

4分の3の改修費用も補助が出ますので、そういった既存の補助金とか助成金事業を使いながら改修はやっていただいて、その代わりに、使用料は無償ですと、そういったところで検討していただきたいと思っております。

○議長（初村 久藏君） 10番、春田新一君。

○議員（10番 春田 新一君） よく分かりました。

条例は改正して無償で提供しますということではありますが、やはり使い勝手がどうしても大きいですからなかなか進まないのが現状でありますので、また今後もそこら辺を見据えて、どうにも利用価値がないというときには、また少し他の方面で取り組んでいかなければいけないのかなというふうには思いましたので、そこら辺もよろしく願いをしておきます。

以上で、私の質問は終わります。

あと、関連質問で作元議員が行いますので、よろしく願いいたします。

○議長（初村 久藏君） 新政会、17番、作元義文君。

○議員（17番 作元 義文君） 皆さんおはようございます。今、代表のほうから4点ほど質問をいたしました。私、5点目ということで、観光名所景観の保全と資産の利活用ということで、今回は特に豊玉関係、中対馬振興部関係、神話の里を中心とした烏帽子岳、あるいは和多都美神社を含めた観光振興についてお尋ねしてみたいと思います。

神話の里につきましては、市長、御存じのとおり、豊玉町時代、旧豊玉町時代、5つの里づくりということで、あそこを神話の里に指定をいたしまして、赤い鳥居をシンボルとして建てた。平成3年に設置をされました。約30年以上たって現市長のときにお色直しをしていただきました。今、真っ赤かのきれいなシンボルの赤鳥居に生まれ変わっております。

今回、神話の里につきましては、大変、猪と鹿でめちゃくちゃに芝生がなっていたんですけども、中対馬振興部の職員の皆さんがしっかり頑張って、約900メートルの網を周囲に張り巡らして、今では芝が元気になっております。それで、鹿の糞もない、猪の糞もない、いい状況になっておりますから、コロナのこともありますけれども、恐らく利用価値が上がってくるのではないかと思うし、またしっかりとあそこを利用してほしいなというふうに思っております。

今回の観光として神話の里に古民家があります。市長も御存じでしょうけれども3棟あるんですけどね。1棟、2棟は古民家で、それでもう1棟は物販棟が手前にあるんです。この使用方法が今現在の方法のままでいくと非常に利用はされない、しにくいということで、せっかく日本庭園も含めたすばらしい公園がありますので、この古民家を何とか生かせないかなという思いから今回は質問をしていくわけですけども。

あそこ全体を見てもシーカヤックもあるし、運動公園もあるし、しっかりしたものがあります。

昨日の市長の行政報告の中でもありましたように、スポーツ合宿、あるいは、文化の合宿、そ

して、体験学習、こういったものをするにはもってこいの場所じゃないかなというふうに私は思っています。だから、あの物販棟をカフェみたいな、小さいレストランみたいなやつにつくり変えて、休憩ができる場所、そして、あの古民家に宿泊ができるように、こういった方法に申請をしかえて、全国的に私は公募をかけたなら誰がこういったところで仕事がしたいなという人が手を挙げてきてくるんじゃないかなというふうに思っているんです。今まで待っていても対馬から何もそんな声はかかってこない。だから、全国にこれを出して、こういったところがあるよ、ここに来て商売してくれんかなというような公募をかけてみたらいかがでしょうか。市長にそういったことを今日はお尋ねしてみたいというふうに。そんなたくさんは要りませんのでね。できると言われればすぐやめますから。よろしくお願いします。

○議長（初村 久藏君） 市長、比田勝尚喜君。

○市長（比田勝 尚喜君） 新政会、17番、作元義文議員の質問にお答えいたします。

議員のほうで、この神話の里自然公園のいきさつにつきましてはもうよく御存じだということで割愛をさせていただきます。今後の活用策についてでありますけれども、平成30年3月に策定いたしました中対馬未来づくりアクションプランの中で、この神話の里の自然公園を中心として烏帽子岳の展望台、そして、和多都美神社一帯を「自然と歴史ロマン満喫ゾーン」と位置づけております。ハード・ソフトの両面から集客及び利活用の促進を図っているところであります。

ハード面では一昨年にトイレを整備いたしました。昨年度は新たに2棟のコテージを増設しております。今年の冬には公園を含む周辺でのライトアップを計画しているところであります。

ソフト面では、本年8月に完成いたしました中対馬地域限定のガイドブックの活用、福岡市でのバス等の中での交通広告を実施するなど、その魅力発信を展開していく予定でございます。

議員、御質問の古民家を移築した管理棟、ふれあい交流棟及び旧物販棟の利活用でございますけれども、これまでは研修会や会議等の御利用をさせていただいております。建物自体は劣化も少なく良好であるという報告を受けているところでございますけれども、現在では利用は少ない状況にあるということでございます。

市といたしましても、もっと多くの方々に御利用いただくために宿泊施設としての活用も視野に検討する必要があると私自身も考えておりますけれども、消防設備の整備など、クリアすべき課題もありまして、今後、検討を進めてまいりたいと思っております。

