対馬市公共施設等個別施設計画

第２期

令和４年度（2022）～ 令和８年度（2026）



長崎県　対馬市

令和５年3月

令和６年２月　一部改訂
令和７年２月　一部改訂
令和７年８月　一部改訂
令和８年１０月　一部改訂

目次

１　計画策定の目的・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・　1

２　計画の位置づけ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・　1

３　計画期間・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・　2

４　優先順位の考え方・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・　2

５　維持管理について・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・　2

６　対象施設・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・　3

７　個別施設の方針・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・　4

８　第2期計画期間における主な対策実施施設・・・・・・・・・・　5

①　市民文化系施設・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・　9

②　社会教育系施設・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・　28

③　スポーツ・レクリエーション系施設・・・・・・・・・・・・・　32

④　産業系施設・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・　40

⑤　学校教育系施設・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・　45

⑥　子育て支援施設・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・　52

⑦　保健・福祉施設・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・　56

⑧　医療施設・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・　64

⑨　行政系施設・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・　67

⑩　市営住宅・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・　87

⑪　公園・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・　90

⑫　生活環境施設・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・　96

⑬　港湾系施設・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・　99

⑭　その他施設　ⅰ斎場・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・　101

ⅱバス待合所及び車庫・・・・・・・・・・・・　103

ⅲスクールバス待合所及び車庫・・・・・・・　111

ⅳ航路待合所・・・・・・・・・・・・・・・・・　121
ⅴ情報センター・・・・・・・・・・・・・・・・　123
ⅵ自動車教習場・・・・・・・・・・・・・・・・　125
ⅶ教職員住宅・・・・・・・・・・・・・・・・・　127
ⅷ医師住宅・・・・・・・・・・・・・・・・・・　136
ⅸ職員住宅・・・・・・・・・・・・・・・・・・　138
ⅹ公衆トイレ・・・・・・・・・・・・・・・・・　141
ⅺ供用廃止施設・・・・・・・・・・・・・・・・　145
９　フォローアップ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・　153

１　計画策定の目的

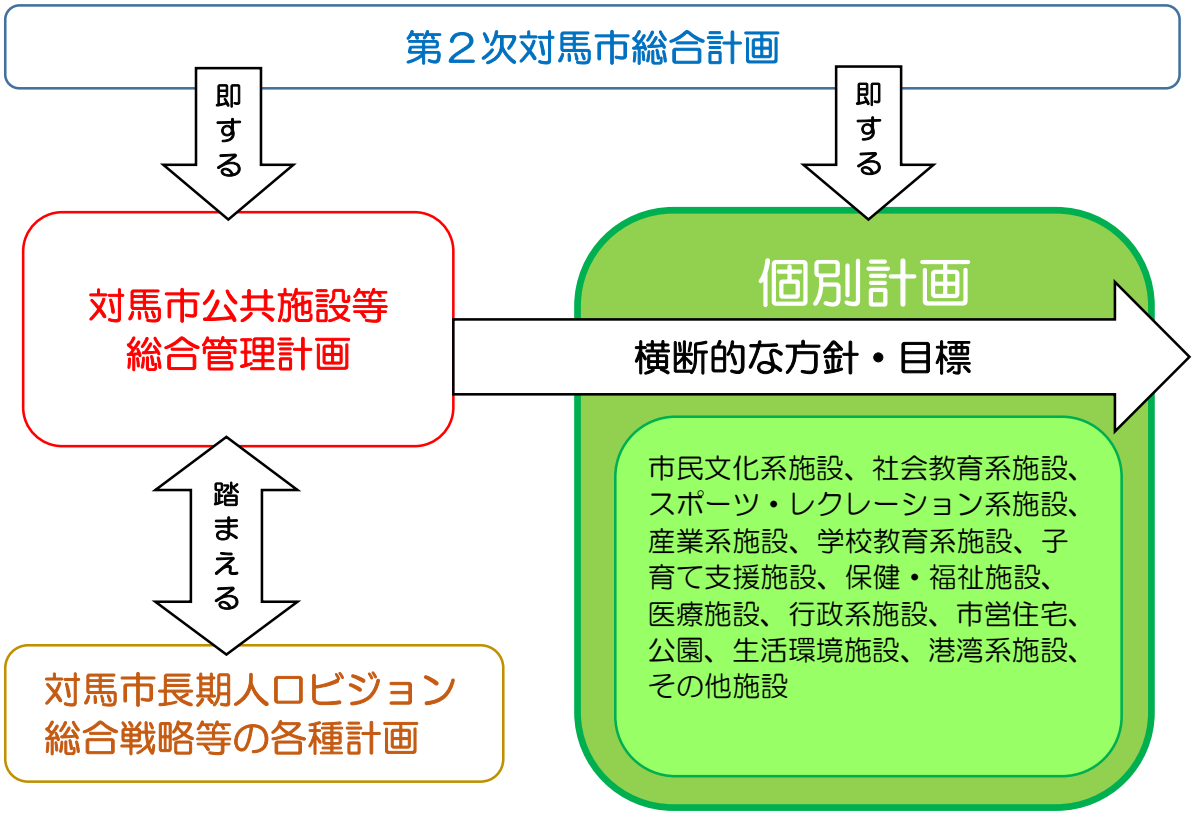
対馬市公共施設等個別施設計画（以下「個別計画」という。）は、施設更新・長寿命化・集約化・複合化・転用・除却など、各施設の具体的な方向性について定め、対馬市公共施設等総合管理計画（以下「総合管理計画」という。）で掲げた施設類型別の基本的な方針の実現を目的として策定します。

２　計画の位置づけ

本計画は、上位計画である「第２次対馬市総合計画」に準拠し、また、「対馬市長期人口ビジョン」、「対馬市まち・ひと・しごと創生総合戦略」等の関連する諸計画を踏まえた「総合管理計画」に即したものとなります。

本計画書では、令和４年３月末時点で存在するすべての施設の方向性について掲載しています。

※イメージ図



なお、既に策定された若しくは策定見込みの公共施設等に関する次の計画等を個別計画として準用します。

〇橋梁長寿命化修繕計画（平成２２年３月～）
〇対馬市トンネル長寿命化計画（平成２９年３月～）

〇林道施設長寿命化計画（平成３０年３月策定見込み）
〇漁港施設機能保全計画（平成２５年３月～）
〇対馬市公営住宅等長寿命化計画（平成２５年３月～）
〇対馬市CATVネットワーク施設更新計画（平成２８年３月～）
〇対馬市水道事業経営戦略プラン（平成２９年３月～）
〇対馬市学校施設長寿命化計画（令和３年３月～）

３　計画期間

総合管理計画の計画期間が概ね２０年間であり、また、５年ごとに見直しを行うとされていることから、個別計画についても総合管理計画の見直し期間に合わせ、５年間を１期の期間とする第１期から第４期までを設定しています。

第１期	第２期	第３期	第４期
～2021年	2022～2026年	2027～2031年	2032～2036年

４　優先順位の考え方

対策実施の優先順位は、建物の劣化状況調査に基づく健全度（現存率）評価を基本として、築年数、防災拠点や避難施設など施設の位置づけと利用状況及び維持管理コスト等を考慮し決定します。

老朽化が進んだ施設の中でも構造が堅牢な建物については、第1に長寿命化対策を検討し、財政負担の低減に努めます。

現在、供用廃止している施設で利活用の方向性が示された場合は、必要に応じて改修などの優先的な対策も実施します。

５　維持管理について

施設の発揮すべき機能の確保や事故等の重大な問題発生を回避するため、法定点検等の他に、施設のチェックシートを作成し、職員や指定管理者による自主点検を随時実施します。

点検等の結果、危険性が認められた場合には、速やかに対応し予防保全に努めます。

６　対象施設

第２期個別計画の対象施設数は次表のとおりとします。また、対象施設の追加や個別施設の方針変更については、内容が決定次第随時本計画に反映させます。

※　総合管理計画（改訂版）8ページで示した施設用途分類を変更しています。

施設用途分類（大・中）	改訂計画の状況		第２期対象施設		対策費用（百万円）
	施設数	延床面積(㎡)	件数	床面積増減(㎡)	
市民文化系施設	**138**	**67,453.07**		**△ 877.00**	**181.0**
集会施設	135	61,754.07		△ 877.00	181.0
文化施設	3	5,699.00			
社会教育系施設	**4**	**7,194.32**			
図書館	1	1,930.16			
資料館等	3	5,264.16			
ｽﾎﾟｰﾂ･ﾚｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設	**48**	**40,326.53**	**-2**	**-409.00**	**531.4**
スポーツ施設	23	27,742.80	-1	△ 508.00	25.4
ﾚｸﾘｴｰｼｮﾝ・観光施設	25	12,583.73	-1	99.00	506.0
産業系施設	**12**	**2,989.23**			
産業系施設	12	2,989.23			
学校教育系施設	**40**	**106,883.10**		**△ 439.00**	**3,130.6**
学校	29	102,973.10		△ 439.00	3,130.6
その他教育施設	11	3,910.00			
子育て支援施設	**15**	**7,312.39**	**-1**	**532.00**	**902.6**
幼保・こども園	15	7,312.39	-1	532.00	902.6
保健・福祉施設	**16**	**12,001.25**			
高齢者福祉施設	8	4,217.00			
障害福祉施設	1	351.11			
児童福祉施設	1	502.00			
保健福祉施設	6	6,931.14			
医療施設	**17**	**6,119.11**			
医療施設	17	6,119.11			
行政系施設	**167**	**41,816.17**	**-2**	**505.00**	**706.6**
庁舎等	9	30,084.26			
消防施設	157	11,591.91	-2	556.00	705.6
その他行政系施設	1	140.00		△ 51.00	1.0
市営住宅	**61**	**51,915.76**			**316.7**
市営住宅	61	51,915.76			316.7
公園	**36**	**1,659.77**		**△ 7.64**	**125.0**
公園	36	1,659.77		△ 7.64	125.0
生活環境施設	**10**	**23,400.65**	**-1**	**△ 231.72**	**11.6**
生活環境施設	10	23,400.65	-1	△ 231.72	11.6
港湾系施設	**4**	**6,622.55**	**-1**	**△ 699.84**	**1,693.6**
港湾ターミナル施設	4	6,622.55	-1	△ 699.84	1,693.6
その他施設	**323**	**82,961.14**	**-35**	**△ 7,673.79**	**659.4**
その他施設	323	82,961.14	-35	△ 7,673.79	659.4
合計	**891**	**458,655.04**	**-42**	**△ 9,300.99**	**8,258.5**

7　個別施設の方針

施設ごとの設置目的や課題の整理、整備方針及び適正規模・配置等、また個別施設ごとの状態や方向性、実施時期及び対策費用等については次ページ以降に掲載しています。なお、本計画に掲載する方針は、天災等や地域の情勢等により変更する場合もあります。

《方針の考え方》

方針		内容
方向性	詳細	
存続	現状維持	修繕や補修等を実施し、施設を適正に管理すること。
	施設更新	建替や大規模改修等を実施すること。
	規模拡大	施設の規模を拡大すること。
	規模縮小	施設の規模を縮小すること。
	長寿命化	施設を延命するために改修すること。
	民間活用	指定管理やＰＦＩ等民間の能力を活用すること。
	転　　用	施設の用途を変更すること。
	集 約 化	施設の同一機能を統合し効率化を図ること。
	複 合 化	施設の各機能を統合し、効率化を図ること。
検討	用途検討	施設を別の用途で活用できないか検討すること。
	譲渡検討	施設の譲渡について検討すること。
	更新検討	施設の更新について検討すること。
	拡大検討	施設の規模の拡大を検討すること。
	廃止検討	施設の用途廃止を検討すること。
	方針検討	施設の方針を検討すること。
廃止	転　　用	施設の全機能を別の施設に移し、当施設を廃止すること。
	集 約 化	施設の全機能を別の同じ機能の施設内に移し、当施設を廃止すること。
	複 合 化	施設の全機能を別の別の機能の施設内に移し、当施設を廃止すること。
	除　　却	施設を解体すること。
	譲　　渡	施設を譲渡すること。

