料費応分を負担した。																年間経費（赤字額）	平成19年度	2,277 千円												
																		平成20年度	6,887 千円												
見直し内容	指定管理による管理・運営の動向を注視し、指定管理期間中（21年度～25年度）に民間企業への売却等も含めて施設のあり方を検討し、地域活性化の資源として活用されるよう取り組んでいきますが、25年度末までに実施の目処が立たない場合は、26年度から休止します。																効果額（改善額）	2,277 千円													
																		※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。													
見直しスケジュール	年	平成21年度				平成22年度				平成23年度				平成24年度				平成25年度				平成26年度									
	月	6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12	3		
指定管理期間：H21. 4. 1～H26. 3. 31（5年間）																															
民間への売却を含めて、施設の在り方を検討																															

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	ほたるの湯												建築年度	平成16年度				担当部署	峰地域活性化センター									
所在地	対馬市峰町三根65番地												地域支援課															
施設の状況及び課題	峰温泉「ほたるの湯」は、対馬唯一の完全源泉かけ流しの湯として平成17年3月より対馬市直営施設として運営、管理運営費の削減を図るため休館日を週2日に変更するなど改善を行い収支差の圧縮に努力してきた。今後収益を上げるための経営努力が求められる。平成21年度から指定管理者制度を導入し社会福祉法人「梅仁会」へ管理を委託している。																年間経費（赤字額）	平成19年度	7,574 千円									
																		平成20年度	9,400 千円									
見直し内容	今年度から指定管理者制度を導入、管理者が利用者への新たなサービスを計画するなど利用客の増加を図る努力をおこなっているため、その取り組みを評価し支援していきたい。																効果額（改善額）	7,574 千円										
																	※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。											
見直しスケジュール	年	平成21年度				平成22年度				平成23年度				平成24年度				平成25年度				平成26年度						
		6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12
内容																												
		管理者を支援 施設のあり方について検討 地域で活用 売却 廃止・休止																										

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	豊玉総合運動公園内体育館											建築年度	平成3年度			担当部署		教育委員会事務局							
所在地	対馬市豊玉町仁位74-3													豊玉地区生涯学習センター											
施設の状況及び課題	平成20年度に日常清掃の廃止、夜間機械警備の廃止に取り組み経費の節減に努めています。平成21年度からは、予算の都合上、午後2時から午後10時までの業者委託で施設利用しています。											年間経費（赤字額）	平成19年度	11,602 千円											
													平成20年度	7,715 千円											
見直し内容	現状の業者委託から、平成22年3月に設立予定の総合型地域スポーツクラブ「とよたま総合型クラブ（仮称）」へ管理委託することで、利用者の利便性はもとより、地域住民が気軽に利用できるコミュニティ施設としての役割を果たすと共に、経費節減にも貢献します。											効果額（改善額）	1,000 千円												
													※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。												
見直しスケジュール	年	平成21年度											平成22年度												
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
	内容	<div style="text-align: center;"> ← → </div> <p>とよたま総合型クラブ設立準備及び設立（総会）</p>											<div style="text-align: center;"> → </div> <p>総合型クラブへ管理委託</p>												

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	佐須体育館											建築年度	昭和57年度			担当部署	教育委員会事務局							
所在地	対馬市巖原町小茂田713番地6											巖原地区生涯学習センター												
施設の状況及び課題	各種競技団体への貸し出しを主に行っている。施設の老朽化により、フロアの沈下、外壁の亀裂など、多数の修繕必要箇所がある。その中で、フロアの沈下が深刻な問題であり、危険であるため利用者減少の最大の理由である。佐須中学校や金田小学校体育館も夜間解放しているので、今の状態が続く限り、利用者は学校体育館へ流れ、減るばかりだと思われる。（光熱水費が佐須出張所費から支出しているため、移管のために工事が必要となる可能性がある。また、正確な年間経費（赤字額）を算出できない。）																	年間経費（赤字額）	平成19年度	- 千円				
																		年間経費（赤字額）	平成20年度	- 千円				
見直し内容	地区への移管を視野に入れているが、平成20年度の実績は使用件数13件・収入21,600円である。これでは地区での運営は非常に困難である。施設の修繕や管理体制、必要経費等よく検討する必要があると思われる。																	効果額（改善額）	- 千円					
																		※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。						
見直しスケジュール	年	平成21年度											平成22年度											
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2
自治会との検討																								

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	西地区体育館												建築年度	平成9年度			担当部署		教育委員会事務局						
所在地	対馬市美津島町竹敷427番地37														美津島地区生涯学習センター										
施設の状況及び課題	<p>平成18年度より、体育館の管理運営を地元の竹敷地区に指定管理者として委託している。</p> <p>年間の使用件数は275件で、ほとんど毎日利用があり、光熱費の負担増により年々委託料を増額している。</p> <p>竹敷保育所が隣接しており、年間20回以上の利用があっている。また、この施設は「対馬防備隊等周辺学習等供用施設設置助成事業」により国庫補助を受け建設されている。</p>												年間経費（赤字額）	平成19年度	557 千円										
														平成20年度	777 千円										
見直し内容	平成22年度に地元への移管を行い、移管できない場合は休止とする。												効果額（改善額）		557 千円										
													※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。												
見直しスケジュール	年	平成21年度												平成22年度											
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
	内容																								

