様式第２号（第４条関係）

空き家バンク制度物件登録カード

（※裏面もご記載ください）

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 物件所在地 | | | 対馬市 | | | | |
| 物件の概要 | 面　　積 | | | 構　　造 | | 建設年 | 年建築  （築　　　年） |
| 土地 | ㎡ | | □木造  □軽量鉄骨  □鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ  □その他  （　　　　　） | |
| 建物 | １階 | ㎡ | 痛み具合 | □即入居可  □小修理必要  □大修理必要  □ゴミ捨て・清掃必要  □その他（　　　　　） |
| 坪 |
| ２階 | ㎡ |
| 坪 |
| 間取り | １階 | □居間（　　畳）・□台所・□風呂・□トイレ・□その他（　　）  □洋間（　　畳）（　　畳）（　　畳）  □和室（　　畳）（　　畳）（　　畳） | | | | |
| ２階 | □居間（　　畳）・□台所・□風呂・□トイレ・□その他（　　）  □洋間（　　畳）（　　畳）（　　畳）  □和室（　　畳）（　　畳）（　　畳） | | | | |
| 希望価格 | | 1. 貸したい | | 希望家賃：　　　円／月額 | | | 敷金・礼金：　　　　　　円 |
| 2. 売却したい | | 希望売却価格：　　　　　　　　円程度 | | | |
| 利用状況 | | □居住中・使用中　　□物置・別荘として使用中　　□その他  □空き家になった時期：（平成・令和）　　　年　　　　月頃 | | | | | |
| 補修の負担 | | □所有者負担　　□入居者負担　　□その他（　　　　　　　　　　　　　） | | | | | |
| ペットの飼育 | | □可　　　　　　□不可 | | | 楽器演奏 | | □可　　　　□不可 |
| DIY・改修 | | □DIY・改修を認めない  □DIY・改修を認めるが、賃貸終了時（退去時）に復元が必要  □DIY・改修を認め、復元も不要 | | | | | |
| 家屋内の物品について | | □有り（廃棄してよい・使用してよい）  □有り（一部回収・要相談） | | | | | |
| 附帯物件 | | □有（車庫・倉庫・小屋・倉・畑）　　　□無 | | | | | |
| 設備状況 | 電気 | □引き込み済み　□その他 | | | | 電話 | □接続済み　□その他 |
| 風呂 | □ガス　□灯油　□電気　□その他 | | | | テレビ | □CATV引込工事済  □未工事　□その他 |
| 下水道 | □汲み取り　□浄化槽　□排水 | | | |
| トイレ | □水洗　□汲み取り  □和式　□洋式 | | | | 駐車場 | □有　　　□無  （　　　　　　　　　　） |
| その他 | □エアコン　　□ドアモニター　　□給湯器　　□洗髪洗面化粧台 | | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| 特記事項 | 例）（土地の所有者が異なる場合、鍵の管理者等について） |
| 告知事項の有無 | ※告知事項とは、不動産の売主（貸主）から買主（借主）に伝えなければならない重大な瑕疵や事実のこと。  例：過去に物件内で事故や事件が起き、人が亡くなっている場合  嫌悪を感じる環境が周辺等にある場合  □無　　□有(　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　) |

※表面及び上記の記載内容については、ＨＰ作成時の資料として使用いたします。

※告知事項の掲載については、具体的な詳細については記載せず「告知事項有り」と掲載いたします。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 登録申込者 | 住　　所 | 〒 | | |
| 氏　　名 |  | 生年月日 |  |
| 電　　話 |  | FAX |  |
| E-mail |  | | |
| （代理人） | 住　　所 |  | | |
| 氏　　名 |  | | |
| 電　　話 |  | | |

【対馬市記入欄】

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 受付年月日 | 年　　　月　　　日 | 現地確認日 | 年　　　月　　　日 |
| 登録日 | 年　　　月　　　日 | 有効期日 | 年　　　月　　　日 |
| 契約成立日 | 年　　　月　　　日 | 登録抹消日 | 年　　　月　　　日 |
| 備考 |  | | |