８　第2期計画期間における主な対策実施施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針 方向性	方針 詳細	説　　明	対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール 2022	2023	2024	2025	2026	第3期以降
1	豆酘住民センター	令和７年２月　改訂 厳原町豆酘	S53	鉄筋コンクリート造	877.00	47	44	存続	施設更新	２０２３年度に解体設計が完了予定です。その後、建物規模を縮小し、現地建替えを実施します。	43.9	250.00		施設更新				
2	尾崎住民センター	令和７年２月　改訂 美津島町尾崎	S46	鉄筋コンクリート造	625.75	47	51	存続	施設更新	地区集会所としてニーズは高く、防災計画において緊急避難所に指定されています。耐用年数を経過し老朽化が進み、当施設は遊休スペースも多いことから、適正規模で更新します。	85.0	150.70	施設更新					
3	泉漁村センター	上対馬町泉	S55	鉄筋コンクリート造	535.00	47	42	存続	施設更新	築後４２年を経過し、雨漏りが発生していることから、引き続き施設の利用を可能とするため、防水と外壁工事を施工し、施設の延命化を図ります。	52.1	535.00	施設更新					
4	佐須体育館	厳原町小茂田	S58	鉄骨造	508.00	34	39	廃止	除却	築後３９年を経過し、特に外壁の劣化による剥落等があるため、防護柵を設置する等の対応をしており、老朽化が激しく使用が出来ません。周辺の保全のため、解体します。	25.4	0.00				除却		
5	湯多里ランドつしま	令和５年度　完了 美津島町雞知	H15	鉄筋コンクリート造	3,525.00	47	19	存続	施設更新	地域の方々の需要も根強くあり、コロナ後には、韓国人観光客の戻りも見込まれることから、劣化した施設及び機器の更新を令和５年度まで実施します。	301.5	3525.00	施設更新					
6	あそうベイパーク	美津島町大山	H06	木造	186.00	24	28	存続	施設更新	施設の老朽化が進んでいますので、あそうベイパーク整備計画（R４年策定予定）に基づき、管理棟及びキャンプ施設について、必要な更新等を行います。	67.0	167.40		施設更新				
7	三宇田キャンプ場	令和４年度　完了 上対馬町西泊	R01	木造	92.0	24	3	存続	規模拡大	県内でも有数の観光地で、平成２９年度に長崎県から土地及び施設の払い下げを受けました。平成３０年度から観光客のニーズに合った施設へ大規模改修を行っています。	35.3	228.00	規模拡大					
8	厳原中学校	厳原町桟原	S60	鉄筋コンクリート造	6,356.00	47	37	存続	長寿命化	築後３７年を経過し、老朽化が進行しているため、学校施設長寿命化計画に基づき、予防保全対策を施し、長寿命化を図ります。	955.4	6356.00	長寿命化					
9	厳原小学校	令和７年２月　改訂 厳原町天道茂	S39	鉄筋コンクリート造	5,539.00	47	58	存続	施設更新	基本設計は完了したが、事業実施方針等の整理に時間を要することから、実施年度を２０２７年（令和９年）度以降に変更します。	1683.0	5100.00						施設更
10	比田勝中学校	令和７年２月　改訂 上対馬町比田勝	H02	鉄筋コンクリート造	4,146.00	47	32	存続	長寿命化	築後３２年を経過し、老朽化が進行しているため、学校施設長寿命化計画に基づき、予防保全対策を施し、長寿命化を図ります。	492.2	4146.00			長寿命化			

8　第2期計画期間における主な対策実施施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針 方向性	方針 詳細	説　明	対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール 2022	2023	2024	2025	2026	第3期以降
11	仁位へき地保育所	令和７年２月　改訂 豊玉町仁位	H01	鉄骨造	553.00	34	33	廃止	集約化	建設工事遅延のため、事業スケジュールを延長します。	902.6	1085.00	集約化					
12	豊玉南保育所	令和７年２月　改訂 豊玉町嵯峨	S63	鉄骨造	460.00	34	34	廃止	集約化	建設工事遅延のため、事業スケジュールを延長します。	0.0	460.00	集約化					
13	美津島第２分団消防格納庫（小船越）	令和５年度　完了 美津島町小船越	S46	コンクリートブロック造	52.00	34	51	存続	施設更新	築後５１年で老朽化が進んでいますので、施設更新します。更新後、残った施設は解体します。	58.3	74.40	施設更新					
14	対馬市消防署中部支署	豊玉町仁位	S49	鉄筋コンクリート造	192.40	50	48	存続	施設更新	施設更新のため令和３年度から設計に着手し、事業進行中です。工事完了後解体します。	645.5	918.55	施設更新					
15	消防待機宿舎（豊玉１）	豊玉町仁位	S56	鉄筋コンクリート造	252.09	47	41	存続	集約化	施築後４１年を経過し老朽化が進んでいます。峰町の待機宿舎を集約し、全体整備面積で減築し、中対馬区域の消防待機宿舎として更新します。	292.0	364.50				集約化		
16	消防待機宿舎（峰）	峰町佐賀	S57	鉄筋コンクリート造	252.09	47	40	廃止	集約化	築後４０年を経過し老朽化が進んでいますので、解体し豊玉待機宿舎との集約化により廃止します。	12.6	0.00				集約化		
17	峰第６分団消防格納庫（佐賀）	令和４年度　完了 峰町佐賀	S55	コンクリートブロック造	36.00	34	42	廃止	除却	老朽化により施設を更新しましたので旧施設は解体します。	18.0	0.00	除却					
18	倉庫（旧豊玉中央公民館施設）	令和４年度　完了 豊玉町仁位	S56	鉄骨造	191.00	31	41	存続	規模縮小	旧豊玉中央公民館の建物で、現在は建設倉庫として利用しています。耐用年数を大幅に過ぎていますが、致命的な損傷等はないため現状維持とし、今後は施設状態を勘案し方向性を検討する必要があると思われます。	1.0	140.00	規模縮小					
19	旧対馬市消防署北部支署上対馬出張所	令和４年度　完了 上対馬町比田勝	S50	鉄筋コンクリート造	156.55	50	47	廃止	譲渡	施設は築後４２年を経過し、老朽化が進んでおりましたので、解体の方向でしたが、地権者等からの要望により建物は譲渡する。	0.0	0.00	譲渡					
20	旧東部中教職員住宅	令和４年度　完了 峰町佐賀	S49	ブロック造	53.00	38	49	廃止	除却	耐用年数を経過し、老朽化が著しく入居できないため、解体します。	2.7	0.00				除却		

8　第2期計画期間における主な対策実施施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針 方向性	方針 詳細	説明	対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール 2022	2023	2024	2025	2026	第3期以降
21	青潮の里	令和６年２月　改訂 厳原町尾浦	H02	木造	341.00	27	32	存続	規模縮小	老朽化に伴う施設の不具合も発生しており、利用状況に応じた施設の規模縮小を検討し、維持改善を図ります。	0.0	341.00			規模縮小			
22	美津島町海水浴場（太田浦・勝見ノ浦）施設	令和６年２月　改訂 美津島町鷄知	H05	鉄筋コンクリート造	10.00	38	29	存続	集約化	近隣の２か所の海水浴場であり、利用者の現状を踏まえて集約化を検討します。	0.0	10.00			集約化			
23	犬吠児童遊園	令和４年度　完了 美津島町犬吠	不明	鉄筋コンクリート造	7.64	38	不明	廃止	譲渡	転用を検討しましたが、用地は地区所有地であり、施設の継続利用に関する地区協議を踏まえ、公衆トイレを含む付属設備の解体撤去はせずに現状のままでの譲渡を進めます。	0.0	0.00	譲渡					
24	志多賀児童遊園	令和６年２月　改訂 峰町志多賀	S47	コンクリートブロック造	5.60	34	50	廃止	除却	転用を検討しましたが、老朽化も進み、地区での管理も厳しいため、公衆トイレを含む付属設備の解体撤去を行います。	0.3	0.00				除却		
25	厳原中教職員住宅（管理職）	令和６年２月　改訂 厳原町桟原	S56	鉄筋コンクリート造	120.00	47	41	廃止	除却	現状は老朽化が進行し、入居者もなく、県立特別支援学校分教室の開設（厳原中学校大規模改造工事）に伴い、教職員住宅敷地を同支援学校教職員用駐車場とするため、解体します。	6.0	0.00			除却			
26	上対馬町南部学校給食共同調理場	令和６年２月　改訂 上対馬町琴	S56	鉄筋コンクリート造	220.00	41	41	廃止	除却	昭和５２年に新築、南陽小中学校に給食を提供してきましたが、平成１８年に用途廃止し、施設の老朽化が進行しており、他施設への転用もできないため除却します。	11.0	0.00				除却		
27	大山生活館	令和７年２月　改訂 美津島町大山	S48	鉄筋コンクリート造	145.00	47	49	存続	施設更新	基礎、天井など解体の損傷や老朽化が著しく、施設の使用に耐えない状況であり、また、現在の施設用地の防災上の問題も解消するため別地に建設します。	74.3	80.00			施設更新			
28	阿連体育館	令和７年２月　改訂 厳原町阿連	H08	鉄筋コンクリート造	953.00	47	26	存続	転用	社会体育施設としての用途を廃止し、民間活用施設として転用を図ります。	0.0	953.00				転用		
29	旧佐須学校給食共同調理場	令和７年２月　改訂　令和５年度　完了 厳原町小茂田	H13	鉄筋コンクリート造	327.00	41	21	存続	転用	市内の農事組合法人へ貸付を行い、同法人の加工場として転用を図ります。	0.0	327.00		転用				
30	デイサービスセンター合歓の木園	令和７年２月　改訂　令和５年度　完了 上対馬町芦見	H09	鉄筋コンクリート造	420.00	50	25	廃止	集約化	サービス利用者減少のため、なるたき園に機能を統合しました。	0.0	420.00		集約化				

8　第2期計画期間における主な対策実施施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針 方向性	方針 詳細	説　明	対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール 2022	2023	2024	2025	2026	第3期以　降
31	対馬市役所東里庁舎	令和７年８月　改訂 厳原町東里	S57	鉄筋コンクリート造	12,658.65	50	39	存続	長寿命化	診療所、特別養護老人ホーム占用部分の防水工事を実施し、施設の延命化を図ります。 延長年数　１０年 長寿命化後使用目標年数　６０年	5.4	12658.65				長寿命化		
32	加志バス待合所	令和７年２月　改訂　令和５年度　完了 美津島町加志	不明	コンクリートブロック造	12.64	34	不明	廃止	除却	当該建物は、旧美津島町において消防格納庫の建替え時に加志地区が旧格納庫を譲り受け、以後バス待合所として利用してきたことを確認したため、返還します。	0.0	0.00	除却					
33	乙宮小教職員住宅（曽）（管理職）	令和７年２月　改訂 豊玉町曽	H12	木造	67.00	22	22	存続	転用	移住・定住対策の促進のため、定住促進住宅へ転用します。	0.00	67.00		転用				
34	乙宮小教職員住宅（曽）（管理職）	令和７年２月　改訂 豊玉町曽	S63	木造	66.00	22	34	存続	転用	移住・定住対策の促進のため、定住促進住宅へ転用します。	0.00	66.00		転用				
35	古里教員住宅	令和７年２月　改訂　令和５年度　完了 上対馬町古里	S49	木造	47.00	22	48	廃止	譲渡	土地の所有者に対し、土地の返還と併せて、建物を無償譲渡します。	0.9	0.00		譲渡				
36	伊奈住民センター	令和８年１０月　改訂 上県町伊奈	S53	鉄筋コンクリート造	457.00	47	44	存続	長寿命化	診療所占用部分の屋上防水工事を実施し、施設の延命化を図ります。 延長年数　１０年 長寿命化後使用目標年数　５７年	34.0	457.00				長寿命化		
37	西泊地区多目的集会施設	令和８年１０月　改訂 上対馬町西泊	S57	鉄筋コンクリート造	306.00	47	40	存続	長寿命化	屋上全体の防水工事及び外壁の補修を行い、施設の延命化を図ります。 延長年数　１５年 長寿命化後使用目標年数　６２年	34.0	306.00				長寿命化		