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	緒方体育館												建築年度	平成7年度			担当部署		教育委員会事務局						
所在地	対馬市美津島町緒方266番地														美津島地区生涯学習センター										
施設の状況及び課題	平成18年度より、体育館の管理運営を地元の緒方地区に指定管理者として委託している。 使用件数はほとんどなく、地元の子どもたちが利用するだけで、使用料収入はなく市の委託料のみで管理している。												年間経費 (赤字額)	平成19年度	158 千円										
														平成20年度	143 千円										
見直し内容	平成22年度に地元への移管を行い、移管できない場合は休止とする。												効果額 (改善額)		158 千円										
													※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。												
見直しスケジュール	年	平成21年度												平成22年度											
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
	内容																								

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	対馬市伊奈体育館											建築年度	昭和62年度			担当部署		教育委員会事務局						
所在地	対馬市上県町伊奈1427番地													上県地区生涯学習センター										
施設の状況及び課題	当施設は、学校統廃合に係る余剰施設を再利用したものであり、災害時の避難場所としての利用も考えられることから、直営で運用してきた。利用状況については、年間60時間程度の有料利用と雨天時の学校クラブの利用（仁田中）が10時間程度あるだけである。経費については、光熱水費は微々たるものであるが、浄化槽が元来校舎用として設置してあるため無駄に大きく、経費の80パーセント程度を占めている。											年間経費（赤字額）	平成19年度	299 千円										
													平成20年度	284 千円										
見直し内容	平成21年度中に地元移管についての地元の意見聴取を実施。利用時間・利用者数が少ないことから、地元移管が無理な場合は施設の利用を休止とする。											効果額（改善額）		299 千円										
												※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。												
見直しスケジュール	年	平成21年度											平成22年度											
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2
見直しスケジュール		← 地元移管についての意見聴取 →											→ 地元移管											
													→ 休止											

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	日新館武道場												建築年度	平成5年度			担当部署		教育委員会事務局							
所在地	対馬市巖原町棧原52番地第1														巖原地区生涯学習センター											
施設の状況及び課題	武道場と弓道場の貸し出しを主に行っており、毎週月曜日・年末年始を休館日に設定している。平成20年度の利用時間の実態をもとに、開館時間を平日2時間、土日祝祭日5時間の短縮を実施した結果、委託料及び光熱水費の削減が出来た。利用団体は武道団体と限られているため今後の利用者の増加は見込まれない。また、1時間100円（武道場）と安価であるため、今以上の収入も見込まれない。												年間経費（赤字額）	平成19年度	6,837 千円											
														平成20年度	3,567 千円											
見直し内容	平成21年度より開館時間の短縮により経費削減が出来たが、予算は非常に厳しい状況である。今後更なる経費削減のため、平成22年度から個人委託への意向を視野に入れている。												効果額（改善額）		1,000 千円											
		平成21年度												平成22年度												
		年																								
		月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
見直しスケジュール	内容																									

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	対馬市佐賀運動広場（夜間照明施設）												建築年度	昭和54年度			担当部署		教育委員会事務局						
所在地	対馬市峰町佐賀105番地														峰地区生涯学習センター										
施設の状況及び課題	東部中学校運動場と隣接しており、平日の利用はまずない。年間通しても利用は夏場に多少あるものの、毎月の電気代に経費を要する。												年間経費（赤字額）	平成19年度	84 千円										
														平成20年度	128 千円										
見直し内容	峰町管内には峰総合運動公園野球場に夜間照明施設があることから、夜間照明施設（昭和61年度新設）にあっては22年度より休止する方向で検討する。												効果額（改善額）		55 千円										
													※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。												
見直しスケジュール	年	平成21年度												平成22年度											
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
	内容			検 討										夜間照明施設休止											

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	かみあがたふれあいの広場（夜間照明施設）												建築年度	昭和49年度			担当部署		教育委員会事務局						
所在地	対馬市上県町佐須奈甲562番地1														上県地区生涯学習センター										
施設の状況及び課題	当施設は、管内最初の社会体育施設として設置され、住民の健康維持の場として親しまれ、春から秋にかけては併設のナイター施設を利用したソフトボール等が行われきた。しかしながら、近年は利用チームが減少し利用頻度が減っているところが現実である。												年間経費（赤字額）	平成19年度	2,066 千円										
														平成20年度	2,186 千円										
見直し内容	利用頻度の問題を勘案し、平成21年度中に利用者との調整を行い、平成22年度よりナイターの使用を休止とする。												効果額（改善額）		963 千円										
													※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。												
見直しスケジュール	年	平成21年度												平成22年度											
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
	内容																								