また、旧物販棟におきましては、開園以来これまでに二度ほど地元業者や商工会等をお願いをいたし、出店をしていただいた経緯があるとのことでございますけれども、採算の面から閉鎖を余儀なくされているようでございます。

アクションプランでは、付加価値の高い商品を販売するスイーツスタンドの構想や、お土産品の販売の構想もございますけれども、その実現には多少時間等も要するものというふうに考えて

おります。

この神話の里自然公園一帯は貴重な観光資源の一つでございますので、議員もおっしゃられましたように、今後も公園の海辺等を利用したシーカヤックやサップといった海洋レジャーのイベントを開催するなど、様々な角度からその利活用の促進を図ってまいりたいと思っております。

以上であります。

○議長（初村 久藏君） 17番、作元義文君。

○議員（17番 作元 義文君） 大体分かりますけれども、今までと同じようなやり方でやっていたのではあそこの利用価値は上がりませんよ。もう30年たっても同じなんですからね。だから、この利用方法を変えることをまず先に打ち出していかないと、そして、どこからか公募して誰かを連れてくるとかね。市で考えたってそれは無理ですよ、今まで30年もたって何にもできてないんですから。

だから、そういうこっちゃんこの改革は私はできんと思う。今、芝の状態も良くなってきていますし、グラウンドゴルフもやろうと思えばあそこはできます。昔、我々もやったことがある。8ホールつくってやったことがありますから。この管理棟と古民家を利用して、今、市長が言われたように、まだまだ上等ですよ、あれは。私もちょこちょこ行ってあそこを見るんですけどね。あの日本庭園とあの家を利用する。2つありますからね。

だから、これを利用して人を呼び込む。観光客を呼び込んで泊まれるようにする。合宿や体験ができるようにする。仁位の運動公園も近くにありますが、あの運動公園を利用したり体育館を利用したり、泊まりはあそこに宿泊をさせて合宿、こういったものをやるという方法に変えていかないと今のままじゃ無理だと私は思います。だから、こういった提案をしているんですけどね。

今、言われましたように、黄金ユリと白椿は今できています、新しくきれいなコテージが。これは今、消防認可を取りつけるみたいですが、まだあそこは利用されていません。それで、古いトイレもまだそのままあります。これも解く計画ということですけど、まだそのまま建っています。

だから、こういったのは急いでやらないとあそこの景観を阻害しますよ、あのぼろトイレがあそこの真ん中であつたのでは。だから、こういったものは早くやってください。新しいトイレは非常に人気がいい、これは。あんなトイレは全国回ってもない、観光地には。こういったトイレは非常に評価が高い。

だから、そういったものを利用する人の意見もよく聴いて、ぜひ私は公募をかけてほしいんです。あそこを誰か運営する人、経営していける人、こういった人を私は募集してほしい。

もう一点お願いします。どうでしょうか。

○議長（初村 久藏君） 市長、比田勝尚喜君。

○市長（比田勝 尚喜君） 古民家のところの指定管理者や民間企業参入の考えはないかということでございますけれど、私もこの質問のすり合わせの際に、実は平戸の平戸城が、今、確か1泊50万円くらいの宿泊料を取って公開しているということでございます。そういったことをヒントにしながら、ここの中の室内の状態では、もう少し料金を高く取って活用ができる方法を考えていかなくちやいけないんじゃないかという話をしております。

そういうことでありまして、この指定管理者や民間企業の参入も視野に入れて、その活用策を今後、検討してまいりたいというふうに思っております。

○議長（初村 久藏君） 17番、作元義文君。

○議員（17番 作元 義文君） 最後にいい答えが返ってきました。ぜひよろしく願いしておきたいと思います。

時間がありませんけれども、1点だけ、観光ではありませんけれども、教育委員会のほうに、豊玉の運動公園のトイレ、今、グラウンドゴルフが盛んにされています。あそこへ300人ぐらい集まって。あその女子のトイレがないんです。ないっちゃうことはないんですけど、非常に順番待ちみたいな感じだから、それをよく言われるんですね、婆ちゃんたちから。だから、女子トイレを5つぐらいでもいいですから浄化槽つきのやつを山際のほうにでも造ってください。そういった検討してください、教育委員会ね。今のあのトイレは扱ったら金がかかる。そうじゃない方法で検討してください。

これはいいです。答えはすぐ出ませんからね。ぜひ検討してください。よろしく申し上げます。ありがとうございました。

○議長（初村 久藏君） これで、新政会の会派代表質問は終わりました。

以上で、本日予定しておりました会派代表質問は終わります。

暫時休憩します。再開を11時20分からいたします。

午前11時06分休憩

.....  
午前11時20分再開

○議長（初村 久藏君） 再開します。

---

## 日程第2. 市政一般質問

○議長（初村 久藏君） 日程第2、市政一般質問を行います。

本日の登壇は3人を予定しております。それでは、届出順に発言を許します。7番、入江有紀君。