１　市民文化系施設

１－１　集会施設

（地区集会施設）

☆利用圏域

地区集会施設：生活圏・住区施設

①施設の設置目的

集会施設は、地域住民の交流や保健福祉の増進、漁家や農家の後継者育成等各種研修会及び講座等多目的利用に供することを目的とし、生活館２２施設、地区集会施設２０施設、多目的集会施設１１施設、住民センター１１施設、漁村・漁民センター１４施設、保健福祉館６施設など地域に応じた補助事業等で整備を行い、昭和４５年以降市内各地区に１３５施設を設置しています。

②課題の整理

市内全１３５施設のうち、築後３０年を経過している施設が９６施設（７１．１％）、４０年を経過している施設が５２施設（３８．５％）あり、更に耐用年数を経過している施設も５４施設（４０．０％）あり、全体的に老朽化が進んでいる状況です。地域防災計画において避難所として指定されている施設が多く、高齢者や障がい者に対応したバリアフリー化への改修も求められています。

③整備方針

耐用年数を超えている施設は、全体の４割を占め、それ以外の施設も老朽化が進行していますので施設の劣化状況等を把握し、長寿命化対策等を実施していきます。また、建替えの際には、国が示すユニバーサルデザイン（バリアフリー化含む）に配慮した施設づくりを目指します。

併せて、更新時期を迎えた施設も多いため、優先順位の基準とする施設の状況調査を実施し、そのデータの蓄積活用により整備を進めます。

④適正配置・適正規模の整理

１地区に１施設を基本としますが、広い地区や密集地区については、高齢者や子どもが歩いて行ける範囲で、将来需要や公民館等の配置状況も踏まえて検討し、適切な配置に努めます。

適正規模については、避難時におけるプライベートスペースの確保に配慮しながらも現有床面積から１割以上の減築を行うことを基本とします。

（公民館）

☆利用圏域

公民館：地域施設

①施設の設置目的

公民館は、社会教育法第２０条の目的で市内に７施設設置しています（７施設のうち美津島地区及び豊玉地区公民館の２施設については、主要部分が「文化会館」であるため、施設は「文化施設」に分類しています。）。

②課題の整理

上県地区公民館については、築後４５年と最も年数が経過しており水道管の取り替えに加え防水工事が必要な状況です。その他の４施設の状況は概ね良好です。

対馬市交流センターについては、空調設備の耐用年数が経過しており不具合が生じているため、計画的な改修が必要な状況です。

③整備方針

公民館及び対馬市交流センターについては、利用者に不便をきたさないよう付属設備も含めた施設の改善や更新を必要に応じて行っていきます。

④適正配置・適正規模の整理

１町に１施設を基本としますが、厳原町久田地区から美津島町雞知地区においては、人口密集地であるため、人口規模や市民ニーズに応じて分館設置も含めて適正配置に努めていきます。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

01-01 集会施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針 方向性	方針 詳細	対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール 2022	2023	2024	2025	2026	第3期以降
1	厳原地区公民館	厳原町今屋敷	H18	鉄骨・鉄筋コンクリート造	2,033.65	50	16	存続	現状維持								
2	対馬市交流センター	令和７年８月　改訂 厳原町今屋敷	H18	鉄骨・鉄筋コンクリート造	26,878.59	50	16	存続	長寿命化						長寿命化		
3	南室地区漁民研修集会施設	厳原町南室	S60	鉄骨造	107.00	34	37	存続	現状維持								
4	曲生活館	厳原町曲	S49	コンクリートブロック造	176.00	38	48	存続	現状維持								
5	ありあけ会館	厳原町久田	H08	鉄筋コンクリート造	750.51	50	26	存続	現状維持								
6	安神地区公民館	厳原町安神	H14	木造	125.00	22	20	存続	現状維持								
7	久和生活館	厳原町久和	S56	鉄筋コンクリート造	176.00	47	41	存続	現状維持								
8	内山憩の家	厳原町内山	R01	木造	124.95	22	3	存続	現状維持								
9	令和７年２月　改訂 豆酘住民センター	厳原町豆酘	S53	鉄筋コンクリート造	877.00	47	44	存続	施設更新	43.9	250.00		施設更新				
10	瀬ふれあいセンター	厳原町佐須瀬	H27	木造	140.77	22	7	存続	現状維持								

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
11	小茂田ふれあい館	厳原町小茂田	H27	木造	211.39	22	7	存続	現状維持								
12	佐須公民館	厳原町小茂田	S58	鉄筋コンクリート造	306.00	47	39	存続	現状維持								
13	下原地区活動促進施設	厳原町下原	H15	鉄骨造	152.00	34	19	存続	現状維持								
14	日掛公民館	厳原町下原	S45	木造	63.00	22	52	存続	現状維持								
15	椎根地区集会所	厳原町椎根	H06	木造	145.00	22	28	存続	現状維持								
16	尾浦老人憩いの家	厳原町尾浦	S53	木造	108.00	22	44	存続	現状維持								
17	内院へき地保健福祉館	厳原町与良内院	S52	鉄筋コンクリート造	176.00	47	45	存続	現状維持								
18	椎根浜老人憩の家	厳原町椎根	S54	木造	108.00	22	43	存続	現状維持								
19	久根浜老人憩の家	厳原町久根浜	S54	木造	126.00	22	43	存続	現状維持								
20	浅藻へき地保健福祉館	厳原町浅藻	S51	コンクリートブロック造	176.00	38	46	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

01-01 集会施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
21	久根へき地保健福祉館	厳原町久根田舎	S46	コンクリートブロック造	176.00	38	51	存続	現状維持								
22	阿連へき地保健福祉館	厳原町阿連	H11	木造	130.00	22	23	存続	現状維持								
23	高浜生活館	美津島町雞知	S51	鉄筋コンクリート造	250.00	47	46	存続	現状維持								
24	美津島自治コミュニティセンター	美津島町雞知	H01	鉄筋コンクリート造	250.00	47	33	存続	現状維持								
25	対馬市高齢者コミュニティセンター	美津島町雞知	S58	鉄筋コンクリート造	362.00	47	39	存続	現状維持								
26	根緒住民センター(根緒離島体験施設)	美津島町根緒	H14	鉄筋コンクリート造	252.00	47	20	存続	現状維持								
27	箕形地区集落センター	美津島町箕形	S56	鉄骨造	215.00	34	41	存続	現状維持								
28	吹崎地区多目的集会施設	美津島町吹崎	S59	鉄筋コンクリート造	136.00	47	38	存続	現状維持								
29	今里漁民センター	美津島町今里	H12	鉄筋コンクリート造	236.00	47	22	存続	現状維持								
30	令和７年２月　改訂 尾崎住民センター	美津島町尾崎	S46	鉄筋コンクリート造	625.75	47	51	存続	施設更新	85.0	625.75	施設更新					

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

01-01 集会施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
31	昼ヶ浦漁民センター	美津島町昼ヶ浦	S59	鉄筋コンクリート造	155.00	47	38	存続	現状維持								
32	黒瀬住民センター	美津島町黒瀬	S50	鉄筋コンクリート造	71.00	47	47	存続	現状維持								
33	竹敷地区コミュニティセンター	美津島町竹敷	S54	鉄筋コンクリート造	252.00	47	43	存続	現状維持								
34	島山コミュニティセンター	美津島町島山	S56	コンクリートブロック造	67.00	38	41	存続	現状維持								
35	美津島町漁村青少年研修センター	美津島町大船越	S59	鉄筋コンクリート造	318.00	47	38	存続	現状維持								
36	平瀬原地区集会施設	美津島町久須保	R01	木造	99.37	22	3	存続	現状維持								
37	久須保生活館	美津島町久須保	H01	鉄筋コンクリート造	170.00	47	33	存続	現状維持								
38	緒方コミュニティセンター	美津島町緒方	S53	木造	196.00	22	44	存続	現状維持								
39	犬吠生活館	美津島町犬吠	S60	鉄筋コンクリート造	171.00	47	37	存続	現状維持								
40	玉調コミュニティセンター	美津島町大山	H04	鉄筋コンクリート造	127.00	47	30	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

01-01 集会施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
	令和７年２月 改訂																
41	大山生活館	美津島町大山	S48	鉄筋コンクリート造	145.00	47	49	存続	現状維持					施設更新			
42	小船越コミュニティセンター	美津島町小船越	H10	鉄筋コンクリート造	249.00	47	24	存続	現状維持								
43	芦浦生活館	美津島町芦浦	S51	鉄筋コンクリート造	178.00	47	46	存続	現状維持								
44	濃部生活館	美津島町濃部	S54	鉄筋コンクリート造	145.00	47	43	存続	現状維持								
45	賀谷コミュニティセンター	美津島町賀谷	S59	木造	160.00	22	38	存続	現状維持								
46	鴨居瀬住民センター	美津島町鴨居瀬	S51	鉄筋コンクリート造	299.00	47	46	存続	現状維持								
47	赤島コミュニティセンター	美津島町鴨居瀬	S62	木造	48.00	22	35	存続	現状維持								
48	加志老人憩の家	美津島町加志	S54	鉄筋コンクリート造	145.00	47	43	存続	現状維持								
49	美津島町女護島ふれあいセンター	美津島町久須保	H16	鉄筋コンクリート造	160.00	47	18	存続	現状維持								
50	住吉老人憩の家	美津島町鴨居瀬	S53	鉄筋コンクリート造	145.00	47	44	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　01-01 集会施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
51	渕藻へき地保健福祉館	美津島町渕藻	S49	鉄筋コンクリート造	174.00	47	48	存続	現状維持								
52	仁位生活館	豊玉町仁位	H06	木造	250.00	22	28	存続	現状維持								
53	佐志賀漁村センター	豊玉町佐志賀	S57	鉄筋コンクリート造	182.00	47	40	存続	現状維持								
54	嵯峨生活館	豊玉町嵯峨	H01	鉄筋コンクリート造	180.00	47	33	存続	現状維持								
55	東加藤生活館	豊玉町貝鮒	H01	鉄筋コンクリート造	194.00	47	33	存続	現状維持								
56	糸瀬コミュニティセンター	豊玉町糸瀬	H06	木造	139.00	22	28	存続	現状維持								
57	和板集会施設	豊玉町和板	H10	木造	129.00	22	24	存続	現状維持								
58	横浦生活館	豊玉町横浦	H02	鉄筋コンクリート造	180.00	47	32	存続	現状維持								
59	見世浦漁村センター	豊玉町横浦	S56	コンクリートブロック造	190.00	38	41	存続	現状維持								
60	鑓川多目的集会施設	豊玉町鑓川	H02	木造	180.00	22	32	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