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	湊浜シーランドステージ（夜間照明施設）												建築年度	平成12年度			担当部署		上県地域活性化センター						
所在地	対馬市上県町佐護北里11-1														地域支援課										
施設の状況及び課題	夜間照明施設については、平成19年度の途中から使用を許可していないため、電気料の月の平均金額は約15,000円程度まで下がっている。ただし、高圧を設置しているため定期点検（風力発電の電気主任技術者が点検）が必要である。												年間経費（赤字額）	平成19年度	925 千円										
														平成20年度	915 千円										
見直し内容	夜間照明の休止については、平成20年度から実施済。平成21年度は月平均2万円の減額となる予定。												効果額（改善額）	240 千円											
														※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。											
見直しスケジュール	年	平成21年度												平成22年度											
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
	内容	20年度から実施																							

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	美津島北部小学校（夜間照明施設）											建築年度	昭和59年度			担当部署		教育委員会事務局							
所在地	対馬市美津島町芦浦60番地													美津島地区生涯学習センター											
施設の状況及び課題	最近の利用は、地区消防団の練習と美津島北部小学校ソフトボール部の練習のみであり、いずれも使用料免除対象であり使用料の収入はない。経費は、管理人謝金と電気料・水道料であり、平成8年に電球取替等の修繕（112,476円）を行っている。なお、休止した場合、総合公園の夜間照明施設を使用することとなるが、美津島総合公園は指定管理であり、使用料免除については指定管理者との協議が必要と思われる。											年間経費（赤字額）	平成19年度	134 千円											
													平成20年度	232 千円											
見直し内容	休止											効果額（改善額）		134 千円											
												※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。													
見直しスケジュール	年	平成21年度											平成22年度												
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
	内容																								

コード 2 - 6 - 6

No. 17

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	豊玉中学校（夜間照明施設）											建築年度	昭和54年度			担当部署		教育委員会事務局							
所在地	対馬市豊玉町仁位500番地													豊玉地区生涯学習センター											
施設の状況及び課題	当施設は、2年に1度の消防操法大会に向けた操法訓練の利用がほとんどで、利用率は極めて低く、使用料収入もほとんどない状況にある。											年間経費（赤字額）	平成19年度	572 千円											
													平成20年度	656 千円											
見直し内容	平成22年度より、廃止予定											効果額（改善額）	572 千円												
													※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。												
見直しスケジュール	年	平成21年度											平成22年度												
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
	内容																								

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	対馬市久原小中学校（夜間照明施設）	建築年度	平成15年度	担当部署	教育委員会事務局	
所在地	対馬市久原212番地				上県地域生涯学習センター	
施設の状況及び課題	経費については、学校施設の高圧電源を利用しているため、算出が不可能であるが、それを除けば、歳入歳出とも微々たるものである。 また、消防団の訓練等にも使われていることを除けば、実際の使用は年間15時間以内であり、使用者は限られている。			年間経費（赤字額）	平成19年度	- 千円
					平成20年度	- 千円
見直し内容	夜間照明の使用については、季節的なものもあるので、年内で実態の調査を行い。例年以下の使用状況であれば、休止の検討が必要だと思われる。			効果額（改善額）	- 千円	
				※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。		

年	平成21年度												平成22年度											
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
見直しスケジュール 内容	← 実態調査 →												⇄ 検討・地元説明 ⇄									⇄ 休止 ⇄		

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	日吉の里公園											建築年度	平成13年度			担当部署		上県地域活性化センター							
所在地	対馬市上県町佐須奈乙168番地													地域支援課											
施設の状況及び課題	公園内の施設は、野外ステージ、研修室（稽古場）、トイレ、広場、その他付帯施設があり、維持管理費は、電気代、水道代、トイレ清掃委託費、合併処理浄化槽の維持管理費である。特に電気料と合併処理浄化槽の経費のウエイトが高いため、地区への管理指定は難しい課題である。											年間経費（赤字額）	平成19年度	719 千円											
													平成20年度	719 千円											
見直し内容	合併浄化槽の維持管理経費、及び電気料（高圧）が高額となっており、野外ステージの年間利用頻度も少ないため、設置基準の見直しを行うなどの検討が必要である。合併処理浄化槽による処理量が年間を通じて少ないため、恒久的な視野に立ち設置形態を変更すべきと考える。高圧電気も同様											効果額（改善額）	53 千円												
												※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。													
見直しスケジュール	年	平成21年度											平成22年度												
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
	内	施設の利用頻度の実態調査																							
		経費削減検討会の実施											管理部門（トイレ清掃）地区へ移管												
		佐須奈区との協議、検討																							
	容																								

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	日掛ダム公園												建築年度	昭和57年度			担当部署		総務企画部					
所在地	対馬市厳原町下原923番地第1														管財課									
施設の状況及び課題	当公園周辺は清流や初夏の蛍の乱舞が楽しめる格好の場所として知られ、地区住民以外にも来訪客は多い。公園内は地元日掛地区を中心に市委託職員とで年数回程度の園内の除草・清掃作業が行われている。施設の維持管理経費は市が清掃業務委託料（契約額の内の一部）及び電気料を負担している。施設の管理状況についてやや憂慮すべき点が見られることから、今後施設の管理面の見直しについて検討する。												年間経費（赤字額）	平成19年度	114 千円									
														平成20年度	103 千円									
見直し内容	21年度中に公園内の利用状況や管理状況について調査・検討し、適正な維持管理がなされるよう、管理面の見直しや地元日掛地区との管理部門の移管について協議する。												効果額（改善額）	84 千円										
														※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。										
見直しスケジュール	平成21年度												平成22年度											
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2
内容	<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="border: 2px solid black; padding: 5px; background-color: black; color: white;">施設状況調査・検討</div> <div style="font-size: 2em;">➔</div> <div style="border: 2px solid blue; padding: 5px; background-color: white;">地区との協議</div> <div style="font-size: 2em;">➔</div> <div style="border: 2px solid blue; padding: 5px; background-color: white;">地元への移管</div> </div>																							

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	瀬原遊園地（忠霊塔）											管理開始年度	昭和41年度			担当部署		美津島地域活性化センター							
所在地	対馬市美津島町雑知乙614番地													地域支援課											
施設の状況及び課題	○ 施設の設置目的 高齢者の健康の増進、教養の向上、レクリエーション等の便宜に供するため。 市民の健康と福祉の増進に役立てるとともに観光事業を通じた地域振興とも連携を図るため。（条例より） ○ 施設の状況及び課題 現在、園地内のトイレ及び周辺の清掃（週1回）、遊園地内の草刈作業（年2回：4人役）を主とした維持管理を美津島町振興公社に委託している。											年間経費（赤字額）	平成19年度			174 千円									
													平成20年度			130 千円									
見直し内容	21年度中に地元説明会を開催し、住民の理解を得て、地元管理にお願いして進めてまいります。 なお、地元の理解が得られずに地元移管ができなかった場合は現状どおり若しくは直営管理（地元移管できない場合、そのまま放置できないため）											効果額（改善額）		174 千円											
												※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。													
見直しスケジュール	年	平成21年度											平成22年度												
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
	内容																								

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	吉田山村広場										建築年度	平成7年度			担当部署		峰地域活性化センター								
所在地	対馬市峰町吉田1130番8												地域支援課												
施設の状況及び課題	吉田山村広場は平成7年4月に開設し、吉田、三根地区の住民の憩いの場として利用されてきた。また、国道382号に隣接していることからドライバーの休憩場所としても利用されている。しかし、近隣地对馬ファミリーパークが平成15年4月に開設されたことから、利用者が減少している。現在は、管理部門（園地内の清掃、芝刈、除草など）を社会福祉法人「梅仁会」に委託している。												年間経費（赤字額）	平成19年度	150 千円										
														平成20年度	150 千円										
見直し内容	使用料等収入がない施設であり、利用者も減少している状況である。今後は管理部門（園地内の施設・周辺の清掃、芝刈り、除草など）を22年度末までに地元に移管したい。												効果額（改善額）	150 千円											
													※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。												
見直しスケジュール	年	平成21年度											平成22年度												
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
	内容	<div style="text-align: center;"> <p>地元協議</p> </div>																							

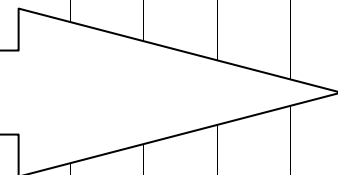
公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	佐須奈地区山村広場											建築年度	平成15年度									担当部署	上県地域活性化センター										
所在地	対馬市上県町佐須奈乙1227-イ																						地域支援課										
施設の状況及び課題	施設概要は、広場614㎡、歩道193m、トイレ15㎡、東屋9㎡である。経費は、水道料、電気料、汲取り料、清掃委託料、土地借上げ料を支出している。清掃委託は、上県町産業開発公社に年137,000円で、トイレ清掃を週1回、除草作業を年3回の内容で委託している。																						年間経費（赤字額）	平成19年度	230 千円								
																								平成20年度	215 千円								
見直し内容	トイレは地元以外の利用もあることから、施設の維持・保守に係る経費に加え、トイレ清掃費用として5~6万円（1回1.5時間、週1回の清掃として5,700円/8時間×2時間×52日）程度を支払い、その他の施設の管理（草刈り等）については地元が実施する方向で協議を進め、平成22年度中の合意・移管を目指したい。																						効果額（改善額）	80 千円									
																							※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。										
見直しスケジュール	年	平成21年度												平成22年度																			
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3								
	内容	<div style="text-align: center;"> <p>地元地区との協議</p> </div>												<div style="text-align: center;"> <p>管理部門を地元地区に移管</p> </div>																			