01-01 集会施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
61	千尋藻漁村センター	豊玉町千尋藻	S59	鉄筋コンクリート造	299.00	47	38	存続	現状維持								
62	位之端漁村センター	豊玉町曽	S61	鉄筋コンクリート造	233.00	47	36	存続	現状維持								
63	卯麦集会施設	豊玉町卯麦	S57	鉄筋コンクリート造	192.00	47	40	存続	現状維持								
64	佐保生活館	豊玉町佐保	H09	木造	180.00	22	25	存続	現状維持								
65	貝口地区集会施設	豊玉町貝口	S61	木造	123.00	22	36	存続	現状維持								
66	唐洲生活館	豊玉町唐洲	S55	コンクリートブロック造	197.00	38	42	存続	現状維持								
67	廻集落センター	豊玉町廻	S55	鉄筋コンクリート造	250.00	47	42	存続	現状維持								
68	志多浦生活館	豊玉町志多浦	H05	木造	179.00	22	29	存続	現状維持								
69	小綱生活館	豊玉町小綱	S63	鉄筋コンクリート造	218.00	47	34	存続	現状維持								
70	田集会施設	豊玉町田	H06	木造	201.00	22	28	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　01-01 集会施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
71	豊玉町大綱ふれあいセンター	豊玉町大綱	H15	木造	194.00	22	19	存続	現状維持								
72	水崎へき地保健福祉館	豊玉町嵯峨	S53	鉄筋コンクリート造	207.00	47	44	存続	現状維持								
73	三根下生活館	峰町三根	H03	鉄筋コンクリート造	199.00	47	31	存続	現状維持								
74	三根上地区林業集会施設	峰町三根	S62	木造	104.00	22	35	存続	現状維持								
75	三根浜生活館	峰町三根	S63	鉄筋コンクリート造	199.00	47	34	存続	現状維持								
76	峰地区公民館	峰町三根	H01	鉄骨・鉄筋コンクリート造	1,249.00	50	33	存続	現状維持								
77	津柳多目的集会施設	峰町津柳	H05	木造	107.00	22	29	存続	現状維持								
78	青海ふるさと館	峰町青海	S58	コンクリートブロック造	97.00	38	39	存続	現状維持								
79	木坂多目的集会施設	峰町木坂	H03	木造	104.00	22	31	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　01-01 集会施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
80	狩尾漁村センター	峰町狩尾	H02	鉄筋コンクリート造	203.00	47	32	存続	現状維持								
81	吉田生活館	峰町吉田	H04	鉄筋コンクリート造	197.00	47	30	存続	現状維持								
82	櫛多目的集会施設	峰町櫛	S58	鉄筋コンクリート造	227.00	47	39	存続	現状維持								
83	佐賀生活館	峰町佐賀	H06	鉄筋コンクリート造	199.00	47	28	存続	現状維持								
84	志越多目的研修集会施設	峰町志多賀	S55	鉄筋コンクリート造	212.00	47	42	存続	現状維持								
85	志多賀漁村センター	峰町志多賀	S59	鉄筋コンクリート造	326.00	47	38	存続	現状維持								
86	田志営農研修施設	峰町三根	S57	木造	75.00	22	40	存続	現状維持								
87	佐須奈地区ふるさとセンター	上県町佐須奈甲	S56	鉄筋コンクリート造	422.00	47	41	存続	現状維持								
88	上県地区公民館	上県町佐須奈甲	S52	鉄筋コンクリート造	1,852.00	50	45	存続	現状維持								
89	大地地区集会施設	上県町佐須奈甲	H14	木造	85.00	22	20	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　01-01 集会施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
90	佐須奈地区集会施設	上県町佐須奈乙	H04	木造	203.00	22	30	存続	現状維持								
91	上県町ふれあいプラザ	上県町佐護東里	H13	木造	186.00	22	21	存続	現状維持								
92	西津屋地区集会施設	上県町西津屋	H14	鉄骨造	139.00	34	20	存続	現状維持								
93	湊地区集会施設	上県町佐護西里	S58	木造	127.00	22	39	存続	現状維持								
94	仁田ノ内地区集会施設	上県町佐護南里	S58	木造	140.00	22	39	存続	現状維持								
95	中山地区多目的集会施設	上県町佐護南里	S55	木造	76.00	22	42	存続	現状維持								
96	井口地区集会施設	上県町佐護北里	S57	木造	114.00	22	40	存続	現状維持								
97	佐護住民センター	上県町佐護北里	S52	鉄筋コンクリート造	261.00	47	45	存続	現状維持								
98	友谷地区集会施設	上県町佐護北里	H14	木造	183.00	22	20	存続	現状維持								
99	志多留地区多目的研修集会施設	上県町志多留	S55	木造	95.00	22	42	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

01-01 集会施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
100	田ノ浜地区多目的研修集会施設	上県町志多留	S55	木造	76.00	22	42	存続	現状維持								
101	伊奈住民センター	上県町伊奈	S53	鉄筋コンクリート造	457.00	47	44	存続	長寿命化						長寿命化		
102	越高地区集落センター	上県町越高	S55	木造	114.00	22	42	存続	現状維持								
103	犬ケ浦地区研修施設	上県町犬ヶ浦	S59	木造	169.00	22	38	存続	現状維持								
104	樫滝地区集落センター	上県町樫滝	S55	木造	114.00	22	42	存続	現状維持								
105	越ノ坂地区集会施設	上県町樫滝	H14	木造	96.00	22	20	存続	現状維持								
106	仁田住民センター	上県町樫滝	S48	鉄筋コンクリート造	227.50	47	49	存続	現状維持								
107	仁田地区コミュニティセンター	上県町樫滝	H06	鉄筋コンクリート造	457.00	47	28	存続	現状維持								
108	瀬田地区集落センター	上県町瀬田	H06	木造	183.00	22	28	存続	現状維持								
109	飼所地区集落センター	上県町飼所	S55	鉄筋コンクリート造	165.00	47	42	存続	現状維持								

令和８年１０月　改訂

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　01-01 集会施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
110	南部住民センター	上県町鹿見	S55	鉄筋コンクリート造	393.00	47	42	存続	現状維持								
111	久原地区多目的研修集会施設	上県町久原	H04	木造	147.00	22	30	存続	現状維持								
112	女連地区集会施設	上県町女連	S57	鉄筋コンクリート造	153.00	47	40	存続	現状維持								
113	伊奈老人憩いの家	上県町伊奈	S55	鉄筋コンクリート造	132.00	47	42	存続	現状維持								
114	御園地区健康管理増進施設	上県町御園	H06	木造	207.00	22	28	存続	現状維持								
115	河内地区集会施設	上対馬町河内	H05	木造	157.00	22	29	存続	現状維持								
116	大浦地区集会施設	上対馬町大浦	H15	木造	279.00	22	19	存続	現状維持								
117	鰐浦住民センター	上対馬町鰐浦	S47	鉄筋コンクリート造	462.00	47	50	存続	現状維持								
118	豊地区集会施設	上対馬町豊	S62	木造	394.00	22	35	存続	現状維持								
119	泉漁村センター	上対馬町泉	S55	鉄筋コンクリート造	535.00	47	42	存続	施設更新	52.1	535.00	施設更新					

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

01-01 集会施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針 方向性	方針 詳細	対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール 2022	2023	2024	2025	2026	第3期以降
		令和８年１０月　改訂															
120	西泊地区多目的集会施設	上対馬町西泊	S57	鉄筋コンクリート造	306.00	47	40	存続	長寿命化						長寿命化		
121	古里地区集会施設	上対馬町古里	H04	木造	299.00	22	30	存続	現状維持								
122	上対馬総合センター	上対馬町比田勝	H04	鉄骨・鉄筋コンクリート造	3,286.00	50	30	存続	現状維持								
123	比田勝地区集会施設	上対馬町比田勝	H10	木造	320.00	22	24	存続	現状維持								
124	網代漁村センター	上対馬町網代	S58	鉄筋コンクリート造	229.00	47	39	存続	現状維持								
125	富浦地区集会施設	上対馬町富浦	S61	鉄筋コンクリート造	75.00	47	36	存続	現状維持								
		令和７年８月　改訂															
126	唐舟志生活館	上対馬町唐舟志	S56	鉄筋コンクリート造	165.00	47	41	存続	長寿命化						長寿命化		
127	浜久須地区集会施設	上対馬町浜久須	S58	鉄筋コンクリート造	201.00	47	39	存続	現状維持								
128	玖須地区集会施設	上対馬町玖須	H01	木造	146.00	22	33	存続	現状維持								
129	舟志生活館	上対馬町舟志	S55	鉄筋コンクリート造	198.00	47	42	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

01-01 集会施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
130	五根緒漁村センター	上対馬町五根緒	S60	鉄筋コンクリート造	207.00	47	37	存続	現状維持								
131	琴住民センター	上対馬町琴	S54	鉄筋コンクリート造	621.43	47	43	存続	現状維持								
132	芦見研修集会施設	上対馬町芦見	S60	鉄筋コンクリート造	269.00	47	37	存続	現状維持								
133	一重地区集会施設	上対馬町一重	S58	鉄筋コンクリート造	298.00	47	39	存続	現状維持								
134	小鹿漁村センター	上対馬町小鹿	S56	鉄筋コンクリート造	378.00	47	41	存続	現状維持								
135	大増コミュニティ消防センター	上対馬町大増	H01	木造	210.00	22	33	存続	現状維持								

１－２　文化施設

（文化会館）

☆利用圏域

文化会館：地域施設

①施設の設置目的

市の産業及び社会教育の振興、生活改善の推進、保健及び福祉の増進、生活便益の確保並びに文化の保存保護等複合的機能を有する施設として、また、地域住民の教育及び文化の向上を図り、趣味・娯楽の機会を提供するため、美津島町及び豊玉町にそれぞれ１か所ずつ、文化会館を設置しています。

②課題の整理

美津島文化会館は築後４２年、豊玉文化会館は築後３２年が経過し、老朽化による雨漏りや附属設備の修繕を行っていますが、大規模な建築物であるため修繕等には多額の費用が必要となります。

③整備方針

今後も適正管理に努め、必要に応じて改修等を行うこととします。

④適正配置・適正規模の整理

条例上、文化会館に分類されていない上対馬総合センターも含めて、上・中・下地区にそれぞれ１つの施設が適正配置と考え、今後も維持していきます。

（半井桃水館）

☆利用圏域

半井桃水館：地域施設

①施設の設置目的

半井桃水館は、条例名称を「対馬市まちづくりコミュニティ支援交流館」とし、市民によるまちづくり活動の自主的かつ自発的な活動の促進を図り、もって市民参画によるまちづくりの実現と共に地域を核とした新たなコミュニティの醸成に寄与することを目的に厳原町に設置しています。

②課題の整理

施設は築後１６年が経ちましたが、設置当初から指定管理者による管理・運営を行っています。現在のところ、課題等はありません。

③整備方針

利用率も高く施設の残寿命もあり、現状の指定管理者による管理・運営を継続し、適正管理に努めます。

④適正配置・適正規模の整理

現在の施設を含め、適正な配置については、その必要性も踏まえ、随時検討していきます。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

01-02 文化施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
1	半井桃水館	厳原町中村	H18	木造	291.00	24	16	存続	現状維持								
2	美津島文化会館	美津島町雞知	S55	鉄筋コンクリート造	1,443.00	50	42	存続	現状維持								
3	豊玉文化会館	豊玉町仁位	H03	鉄筋コンクリート造	3,221.00	50	31	存続	現状維持								