コード 3 - 1 - 7

No. 25

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	佐護地区山村広場												建築年度	平成6年度			担当部署		上県地域活性化センター						
所在地	対馬市上県町佐護西里1390														地域支援課										
施設の状況及び課題	施設概要は、トイレ8㎡、駐車場396㎡、東屋29.1㎡、展望施設40.3㎡×4階、研修施設40.3㎡で、敷地面積は5,710㎡である。経費は、水道料、電気料、汲取り料、清掃委託料を支出している。清掃委託は、上県町産業開発公社に年349,000円で、トイレ清掃を週1回、除草作業を年3回の内容で委託している。												年間経費 (赤字額)	平成19年度	415 千円										
														平成20年度	425 千円										
見直し内容	バードウォッチング公園として地元以外の利用がほとんどの施設である。トイレは地元の方も利用することがあることから、施設の維持・保守に係る経費に加え、トイレ清掃費用として7~8万円（1回2時間、週1回の清掃として5,700円/8時間×2時間×52日）程度を支払い、その他の施設の管理（草刈り等）については地元が実施する方向で協議を進め、平成22年度中に合意を目指したい。												効果額 (改善額)		270 千円										
													※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。												
見直しスケジュール	年	平成21年度												平成22年度											
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
	内容	<div style="border: 1px solid black; padding: 10px; display: inline-block;"> 地元地区との協議 </div> 																							

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	佐奈豊公園											建築年度	平成9年			担当部署		上県地域活性化センター															
所在地	対馬市上県町女連645													地域支援課																			
施設の状況及び課題	施設概要は、東屋17.64㎡、トイレ12.48㎡、駐車場859㎡、ゲートボール場2面、グラウンド3,339㎡である。経費は、水道料、電気料、汲取り料、清掃委託料を支出している。清掃委託は、上県町産業開発公社に年57,000円で、トイレ清掃を週1回、除草作業（ゲートボール場、グラウンドは除く）を年2回の内容で委託している。											年間経費 (赤字額)	平成19年度	112 千円																			
													平成20年度	121 千円																			
見直し内容	トイレは地元以外の利用もあることから、施設の維持・保守に係る経費に加え、トイレ清掃費用として5~6万円（1回1.5時間、週1回の清掃として5,700円/8時間×2時間×52日）程度を支払い、その他の施設の管理（草刈り等）については地元が実施する方向で協議を進め、平成22年度中の合意・移管を目指したい。											効果額 (改善額)		52 千円																			
												※効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。																					
見直しスケジュール	年	平成21年度											平成22年度																				
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3								
	内容	<div style="text-align: center;"> <p>地元地区との協議</p> </div>											<div style="text-align: center;"> <p>協議が調い次第</p> </div>											<div style="text-align: center;"> <p>管理部門を地元地区に移管</p> </div>									

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	あそうベイパーク												建築年度	平成6年度				担当部署	美津島地域活性化センター						
所在地	美津島町大山584-1																地域支援課								
施設の状況及び課題	キャンプ場、多目的広場、カヌー・ボート、パットゴルフ場、展望台等の設備を有する公園。公園敷地内には、対州馬・対馬シカの飼育施設もある。平成21年度から管理は指定管理者:グリーンアイランド合同会社（指定管理期間:H21.4.1~H26.3.31） テントサイト、テント、遊具等々の老朽化が進んでおり、全体的な改修の時期が来ている。 パットゴルフ場については、使用不可能な状態。																年間経費（赤字額）	平成19年度	10,060 千円						
																		平成20年度	9,115 千円						
見直し内容	指定管理による管理・運営の動向を注視し、指定管理期間中（21年度～25年度）に、一部施設の休止や多目的広場の無料開放なども視野におきながら、管理・運営のあり方について検討します。																効果額（改善額）	- 千円							
※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。																									
見直しスケジュール	年	平成21年度				平成22年度				平成23年度				平成24年度				平成25年度				平成26年度			
	月	6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12	3
	内容	指定管理期間:H21. 4. 1~H26. 3. 31(5年間)																							
管理・運営のあり方について検討																		一部移設の廃止等							

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	厳原地区公民館分館ありあけ会館												建築年度	平成7年度			担当部署		教育委員会事務局						
所在地	長崎県対馬市厳原町久田53番地														厳原地区生涯学習センター										
施設の状況及び課題	○現在、施設管理は個人（2名）に委託、清掃業務を業者へ委託している。 ○多目的ホールの可動式ステージ・入口の自動ドア及びトレーニングルームの機器が故障し、修繕料の予算要求を行うも、予算化にいたっていない。その事により、利用数及び利用料が減少している。												年間経費（赤字額）	平成19年度	4,139 千円										
														平成20年度	4,150 千円										
見直し内容	21年度中に、自治会と検討を進め、平成22年度には指定管理します。 なお、実現できない場合は、現状と同様直営とします。												効果額（改善額）	3,935 千円											
														※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。											
見直しスケジュール	年	平成21年度												平成22年度											
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
	内容																								