２　社会教育系施設

２－１　図書館

☆利用圏域

図書館：市域施設

①施設の設置目的

市民の教育と文化の発展及び人々の交流と地域活動の推進に寄与するために市内に１か所設置しています。

②課題の整理

施設は築後１６年で状態も良く、建物の管理上で課題等はありませんが、蔵書の保管スペースに対する蔵書の整理が課題となっています。

③整備方針

図書館は適正管理で現状を維持し、書庫については、施設スペースの有効活用を検討していきます。

④適正配置・適正規模の整理

図書館は築後１６年が経過しましたが、特に問題等はないため、現在の配置が適正であると考えています。今後も本館１か所と他５地区公民館等内に１室を維持します。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　02-01 図書館

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
1	つしま図書館	厳原町今屋敷	H18	鉄筋コンクリート造	1930.16	50	16	存続	現状維持								

２－２　資料館等

☆利用圏域

資料館等：市域施設

①施設の設置目的

対馬の歴史・民俗などの文化的資源を収集し、調査研究の成果をもって、市民の教育文化の発展はもとより、観光・交流の拠点として位置付けた対馬博物館と主に、民俗資料の収集保存を目的とした資料館などを市内３か所に設置しています。

※上対馬町歴史民俗資料室は上対馬総合センター内に設置しています。

②課題の整理

豊玉町郷土館については、豊玉文化会館に隣接しており、施設の状態は良好ですが、利用が少なく、対馬博物館の開館に伴い別用途の検討も必要です。

また、峰町歴史民俗資料館については、峰庁舎の増築部分に設置しており、状態も良いため、施設管理上の課題等はありません。

③整備方針

適正管理の上、施設の現状維持に努めます。

④適正配置・適正規模の整理

対馬博物館及び対馬朝鮮通信使歴史館の開館に伴い、各資料館の適正配置や規模について検討を進めます。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　02-02 資料館等

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
1	豊玉町郷土館	豊玉町仁位	H03	鉄筋コンクリート造	744.00	50	31	検討	用途検討				用途検討				
2	峰町歴史民俗資料館	峰町三根	H02	鉄筋コンクリート造	482.00	50	32	存続	現状維持								
3	対馬博物館	厳原町今屋敷	R01	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	4935.65	50	3	存続	現状維持								
4	対馬朝鮮通信使歴史館	厳原町国分	S57	鉄筋コンクリート造	683.97	47	1	存続	現状維持								

３　スポーツ・レクリエーション系施設

３－１　スポーツ施設

☆利用圏域

スポーツ施設：地域施設

①施設の設置目的

市民の体育及びレクリエーションの普及振興、競技力の向上並びに健康の増進を図り、明るく豊かな生活環境の形成を助長するため、各種関係条例において定めるスポーツ施設が２８施設、更に健康保持の推進を目的として、ゲートボール場条例により定めるゲートボール施設７施設を設置しています。

②課題の整理

全３２施設のうち２３施設は耐用年数に達しておらず、現在のところは老朽化による多少の改修等は必要ですが継続して使用できる状態です。耐用年数を経過している８施設及び耐用年数を迎える１施設については、老朽化が進行しており、施設の規模が大きいこともあり、今後は、計画的な整備が必要となります。

③整備方針

耐用年数を過ぎた施設では、既に危険箇所や雨漏り等による被害が発生しており、アリーナ損傷の原因となっているため、順次施設点検を実施し、必要に応じて適正な改修等を行います。また、今後の整備や施設解体・修繕について全体の整備計画の策定を検討し、整備を進めます。

④適正配置・適正規模の整理

対馬市体育施設適正配置及び利活用推進委員会の答申を踏まえ、適正配置等の整理を進めます。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

03-01 スポーツ施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
1	日新館武道場	厳原町桟原	H05	鉄筋コンクリート造	1,905.00	47	29	存続	現状維持								
2	厳原体育館	厳原町今屋敷	S59	鉄筋コンクリート造	2,567.00	47	38	存続	現状維持								
3	厳原総合公園	厳原町久田	S60	鉄筋コンクリート造	972.22	47	37	存続	現状維持								
4	対馬市厳原プール	厳原町久田	H23	鉄骨造	1,247.00	20	11	存続	現状維持								
5	佐須体育館	厳原町小茂田	S58	鉄骨造	508.00	34	39	廃止	除却	25.4	0.00				除却		
6	阿連体育館	令和７年２月　改訂 厳原町阿連	H08	鉄筋コンクリート造	953.00	47	26	存続	転用						転用		
7	大調体育館	厳原町久根田舎	H１３	木造	900.00	22	21	存続	現状維持								
8	パークゴルフ場	美津島町雞知	H17	木造	77.00	30	17	存続	現状維持								
9	美津島ゲートボール場	美津島町雞知	H15	鉄筋コンクリート造	1,150.50	47	19	存続	現状維持								
10	美津島総合公園	美津島町雞知	S63	鉄筋コンクリート造	372.44	50	34	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

03-01 スポーツ施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
11	美津島体育館	美津島町雞知	S57	鉄筋コンクリート造	2,511.00	47	40	存続	現状維持								
12	西地区体育館	美津島町竹敷	H09	鉄骨・鉄筋コンクリート造	619.00	47	25	存続	現状維持								
13	緒方体育館	美津島町緒方	H07	鉄筋コンクリート造	619.00	47	27	存続	現状維持								
14	浅海体育館	美津島町小船越	S60	鉄筋コンクリート造	1,108.00	47	37	存続	現状維持								
15	豊玉総合運動公園	豊玉町仁位	H08	鉄筋コンクリート造	3,642.00	47	26	存続	現状維持								
16	塩浦体育館	豊玉町鑓川	S60	鉄筋コンクリート造	601.00	47	37	存続	現状維持								
17	網島体育館	豊玉町小網	S63	鉄筋コンクリート造	682.00	47	34	存続	現状維持								
18	シャインドームみね	峰町三根	H08	鉄筋コンクリート造	4,057.03	47	26	存続	現状維持								
19	峰町総合運動公園	峰町三根	S56	鉄筋コンクリート造	720.25	50	41	存続	現状維持								
20	佐賀水泳プール	峰町佐賀	H05	鉄筋コンクリート造	75.00	50	29	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

03-01 スポーツ施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
21	峰弓道場	峰町佐賀	S56	木造	80.00	22	41	存続	現状維持								
22	志多賀プール	峰町志多賀	H04	鉄筋コンクリート造	75.00	50	30	検討	廃止検討				廃止検討				
23	上県体育館	上県町佐須奈甲	S55	鉄骨・鉄筋コンクリート造	1,647.00	47	42	存続	現状維持								
24	佐須奈全天候型ゲートボール場	上県町佐須奈乙	H06	鉄骨造	996.60	31	28	存続	現状維持								
25	伊奈体育館	上県町伊奈	S41	木造	646.00	22	56	検討	廃止検討				廃止検討				
26	上県総合運動公園	上県町樫滝	H14	コンクリートブロック造	98.00	41	20	存続	現状維持								
27	対馬市民プール	上県町樫滝	H10	鉄筋コンクリート造	1,518.00	47	24	存続	現状維持								
28	佐護体育館	上県町佐護北里	S60	鉄骨・鉄筋コンクリート造	1,208.00	47	37	検討	廃止検討				廃止検討				
29	久原体育館	上県町久原	S53	鉄筋コンクリート造	883.00	47	44	存続	現状維持								
30	上対馬総合運動公園	上対馬町浜久須	H04	鉄筋コンクリート造	1,638.00	47	30	存続	現状維持								

３－２　レクリエーション・観光施設

☆利用圏域

レクリエーション・観光施設：地域施設

①施設の設置目的

主に健康・福祉の増進、市民のふれあい及び観光事業を通じた地域振興を目的に温泉、キャンプ場、海水浴場、観光情報館など市内に２４施設を設置しています。

②課題の整理

２４施設のうち２１施設については、合併前に整備された施設であり老朽化が進行している状況です。特に温泉施設については、建物とともに機械等設備の老朽化が進んでいるため、早急な改修や更新等が必要です。また、あそうベイパークや太田海水浴場等は、県有施設が混在する施設であることから、改修に当たっては県との協議検討は必要です。

③整備方針

各施設において適切な点検等を実施することで施設を維持し、利用者に支障がないよう必要に応じて改修等を行います。また、長期間使用休止となっている施設については廃止とし、利用不能な状態であれば撤去します。また、中対馬振興部管内については中対馬未来づくりアクションプランを基に整理していきます。

④適正配置・適正規模の整理

レクリエーション・観光施設については、地域の特性上や現状に応じて設置しており、今後も利用状況に応じて機能強化・適正規模の検討を行います。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　03-02 レクリエーション・観光施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針 方向性	方針 詳細	対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール 2022	2023	2024	2025	2026	第3期以降
1	観光情報館「ふれあい処つしま」	厳原町今屋敷	H27	木造	981.00	30	7	存続	現状維持								
2	阿須海水浴場（トイレ・シャワー室）	厳原町東里	不明	鉄筋コンクリート造	37.00	38	不明	廃止	除却	1.9	0.00			除却			
3	対馬海峡いさり火の湯	令和6年2月改訂 厳原町東里	H16	木造	13.00	22	18	検討	廃止検討					廃止検討			
4	万松院休憩施設	厳原町西里	H13	鉄筋コンクリート造	69.00	38	21	存続	現状維持								
5	青潮の里	令和6年2月改訂 厳原町尾浦	H02	木造	341.00	27	32	存続	規模縮小					規模縮小			
6	体験であい塾「匠」	厳原町下原	H11	木造	522.00	30	23	存続	現状維持								
7	真珠の湯源泉施設	令和6年2月改訂 美津島町雞知	H08	鉄筋コンクリート造	15.75	47	26	検討	譲渡検討					譲渡検討			
8	真珠の湯入浴施設	令和6年2月改訂 美津島町雞知	H07	木造	214.00	27	27	検討	譲渡検討					譲渡検討			
9	美津島町海水浴場（太田浦・勝見ノ浦）施設	令和6年2月改訂 美津島町雞知	H05	鉄筋コンクリート造	10.00	38	29	存続	集約化					集約化			
10	対馬ふるさと伝承館	美津島町雞知	H15	鉄筋コンクリート造	818.00	38	19	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　03-02 レクリエーション・観光施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針 方向性	方針 詳細	対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール 2022	2023	2024	2025	2026	第3期以降
11	湯多里ランドつしま	令和５年度　完了 美津島町雞知	H15	鉄筋コンクリート造	3,525.00	47	19	存続	施設更新	354.6	3,525.00		施設更新				
12	あそうベイパーク	美津島町大山	H06	木造	186.00	24	28	存続	施設更新	67.0	167.40		施設更新				
13	ふれあい工房	豊玉町仁位	H11	木造	228.00	24	23	検討	用途検討				用途検討				
14	神話の里自然公園	豊玉町仁位	H07	木造	457.00	30	27	存続	現状維持								
15	ほたるの湯	峰町三根	H17	木造	578.00	27	17	存続	現状維持								
16	対馬市ファミリーパーク	峰町吉田	H13	鉄筋コンクリート造	610.00	50	21	存続	現状維持								
17	あがたの里	上県町佐須奈甲	H08	木造	697.00	24	26	存続	現状維持								
18	やまねこ工房	上県町佐須奈乙	H15	木造	178.00	24	19	存続	現状維持								
19	かみあがたふれあいの広場	上県町佐須奈甲	S50	鉄骨造	31.00	31	47	存続	現状維持								
20	渚の湯源泉施設	上対馬町西泊	H15	鉄筋コンクリート造	206.00	47	19	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　03-02 レクリエーション・観光施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
21	渚の湯	上対馬町西泊	H16	鉄筋コンクリート造	896.00	47	18	存続	現状維持								
22	三宇田海水浴場	上対馬町西泊	H10	鉄筋コンクリート造	224.00	38	24	存続	現状維持								
23	三宇田キャンプ場	上対馬町西泊	R01	木造	92.0	24	3	存続	規模拡大	35.3	228.00	規模拡大					
24	舟志の森自然学校	上対馬町舟志	S38	木造	1,208.00	22	59	存続	現状維持								