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	佐須地区公民館												建築年度	昭和58年度			担当部署		教育委員会事務局						
所在地	対馬市巖原町小茂田713番地6														巖原地区生涯学習センター										
施設の状況及び課題	各種団体及び個人への会議室の貸し出しや図書室の開放を主に行っている。利用件数・利用者は年々減少している。また、利用者は減免団体が多く、20年度は収入は無し、図書室については、つしま図書館設立により利用者は大幅に減少した。（光熱水費が佐須出張所費から支出しているため、移管のために工事が必要となる可能性がある。また、正確な年間経費（赤字額）を算出できない。）												年間経費（赤字額）	平成19年度	- 千円										
														平成20年度	- 千円										
見直し内容	21年度中に、自治会と検討を進め、平成22年度には指定管理します。なお、実現できない場合は、現状と同様直営とします。												効果額（改善額）	- 千円											
														※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。											
見直しスケジュール	年	平成21年度												平成22年度											
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
	内容																								

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	豆敷地区公民館											建築年度	昭和53年度			担当部署		教育委員会事務局							
所在地	長崎県対馬市厳原町豆敷3075番地													厳原地区生涯学習センター											
施設の状況及び課題	○利用数、利用者ともに少数。 ○施設が老朽化し、安心・安全な利用が困難な状況になってきている。 光熱水費が豆敷の出張所費から支出しているため、移管のために工事が必要となる可能性がある。また、正確な年間経費（赤字額）を算出できない。											年間経費（赤字額）	平成19年度	- 千円											
													平成20年度	- 千円											
見直し内容	21年度中に、自治会と検討を進め、平成22年度には指定管理します。 なお、実現できない場合は、現状と同様直営とします。											効果額（改善額）	- 千円												
													※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。												
見直しスケジュール	年	平成21年度											平成22年度												
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
内容	自治会との検討																								
	施設の修繕																								
											決定			自治会運営											
													直営												

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	対馬市高齢者コミュニティセンター										建築年度	昭和58年度			担当部署		美津島地域活性化センター								
所在地	対馬市美津島町雑知甲738番地46												地域支援課												
施設の状況及び課題	○ 施設の設置目的 高齢者の健康の増進、教養の向上、レクリエーション等の便宜に供するため。（条例より） ○ 施設の状況及び課題 管理状況としては、鍵の貸し出しは特別養護老人ホーム、清掃は老人クラブにお願いしている。また、同敷地内にはゲートボール場、運動広場、遊具が併設されている。施設（建物）の一部を学童保育が平成19年10月より使用している。										年間経費（赤字額）	平成19年度	359 千円												
												平成20年度	325 千円												
見直し内容	21年度中に地元説明会を開催し、住民の理解を得て、地元管理にお願いしてまいります。 なお、地元の理解が得られずに地元移管ができなかった場合は現状どおり若しくは直営管理。（地元移管できない場合、そのまま放置できないため）										効果額（改善額）	359 千円													
											※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。														
見直しスケジュール	年	平成21年度										平成22年度													
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
	内容																								

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	佐須奈地区ふるさとセンター											建築年度	昭和56年度			担当部署		上県地域活性化センター							
所在地	対馬市上県町佐須奈甲538-1													地域支援課											
施設の状況及び課題	経費として、電気料、浄化槽維持管理料、消防設備点検委託料を支出している。水道料は、地区が負担している。また、清掃等の管理も地元に移管している。しかし、浄化槽維持管理委託料が441千円と高額であるため、指定管理となっていない状況である。											年間経費（赤字額）	平成19年度	718 千円											
													平成20年度	724 千円											
見直し内容	施設の管理経費が高額であり、市が管理費を含めて補助することで地区への指定管理が進めやすい。											効果額（改善額）		283 千円											
												※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。													
見直しスケジュール	年	平成21年度											平成22年度												
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
	内容																								

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	佐護住民センター											建築年度	昭和52年度			担当部署	上県地域活性化センター								
所在地	対馬市上県町佐護北里914番地1											地域支援課													
施設の状況及び課題	佐護地区のコミュニティ施設として利用されている。 また、診療所及び歯科診療所が併設されており、診療所は週1回、歯科診療所は週3回の出張診療が行われている。 【利用状況】佐護地区の各行政区にはそれぞれ集会施設があり、コミュニティ施設としてよりも、診療所としての利用頻度が高い。											年間経費（赤字額）	平成19年度	288 千円											
													平成20年度	283 千円											
見直し内容	住民センター、診療所それぞれの利用状況を調査し、その利用割合により指定管理ができるかどうかを検討します。											効果額（改善額）		288 千円											
												※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。													
見直しスケジュール	年	平成21年度											平成22年度												
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
	内容																								

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	仁田住民センター												建築年度	昭和48年度			担当部署		上県地域活性化センター						
所在地	対馬市上県町檜滝493番地1														地域支援課										
施設の状況及び課題	仁田地区のコミュニティ施設として利用されており、一階は市役所の仁田出張所となっている。 【利用状況】仁田地区の各行政区にはそれぞれ集会施設があるため利用頻度は少ない。												年間経費（赤字額）	平成19年度	243 千円										
														平成20年度	264 千円										
見直し内容	住民センター、仁田出張所それぞれの利用状況を調査し、その利用割合により指定管理ができるかどうかを検討します。												効果額（改善額）		243 千円										
													※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。												
見直しスケジュール	年	平成21年度												平成22年度											
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
	内容																								