令和４年度　完了

４　産業系施設

４－１　産業系施設

（農林系施設）

☆利用圏域

農林系施設：市域施設

①施設の設置目的

有害鳥獣の被害防止を目的として捕獲した猪及び鹿の肉等を地域資源として有効活用・特産品化による地域の活性化・被害対策の促進並びに普及啓発を推進する施設、農用地の適正な管理の推進に寄与する施設、農作業の利便性を高める施設及び農業生産性の向上及び経営規模拡大、後継者の定着等のために設置する農林業関係の施設として市内に９施設を設置しています。

②課題の整理

農林系施設のうち農業振興公社が使用している４施設については、農作業休憩施設を除きいずれも築後２０年を経過し耐用年数を超過しており、整備が必要になると考えられるため今後について、施設の譲渡を含め検討する必要があります。

③整備方針

指定管理者による管理が適当と思われる施設については、順次導入を検討していきます。また、現在、農業振興公社や農協が使用している施設は、その利用目的が最大に生かせるよう、譲渡を含め検討していきます。

④適正配置・適正規模の整理

今後も利用状況や地域ニーズ等を踏まえた整備を行います。

（流通加工施設）

☆利用圏域

流通加工拠点施設：市域施設

①施設の設置目的

農林水産資源の開発振興及び対馬産品の特色を活かした加工品の開発並びにその流通拡大を目的として、令和元年度に対馬市流通加工拠点施設を設置しています。

②課題の整理

築年数も浅く、施設的には問題はありません。

生産者との連携を密に、所期も目的達成のため最大限の活用を目指します。

③整備方針

流通加工拠点施設であることから、営業活動に支障がでないよう機器等を含め点検整備に努めます。

④適正配置・適正規模の整理

当面は現状維持とし、必要に応じ規模拡大も検討します。

（対州馬飼育施設）

☆利用圏域

対州馬飼育施設：市域施設

①施設の設置目的

在来種である対州馬の保存、繁殖等を目的に市内に２施設を設置しています。

②課題の整理

平成２８年度策定の「対州馬保存計画」の行動計画として、令和２年度に策定した「対州馬活用推進計画」に基づき、計画的に検討・実施する必要があります。

③整備方針

「対州馬保存計画」では、将来的に将来的に繁殖適齢馬を島内に５０頭まで頭数を増やすことを目標としています。そのため施設の規模を拡大する必要があり、同計画に基づき実施していきます。

④適正配置・適正規模の整理

「対州馬活用推進計画」に基づき、適正配置や規模を整理していきます。

（美津島町商店街共同利用施設）

☆利用圏域

美津島町商店街共同利用施設：地域施設

①施設の設置目的

市民の消費生活の向上と地域活性化に資するため、共同店舗に併設する駐車場とイベントステージを設置しています。

②課題の整理

現在も地域の催事用に多く利用されていますが、駐車場の崖の吹きつけに割れ・剥がれが確認されており、近い将来に補修が必要な状況です。

③整備方針

今後も、適正管理に努めます。

④適正配置・適正規模の整理

今後も利用状況や地域ニーズ等により整理を行います。

（峰町共同集合店舗）

☆利用圏域

峰町共同集合店舗：地域施設

①施設の設置目的

市内の商業の振興を図る場を提供し、地域経済の活性化に資するため、対馬市共同集合店舗として、市内中部の峰町佐賀に設置しています。

②課題の整理

市内における消費動向等から空き店舗スペースが発生していますので、有効活用のため、その解消の取り組みが必要です。

③整備方針

今後も、適正管理に努めます。

④適正配置・適正規模の整理

今後も利用状況や地域ニーズの動向を踏まえ検討します。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

04-01 産業系施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
1	美津島町商店街共同利用施設	美津島町雞知	H07	鉄筋コンクリート造	47.14	38	27	存続	現状維持								
2	対馬市猪鹿加工処理施設	美津島町加志	H08	木造	50.51	15	26	存続	現状維持								
3	堆肥センター	美津島町島山	H08	鉄骨造	692.00	17	26	検討	譲渡検討				譲渡検討				
4	農作業準備休憩施設	美津島町島山	H15	木造	149.00	24	19	存続	現状維持								
5	対州馬飼育施設	美津島町大山	R02	木造	175.23	17	2	存続	現状維持								
6	堆肥製造施設	豊玉町仁位	H07	鉄骨造	16.00	24	27	存続	現状維持								
7	流通加工拠点施設（対馬地域商社）	豊玉町貝鮒	R01	鉄骨造	925.00	31	2	存続	現状維持								
8	対馬市農業担い手研修所	峰町三根	H08	鉄骨造	180.00	31	26	存続	現状維持								
9	肉用牛肥育施設	峰町狩尾	H09	鉄骨造	478.00	31	25	検討	譲渡検討				譲渡検討				
10	農林水産物処理加工施設	峰町吉田	H18	木造	120.00	15	16	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

04-01 産業系施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
11	農機具管理倉庫	峰町三根	H09	鉄骨造	115.00	31	25	存続	現状維持								
12	峰町農産物集出荷貯蔵施設	峰町三根	H07	鉄骨造	198.00	31	27	存続	現状維持								
13	峰町共同集合店舗	峰町佐賀	H15	鉄骨造	1968.00	34	19	存続	現状維持								
14	上県町やまねこ楽市場	上県町佐須奈乙	H13	木造	74.00	24	21	存続	現状維持								
15	対州馬厩舎	上県町瀬田	H16	木造	286.10	17	18	検討	拡大検討				拡大検討				
16	地域資源循環活用施設	上県町佐護	H09年	鉄骨造	551.80	31	25	存続	現状維持								
17	旧佐護小学校（佐護笑楽校）	上県町佐護	S61	鉄筋コンクリート造	1738.00	47	36	存続	現状維持								
18	上対馬町特産品流通販売施設	上対馬町比田勝	H08	木造	114.00	24	26	検討	用途検討			用途検討					
19	農林業用機械格納庫	上対馬町比田勝	H14	木造	44.00	15	20	存続	現状維持								

５　学校教育系施設

５－１　学校

☆利用圏域

学校：生活圏・住区施設

①施設の設置目的

学校教育法の規定に基づき設置されている学校は、小学校は１７校（うち佐須奈小中学校併設１校）で、中学校は１１校（うち併設1校）あります。

②課題の整理

市内の校舎及び屋内運動場で耐震基準に満たない施設は、耐震補強工事を実施し近隣の廃校校舎に移転することで、平成２７年度末に全て耐震基準を満たしています。

現在運営中の学校施設の多くは昭和４０～５０年代に建設されたものが多く、校舎では、全２８校のうち７校（厳原小、雞知中、鶏鳴小、大船越小、豊玉小、豊玉中、東小）が耐用年数を経過、または耐用年数を迎えています。

③整備方針

現在運営中の校舎及び屋内運動場は、建築後２０年を目安に大規模改造をする指針があることから、計画的に大規模改造を実施して施設の長寿命化を図ります。

厳原小学校は施設の更新を図ります。施設の老朽化が進んでいる学校９校（厳原中、久田小、雞知中、大船越小、豊玉小、東小、東部中、比田勝小、比田勝中）については長寿命化を図ります。

④適正配置・適正規模の整理

学校については、良好な教育環境確保のために策定した「対馬市立学校及び幼稚園統合推進計画」により統廃合を実施し、また、将来的な児童生徒数を把握し同計画書を定期的に見直しをしており、適正規模での配置となるよう努めています。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

05-01 学校

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
1	厳原中学校	厳原町桟原	S60	鉄筋コンクリート造	6,356.00	47	37	存続	長寿命化	955.4	6,356.00	長寿命化					
2	厳原小学校	厳原町天道茂	S39	鉄筋コンクリート造	5,539.00	47	58	存続	施設更新	1,683.0	5,100.00						施設更
3	厳原北小学校	厳原町小浦	S57	鉄筋コンクリート造	2,968.00	47	40	存続	現状維持								
4	久田小学校	厳原町久田	S54	鉄筋コンクリート造	3,741.00	47	43	存続	長寿命化	93.0	3,741.00						長寿命化
5	久田中学校	厳原町久田	H05	鉄筋コンクリート造	3,521.00	47	29	存続	現状維持								
6	豆酘小学校	厳原町豆酘	H12	鉄筋コンクリート造	2,909.00	47	22	存続	現状維持								
7	豆酘中学校	厳原町豆酘	H09	鉄筋コンクリート造	3,015.00	47	25	存続	現状維持								
8	金田小学校	厳原町下原	H02	鉄筋コンクリート造	2,815.00	47	32	存続	現状維持								
9	雞知中学校	美津島町雞知	S44	鉄筋コンクリート造	4,107.10	47	53	存続	現状維持								
10	鶏鳴小学校	美津島町雞知	S50	鉄筋コンクリート造	5,373.00	47	47	存続	現状維持								

令和７年２月　改訂

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
11	今里小学校	美津島町今里	S57	鉄筋コンクリート造	2,091.00	47	40	存続	現状維持								
12	旧今里小学校	美津島町今里	S45	鉄筋コンクリート造	1,339.00	47	52	存続	現状維持								
13	大船越小学校	美津島町大船越	S46	鉄筋コンクリート造	2,204.00	47	51	存続	長寿命化	436.4	2,204.00						長寿命化
14	大船越中学校	美津島町大船越	S63	鉄筋コンクリート造	2,709.00	47	34	存続	現状維持								
15	美津島北部小学校	美津島町芦浦	S55	鉄筋コンクリート造	2,642.00	47	42	存続	現状維持								
16	豊玉小学校	豊玉町仁位	S49	鉄筋コンクリート造	2,513.00	47	48	存続	長寿命化	497.6	2,513.00						長寿命化
17	豊玉中学校	豊玉町仁位	S50	鉄筋コンクリート造	4,403.00	47	47	存続	現状維持								
18	乙宮小学校	豊玉町曽	S62	鉄筋コンクリート造	2,439.00	47	35	検討	用途検討				用途検討				
19	西部中学校	峰町三根	S53	鉄筋コンクリート造	2,817.00	47	44	存続	現状維持								
20	西小学校	峰町三根	S58	鉄筋コンクリート造	3,083.00	47	39	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

05-01 学校

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
21	東小学校	峰町佐賀	S46	鉄筋コンクリート造	2,803.00	47	51	存続	長寿命化	555.0	2,803.00						長寿命化
22	東部中学校	峰町佐賀	S52	鉄筋コンクリート造	3,041.00	47	45	存続	長寿命化	18.1	3,041.00						長寿命化
23	佐須奈小学校	上県町佐須奈乙	H02	鉄筋コンクリート造	2,935.00	47	32	存続	現状維持								
24	佐須奈中学校	上県町佐須奈乙	H02	鉄筋コンクリート造	2,079.00	47	32	存続	現状維持								
25	仁田小学校	上県町樫滝	H04	鉄筋コンクリート造	2,946.00	47	30	存続	現状維持								
26	仁田中学校	上県町樫滝	S59	鉄筋コンクリート造	2,932.00	47	38	存続	現状維持								
27	豊小学校	令和７年２月　改訂 上対馬町豊	H13	鉄骨・鉄筋コンクリート造	3,570.00	47	21	検討	用途検討					用途検討			
28	比田勝小学校	上対馬町比田勝	S62	鉄筋コンクリート造	4,479.00	47	35	存続	長寿命化	666.7	4,479.00						長寿命化
29	比田勝中学校	令和７年２月　改訂 上対馬町比田勝	H02	鉄筋コンクリート造	4,146.00	47	32	存続	長寿命化	492.2	4,146.00			長寿命化			
30	東部中学校（上対馬町琴）	上対馬町琴	H06	鉄筋コンクリート造	1,046.00	47	28	検討	用途検討				用途検討				