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	伊奈住民センター												建築年度	昭和53年度			担当部署	上県地域活性化センター							
所在地	対馬市上県町伊奈1279番地3												地域支援課												
施設の状況及び課題	伊奈地区のコミュニティ施設として利用されている。 また、診療所が併設されており、週1回の出張診療が行われている。 【利用状況】コミュニティ施設としてよりも、診療所としての利用頻度が高い。												年間経費（赤字額）	平成19年度	942 千円										
														平成20年度	940 千円										
見直し内容	住民センター、診療所それぞれの利用状況を調査し、その利用割合により指定管理ができるかどうかを検討します。												効果額（改善額）	942 千円											
														※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。											
見直しスケジュール	年	平成21年度												平成22年度											
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
	内容																								

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	南部住民センター											建築年度	昭和55年度			担当部署	上県地域活性化センター								
所在地	対馬市上県町鹿見833番地											地域支援課													
施設の状況及び課題	鹿見地区のコミュニティ施設として利用されている。また、診療所が併設されおり、週2回の出張診療が行われている。 【利用状況】コミュニティ施設としてよりも、診療所としての利用頻度が高い。											年間経費（赤字額）	平成19年度	371 千円											
													平成20年度	366 千円											
見直し内容	住民センター、診療所それぞれの利用状況を調査し、その利用割合により指定管理ができるかどうかを検討します。											効果額（改善額）	371 千円												
												※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。													
見直しスケジュール	年	平成21年度											平成22年度												
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
	内容																								

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	対馬市認可保育所・へき地保育所												建築年度		— 年度			担当部署		福祉保健部					
所在地	対馬市内24ヶ所																	福祉課							
施設の状況及び課題	<p>対馬市認可保育所8ヶ所、へき地保育所12ヶ所を直営で運営し、財団法人委託のへき地保育所が4ヶ所公共施設として配置しています。又、私立で認可保育所を2ヶ所の運営がなされています。</p> <p>人口減少・出生数の減少に伴い、保育所入所者数が減少し、一人当たりの単価コストが上昇している。又、施設についても老朽化が著しい施設も一部あることから、建て替え等も今後の課題となっている。</p>												年間経費（赤字額）	平成19年度	426,250 千円										
														平成20年度	426,197 千円										
見直し内容	<p>公立保育所（24ヶ所）の適正配置計画の検討を行い、その上で廃止・統合について21年度中に見直しを行う。なお、幼稚園との連携については、認定こども園を視野に協議を進めていく。</p>												効果額（改善額）		— 千円										
													※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。												
見直しスケジュール	年	平成21年度												平成22年度											
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
	内容																								

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	豆酩幼稚園												建築年度	昭和56年度			担当部署		教育委員会事務局						
所在地	対馬市巖原町豆酩2286番地の4														総務課										
施設の状況及び課題	当園の園児数は、毎年減少の傾向にある。本年度は、6名である。近くに豆酩へき地保育所があることから閉園を検討する。入所要件に該当しない子どもの対応。												年間経費 (赤字額)	平成19年度	2,911 千円										
														平成20年度	1,917 千円										
見直し内容	閉園もしくは認定こども園												効果額 (改善額)		- 千円										
													※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。												
見直しスケジュール	年	平成21年度												平成22年度											
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
	内容																								

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	対馬市クリーンセンター												建築年度	平成14年度			担当部署		市民生活部						
所在地	対馬市巖原町安神141番地														環境衛生課										
施設の状況及び課題	平成14年の運転開始より7年が経過し、機械器具の経年劣化や損傷が早まっており、維持補修費の増加が顕著となっている。 現在、浸出水の塩除去処理システムの見直しなどにより維持管理費の削減ができないか調査・検討を行っている。また、長期委託契約の可能性についても引き続き調査・検討を行っていく必要がある。												年間経費 (赤字額)	平成19年度	592,626 千円										
														平成20年度	605,816 千円										
見直し内容	ゴミ処理施設は、運営方法を抜本的に見直し、徹底したコスト削減を図ります。												効果額 (改善額)		- 千円										
													※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。												
見直しスケジュール	年	平成21年度												平成22年度											
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
	内容																								