５－２　その他教育施設

（学校給食調理場）

☆利用圏域

その他教育施設：生活圏・住区施設

①施設の設置目的

児童・生徒の心身の健全な発達と食に関する正しい理解と適切な判断力を養うため、学校給食法第５条の規定に基づき、市内６か所に設置しています。

②課題の整理

稼働中の施設については、通常の管理に加え徹底した衛生管理も踏まえた施設の管理が必要となるため不具合等の改修は早急に行うことができる環境を整えておく必要があります。

耐用年数を過ぎた仁田学校給食共同調理場は令和４年４月から峰学校給食共同調理場に業務統合しています。また、佐須学校給食共同調理場は佐須中学校の統廃合に伴い、令和４年４月から美津島学校給食共同調理場に業務統合しています。

③整備方針

稼働中の施設については、衛生管理上、支障をきたすことがないような日常の管理を徹底し、施設等の保全に努めます。

給食調理場の統廃合にあたっては、まず、学校に併設した調理場は、当該校の倉庫など付属施設として活用し、併設した学校が閉校している場合は、近隣の学校施設や民間も含めた利活用を検討します。

④適正配置・適正規模の整理

令和３年度まで８施設が稼働していましたが、施設の老朽化及び学校の統廃合により令和４年度に６施設に集約化しています。

今後も児童生徒数の変動による学校配置に変動がある場合や道路交通網の大幅な改善が行われた場合は、給食調理場の配置見直しを検討していきます。

（教育支援センター）

☆利用圏域

その他教育施設：生活圏・住区施設

①施設の設置目的

地方教育行政の組織及び運営に関する法律第３０条の規定に基づき、学校生活に適応できない不登校児等に適切な支援を行うため、平成３１年４月から「教育支援センターみちしるべ」を設置しています。

②課題の整理

従前から、旧農業共済事務所を無償貸付し、地元有志により「フリースペースみちしるべ」として運営してきた施設を平成３１年４月の公営開設により、教育財産へ移管しました。

引き続き、同じ施設で運営していますが、今後利用者変動すれば施設の在り方についての検討が必要になります。

③整備方針

現在のところ、十分な広さの施設であるので現状維持とします。

④適正配置・適正規模の整理

急激な利用者数の増加等がなければ、現状維持とします。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

05-02 その他教育施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
1	厳原学校給食共同調理場	厳原町天道茂	H11	鉄筋コンクリート造	608.00	41	23	存続	現状維持								集約化
2	豆酘学校給食共同調理場	厳原町豆酘	H09	鉄筋コンクリート造	150.00	41	25	検討	用途検討						用途検討		
3	佐須学校給食共同調理場	厳原町小茂田	H13	鉄筋コンクリート造	327.00	41	21	存続	転用				転用				
4	美津島町学校給食共同調理場	美津島町雞知	H12	鉄筋コンクリート造	590.00	41	22	存続	現状維持								集約化
5	豊玉学校給食共同調理場	豊玉町仁位	H10	鉄筋コンクリート造	472.00	41	24	存続	現状維持								
6	峰学校給食共同調理場	峰町佐賀	H15	鉄筋コンクリート造	469.00	41	19	存続	現状維持								
7	佐須奈小中学校付属施設（旧佐須奈小中学校給食施設）	上県町佐須奈乙	H02	木造	250.00	25	32	存続	現状維持								
8	上対馬学校給食共同調理場	上対馬町比田勝	H27	鉄筋コンクリート造	475.00	41	7	存続	現状維持								
9	教育支援センター（旧農業共済事務所）	厳原町日吉	不明	木造	173.00	24	不明	存続	現状維持								

令和７年２月　改訂

令和７年２月　改訂

令和５年度　完了

６　子育て支援施設

６－１　幼保・こども園

（幼稚園・幼稚園型こども園）

☆利用圏域

幼稚園・幼稚園型こども園：生活圏・住区施設

①施設の設置目的

小学校就学前の子どもの教育及び保育に対する需要の多様化に考慮しながら、子どもの心身の発達を助長することとその保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するため、関係法律に基づき設置しています。

②課題の整理

現在運営している３園について、厳原幼稚園が平成２６年３月、鶏鳴幼稚園が平成４年３月、比田勝こども園は平成２８年３月に建設されており、いずれも新しい施設で状態も良好ですが、共働き世帯が増加傾向にあり、保育所の利用ニーズが高まっていることから、幼稚園の園児数減少傾向は顕著です。

③整備方針

現在運営している３園については、いずれも新しい施設であるため、適宜、維持補修を行い、適正管理に努めます。

今後、懸念されている園児数の減について、その減少数が著しい場合においては、こども園への移行も含め、施設の有効活用の検討を進めます。

④適正配置・適正規模の整理

適正配置について、良好な教育環境確保のために策定した「対馬市立学校及び幼稚園統合推進計画」により幼稚園の統廃合を実施しています。また、将来園児数の動向と利用者ニーズの把握に努め、同計画書を定期的に見直し、社会情勢をみながら適正規模での配置となるよう努めています。

（保育所）

☆利用圏域

保育所：生活圏・住区施設

①施設の設置目的

保育所は、保育を必要とする小学校就学前の乳幼児又は児童を保護し健全なる

育成を図るため、児童福祉法の規定に基づき設置し、現在「対馬市保育所条例」及び「対馬市へき地保育所条例」により認可保育所６施設、へき地保育所5施設を運営しています。

②課題の整理

現在運営しているへき地保育所１施設が既に耐用年数を経過している状況です。

しかしながら、令和元年１０月より、幼児教育・保育の無償化制度の開始等を受け、保護者負担の軽減から認可保育所へのニーズが高まる一方、へき地地域においては人口減少・少子化により入所児童も減少し、利用数が減少している状況にあるため、これらを踏まえた施設更新を実施する必要があります。

③整備方針

対馬市保育所配置計画に基づき、今後も運営していくことが決定している施設については、適正管理を進めていきます。そのうち耐用年数の迫った施設や経過している施設については、ニーズを把握し関係機関や対象地域と協議のうえ、施設更新・長寿命化等の対策を進めていきます。

既に、廃止した施設については、まずは活用策を模索し、再利用が困難な施設また、状態が悪く改修等困難な施設やその敷地が借地契約による施設から順次解体していきます。

また、少子化が進み、保育所機能の継続が維持できない場合、近隣保育所との統合等、協議・検討を進めます。

④適正配置・適正規模の整理

当面は「対馬市子ども・子育て支援事業計画」を基本とし、直近のニーズを把握したうえで令和２年度に策定した「対馬市保育所配置計画」に基づいた配置により施設の整備等を進めていきます。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　06-01 幼保・こども園

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針 方向性	方針 詳細	対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール 2022	2023	2024	2025	2026	第3期以降
1	厳原幼稚園	令和７年２月　改訂 厳原町日吉	H26	木造	664.00	22	8	検討	用途検討							用途検討	
2	佐須へき地保育所	厳原町下原	H05	木造	190.90	22	29	存続	現状維持								
3	雞知保育所	美津島町雞知	H15	鉄筋コンクリート造	934.00	47	19	存続	現状維持								
4	鶏鳴幼稚園	令和７年２月　改訂 美津島町雞知	H04	鉄筋コンクリート造	622.00	47	30	検討	用途検討							用途検討	
5	西へき地保育所	美津島町今里	S46	コンクリートブロック造	174.00	38	51	存続	現状維持								
6	大船越へき地保育所	美津島町大船越	H14	木造	358.00	22	20	存続	現状維持								
7	仁位へき地保育所	令和７年２月　改訂 豊玉町仁位	H01	鉄骨造	553.00	34	33	廃止	集約化	902.6	1,085.00	集約化					
8	豊玉南保育所	令和７年２月　改訂 豊玉町嵯峨	S63	鉄骨造	460.00	34	34	廃止	集約化	0.0	460.00	集約化					
9	三根保育所	峰町三根	H06	鉄筋コンクリート造	290.00	47	28	存続	現状維持								
10	佐賀保育所	峰町佐賀	S57	鉄筋コンクリート造	283.00	47	40	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　06-01 幼保・こども園

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針 方向性	方針 詳細	対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール 2022	2023	2024	2025	2026	第3期以降
11	佐須奈保育所	上県町佐須奈乙	S59	鉄筋コンクリート造	480.00	47	38	存続	現状維持								
12	仁田保育所	上県町樫滝	S59	鉄筋コンクリート造	313.00	47	38	存続	現状維持								
13	一重へき地保育所	上対馬町一重	H04	鉄筋コンクリート造	211.00	47	30	検討	用途検討				用途検討				
14	比田勝こども園	上対馬町比田勝	H28	木造	987.00	22	6	存続	現状維持								

７　保健・福祉施設

７－１　高齢者福祉施設

☆利用圏域

高齢者福祉施設：地域施設

①施設の設置目的

高齢者福祉施設は、高齢者の心身の健康の保持及び生活の安定のために必要な措置を講じ、老人の福祉の増進を図ることを目的として、昭和５８年以降市内各地区で整備され、養護老人ホーム、特別養護老人ホームの民間譲渡を経て、現在、デイサービスセンター４施設、高齢者生活支援センター１施設の計５施設を設置しています。

②課題の整理

市が設置しているデイサービスセンターは、上県町・上対馬町管内に設置されていますが、同地域のデイサービス利用者は、減少しており、施設の統廃合の検討が必要です。また、一部の施設については、雨漏りが発生しており、屋根改修が必要な状態です。

③整備方針

市が設置しているデイサービスセンターのうち、３施設の現在の指定管理期間が終了する令和５年度末に向けて統廃合の検討を進めます。また、所要の施設改修を行い、適正な維持管理に努めます。

④適正配置・適正規模の整理

対馬市高齢者福祉計画及び第８期介護保険事業計画に基づき、令和３年度から令和５年度までの施設の適正配置・適正規模を検討しています。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　07-01 高齢者福祉施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針 方向性	方針 詳細	対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール 2022	2023	2024	2025	2026	第3期以降
1	高齢者生活福祉センターピアハウス	美津島町雞知	H15	鉄筋コンクリート造	565.00	50	19	存続	現状維持								
2	上県町地域福祉センター　喜多の苑	上県町佐須奈乙	H06	鉄骨・鉄筋コンクリート造	1,391.00	50	28	検討	方針検討				方針検討				
3	デイサービスセンター御嶽の里	上県町樫滝	H08	鉄筋コンクリート造	497.00	50	26	検討	方針検討				方針検討				
4	デイサービスセンターなるたき園	上対馬町玖須	H08	鉄筋コンクリート造	480.00	50	26	検討	方針検討				方針検討				
5	デイサービスセンター合歓の木園	令和７年２月　改訂 上対馬町芦見	H09	鉄筋コンクリート造	420.00	50	25	廃止	集約化				集約化				

７－２　障害福祉施設

☆利用圏域

障害福祉施設：市域施設

①施設の設置目的

障害福祉施設は、障害者等が地域において自立した日常生活又は社会生活を営むことができるよう、創作的活動又は生産活動の機会の提供及び社会との交流の促進を図ることを目的として、上対馬地域に上県ふれあいセンター、下対馬地域に精神障害者地域活動所きらりの２施設を設置しています。