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	厳美清華苑（汚泥再生処理センター）											建築年度	平成14年度			担当部署		市民生活部						
所在地	対馬市美津島根緒大梶地内													環境衛生課										
施設の状況及び課題	当初より処理能力120%運転をしてきた経緯もあり、また、十分なメンテナンス（槽の清掃・機械器具など）が行われてこなかったことも重なり度々、処理低下を招くなど現場職員も対応に苦慮しながら運営している。運営コスト削減のため、一部委託している長期契約の可能性についての調査、検討を行っているが、抜本的対策に至っていない。											年間経費（赤字額）	平成19年度	158,083 千円										
													平成20年度	163,412 千円										
見直し内容	し尿処理施設は、運営方法を抜本的に見直し、徹底したコスト削減を図る。											効果額（改善額）		- 千円										
												※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。												
見直しスケジュール	年	平成21年度											平成22年度											
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	対馬市斎場「浄心苑」												建築年度	昭和53年度			担当部署		市民生活部						
所在地	対馬市上県町佐須奈甲774番地3														市民課										
施設の状況及び課題	既存施設は、施設全体の老朽化が著しく維持管理費に多額の経費を要するとともに、機能低下による処理の長時間化や故障等により、市民に多大な迷惑をかけている状態である。												年間経費 (赤字額)	平成19年度	2,074 千円										
														平成20年度	2,458 千円										
見直し内容	既存施設を廃止し、北部地区に新しく斎場を1施設新築することで市民の利便性を高めるとともに経費を削減することができる。												効果額 (改善額)		593 千円										
													※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。												
見直しスケジュール	年	平成21年度												平成22年度											
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
	内容																								

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	ファミリーパーク直売所（農林水産物直売・食材供給施設）												建築年度			平成15年度			担当部署			峰地域活性化センター			
所在地	対馬市峰町吉田1120番地1															地域支援課									
施設の状況及び課題	平成19年度よりファミリーパーク直売所利用組合へ管理運営を委託。毎週土曜日と日曜日に地元の新鮮な野菜や椎茸、魚類等を販売。 上対馬方面への交通の流れが国道から東沿岸道路に大きく変化し来客数が減少、合わせて、売れ残りが多く安定した量の作物の供給が出来なくなり、売上げが当初計画を大幅に下回っている。 また、施設の管理（特に電気料）に経費を用し、経営に大きな負担になっている。															年間経費（赤字額）	平成19年度	449 千円							
																	平成20年度	540 千円							
見直し内容	ファミリーパーク直売所（農林水産物直売・食材供給施設）は、対馬市ファミリーパークの来園者が主な利用者あり、単独での運営は困難である。 このため、対馬市ファミリーパークの指定管理基本協定が終了する平成23年度に対馬市ファミリーパークと直売所を合わせた指定管理者導入をはかる。															効果額（改善額）			449 千円						
																※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。									
見直しスケジュール	年	平成21年度												平成22年度											
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
	内容	<div style="text-align: center;"> <p>指定管理者指定に向け検討協議(平成23年度まで)</p> </div>																							

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	鹿牧場										建築年度	平成3年度					担当部署		峰地域活性化センター						
所在地	対馬市峰町木坂1番地															地域支援課									
施設の状況及び課題	(財)峰町総合開発公社に管理委託し、飼育鹿の給餌を行っている。鹿を更新しないため施設内で近親交配が進み、鹿としての生態系が保たれていない。 観光客も少なく、施設も老朽化し補修を要する箇所が見受けられる。															年間経費	平成19年度	1,575 千円							
																	平成20年度	1,575 千円							
見直し内容	使用料等収入がない施設であるが、給餌は必要である。現在の委託料は人件費と飼料代のみであり、見直しは困難である。 廃止するにしても、飼育鹿の殺処分や放獣をすることは、動物愛護及び有害鳥獣対策の面で早急には無理であるため増えない方策を検討する。 近親交配の結果、施設内の飼育鹿のみでは更新が出来ないので奇形鹿等が生まれており、自然減になっていくものと思われる。															効果額 (改善額)	1,575 千円								
																※ 効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。									
見直しスケジュール	年	平成21年度												平成22年度											
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
	内容	<div style="text-align: center;"> <p>増えない方策を検討(去勢等)</p> </div>																							

公共施設見直し計画書（個別票）

施設名	やまねこ工房											建築年度	平成15年度			担当部署		上県地域活性化センター							
所在地	対馬市上県町佐須奈乙233-3											地域支援課													
施設の状況及び課題	木造2階建178.30㎡の施設で、木工・陶芸の研修施設として市直営で行っている。経費は、水道料、電気料、浄化槽管理費、清掃委託費、用地借上料を支出している。利用者は少なく、また全ての利用者が利用料の免除者（市の事業、または学校関係の利用のため）で施設利用料収入が無い状況であり、今後は一般利用者増の対策を検討する必要がある。														年間経費（赤字額）	平成19年度	729 千円								
																平成20年度	793 千円								
見直し内容	平成21年度中に指定管理者の選定を行い、平成22年4月1日から指定管理者制度を導入する。清掃については指定管理者により実施してもらうため、委託料から除くが、その他の経費については、利用料収入がない状況であるため、当面は市が負担（委託料として支払う）するが、利用料収入増対策を促すため、徐々に委託料の減額を行っていく。														効果額（改善額）	102 千円									
															※効果額については、19年度決算額をベースに算出しています。										
見直しスケジュール	年	平成21年度											平成22年度												
	月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
	内容																								