②課題の整理

上県町ふれあいセンターは、平成１０年度に整備され、上県地区の障害者活動支援の拠点となっています。また、平成１５年より厳原町中村に精神障害者地域活動所きらりを開設し、国からの譲渡施設を大規模改修して利用しています。

２施設の状態も良く、規模・立地の点からは機能の重複はみられず、ニーズも高いため現在は特に課題等はないと考えています。

③整備方針

現状は課題等もないため引き続き適正管理に努めていきます。

④適正配置・適正規模の整理

対馬市第６期障害福祉計画及び第２期障害児福祉計画に基づき、令和３年度から令和５年度までの施設の適正配置・適正規模を検討しています。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　07-02 障害福祉施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
1	地域活動支援センターきらり	厳原町中村	不明	鉄筋コンクリート造	351.11	50	不明	存続	現状維持								
2	上県町ふれあいセンター	上県町佐須奈甲	H10	鉄骨・鉄筋コンクリート造	316.00	24	24	存続	現状維持								

７－３　児童福祉施設（保育所・保育所型認定こども園を除く。）

☆利用圏域

児童福祉施設：市域施設

①施設の設置目的

障害児等を対象とする通園の場を設けて、日常生活における基本的動作の指導及び集団生活への適応の訓練を行うことにより自立助長と福祉の増進を図ることを目的として、対馬市こどもデイサービスセンターの１施設を設置しています。

②課題の整理

対馬市こどもデイサービスセンターは、施設用途の変更で平成１４年度から開設しています。児童の発達障がいの早期発見や発達支援が義務化されて以降、ニーズは高いですが、施設の劣化が進み、修繕も困難な状態であるため、施設の更新検討が必要です。

③整備方針

対馬市こどもデイサービスセンターの指定管理期間が終了する令和５年度末に向けて更新検討を進めます。

④適正配置・適正規模の整理

対馬市第６期障害福祉計画及び第２期障害児福祉計画に基づき、令和５年度までに現施設の更新を検討しています。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

07-03 児童福祉施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
1	こどもデイサービスセンター	美津島町雞知	不明	鉄筋コンクリート造	502.00	50	不明	検討	更新検討				更新検討				

７－４　保健福祉施設

☆利用圏域

保健福祉施設：地域施設

①施設の設置目的

保健衛生及び在宅福祉の向上と関連する公共サービスを総合的に実施する拠点として、地域福祉センター及び保健福祉センター等を市内に６か所設置しています。６施設のうち４施設については施設の一部を対馬市社会福祉協議会が使用しており、また、対馬市総合福祉保健センターについては、開設時から一部をデイサービスセンターとして活用しています。

②課題の整理

各保健福祉施設とも新しく施設の状態は概ね良好ですが、経年とともに老朽化が目立っている施設も出てきています。特に保健福祉施設で最も古い施設である健康管理センターは、従前は乳幼児をはじめ各種健診会場としておりましたが、平成２７年の対馬いづはら病院廃止に伴い施設を使用できなくなり、各種健診を交流センター会議室等で実施してきました。現在、臨時的にコロナワクチン接種事業の事務室等で使用しているスペースが解放できれば、課題のひとつは解消できます。

③整備方針

市民の健康増進に必要な施設でいずれもニーズが高いため、支障がないよう今後も適正管理のうえ、維持補修補等を実施していきます。

④適正配置・適正規模の整理

保健福祉施設は、町単位に１か所設置しており、地域住民の福祉や健康増進等の拠点として利用されていることや、施設も比較的新しい建物であることから、現状が適正配置であると考えています。今後もニーズを踏まえながら適正規模で適正配置となるよう検討していきます。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

07-04 保健福祉施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
1	健康管理センター	厳原町東里	S63	鉄筋コンクリート造	338.14	50	34	存続	現状維持								
2	対馬市総合福祉保健センター	美津島町雞知	H11	鉄筋コンクリート造	3,567.00	50	23	存続	現状維持								
3	豊玉町福祉センター	豊玉町仁位	H07	木造	1,009.00	24	27	存続	現状維持								
4	豊玉町保健センター	豊玉町仁位	H17	木造	399.00	24	17	存続	現状維持								
5	峰保健福祉センター	峰町三根	H15	鉄骨・鉄筋コンクリート造	739.00	50	19	存続	現状維持								
6	上対馬町地域福祉センター	上対馬町比田勝	H11	鉄筋コンクリート造	879.00	50	23	存続	現状維持								

８　医療施設

８－１　医療施設

☆利用圏域

医療施設：生活圏・住区施設

①施設の設置目的

診療所は、国民健康保険その他各種社会保険の主旨に基づき模範的な診療を実施するとともに、保健施設の中核として、公衆衛生の向上を図るとともに市民の健康福祉増進に寄与することを目的とし、現在、市内に１９（診療所１３、歯科診療所３、内科・歯科併設３）施設を設置しています。

②課題の整理

施設の多くは、築後３０年以上経過しており、全体的に老朽化が進んでいる状況です。また、診療設備等についても的確な診断ができるよう、耐用年数も把握しながら随時更新していく必要があります。

通院区域の人口の減少や道路交通網の改善などでニーズが減少している施設については、開所日数を減らすことで施設自体の老朽化が進行することが懸念されます。

③整備方針

診療所は、地域住民の健康保持に必要な医療提供施設であることから、修繕や改修が必要と判断される場合は、早急に補修工事を実施していきます。

また、診療設備等についても耐用年数を把握し、的確に診断できるよう随時更新していきます。

④適正配置・適正規模の整理

診療所は、地域住民のニーズが減少しても、現状、開院日を調整しながら運営していく必要があると考えています。

引き続き、住民ニーズの把握に努め、適正な配置で運営できるように随時検討していきます。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

08-01 医療施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
1	久和出張診療所	厳原町久和	H12	木造	59.99	24	22	検討	用途検討				用途検討				
2	豆酘出張診療所	厳原町豆酘	S63	木造	112.97	24	34	存続	現状維持								
3	佐須歯科診療所	厳原町下原	S48	木造	76.00	24	49	検討	用途検討				用途検討				
4	久根出張診療所	厳原町久根田舎	S62	木造	46.44	24	35	存続	現状維持								
5	いづはら診療所	厳原町東里	S63	鉄筋コンクリート造	1,131.03	50	34	存続	現状維持								
6	今里診療所	美津島町今里	S52	鉄筋コンクリート造	160.32	50	45	存続	現状維持								
7	鴨居瀬診療所	美津島町鴨居瀬	S51	鉄筋コンクリート造	221.93	50	46	存続	現状維持								
8	豊玉診療所	豊玉町仁位	H16	木造	757.50	24	18	存続	現状維持								
9	水崎診療所	豊玉町嵯峨	S49	コンクリートブロック造	123.00	41	48	存続	現状維持								
10	三根診療所	峰町三根	S61	鉄筋コンクリート造	732.00	50	36	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

08-01 医療施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
11	佐賀診療所	峰町佐賀	S49	鉄筋コンクリート造	731.00	50	48	存続	現状維持								
12	峰歯科診療所	峰町佐賀	S53	木造	251.00	24	44	存続	現状維持								
13	佐須奈診療所・佐須奈歯科診療所	上県町佐須奈乙	S56	鉄筋コンクリート造	847.00	50	41	存続	現状維持								
14	佐護診療所	上県町佐護北里	S52	鉄筋コンクリート造	142.00	50	45	存続	現状維持								
15	仁田診療所・仁田歯科診療所	上県町樫滝	S62	鉄筋コンクリート造	166.00	50	35	存続	現状維持								
16	一重へき地診療所	上対馬町一重	S58	鉄筋コンクリート造	181.00	50	39	存続	現状維持								

９　行政系施設

９－１　庁舎等

☆利用圏域

庁舎等：地域施設

①施設の設置目的

行政系施設については、合併前の各町の役場本庁舎や支所、出張所庁舎として設置され、合併後も地域住民の生活に直結した身近な行政窓口や災害時の災害応急対策活動拠点として、現在、市内に９施設設置されています（旧町役場本庁舎５施設、旧出張所のうち現窓口センター３施設及び合併後庁舎建替１施設）。

②課題の整理

合併前の各町の拠点施設であったことから相当な規模で、頑丈な鉄筋コンクリート構造が主でありますが、その中には建築から約４０年から５５年を経過し、老朽化が進んでいる施設も多くあります。また、現在も各町の行政拠点施設だけではなく、災害時の対策活動施設として存在していることから、施設の更新や長寿命化を実施することが求められますが、財源の確保が大きな課題となっています。

③整備方針

旧役場本庁舎のうち、厳原庁舎は、築後４８年を経過し、平成３０年度に実施した耐震診断結果が判定指標値を満足しておらず、同庁舎は本庁機能が集中していることから、現在、厳原庁舎整備等検討委員会で方針を検討を進め、令和５年度中には、整備等の方針を示すよう事務を進めます。

また、築後５０年を経過している峰庁舎及び上県庁舎については、第２期期間中に施設診断を実施し、状態が良好で致命的な損傷等がなければ引き続き適切な維持管理に努めます。また、不良と判断された場合は、早急に方向性等を検討し、住民ニーズを考慮したうえで更新等を実施していきます。

併せて、施設の余裕スペースの有効活用についても検討していきます。

④適正配置・適正規模の整理

市民の利用が多い基幹的庁舎については、当面、現状維持とします。
また、窓口センター施設については、住民ニーズを捉えた適正規模・配置とし、地域の情勢を踏まえ、転用または複合化を実施していきます。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

09-01 庁舎等

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針 方向性	方針 詳細	対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール 2022	2023	2024	2025	2026	第3期以降
1	対馬市役所厳原庁舎	厳原町国分	S49	鉄筋コンクリート造	4,811.00	50	48	検討	方針検討			方針検討					
		令和７年２月　改訂															
2	対馬市役所東里庁舎	厳原町東里	S57	鉄筋コンクリート造	12,658.65	50	39	存続	長寿命化						長寿命化		
3	対馬市役所佐須窓口センター庁舎（出張診療所併設）	厳原町小茂田	S58	鉄筋コンクリート造	145.00	50	39	存続	現状維持								
4	対馬市役所美津島行政サービスセンター庁舎	美津島町雞知	H21	鉄筋コンクリート造	1,510.11	50	13	存続	現状維持								
5	対馬市役所豊玉庁舎	豊玉町仁位	S58	鉄筋コンクリート造	3,233.00	50	39	存続	現状維持								
6	対馬市役所峰行政サービスセンター庁舎	峰町三根	S42	鉄骨・鉄筋コンクリート造	2,649.00	50	55	存続	現状維持								
7	中対馬開発総合センター（佐賀窓口）	峰町佐賀	S58	鉄骨・鉄筋コンクリート造	1,313.00	50	39	存続	現状維持								
8	対馬市役所上県行政サービスセンター庁舎	上県町佐須奈甲	S47	鉄筋コンクリート造	2,332.00	50	50	存続	現状維持								
9	対馬市役所仁田窓口センター庁舎	上県町樫滝	S48	鉄筋コンクリート造	205.50	50	49	存続	現状維持								
10	対馬市役所上対馬庁舎	上対馬町比田勝	H16	鉄筋コンクリート造	1,973.00	50	18	存続	現状維持								

９－２　消防施設

☆利用圏域

消防本部・消防署庁舎：地域施設
消防格納庫：生活圏・住区施設

①施設の設置目的

消防本部・消防署庁舎については、地域住民の生命、身体、財産を火災等の災害から保護することを目的とし、また、有事の際の防災の拠点として、消防本部、消防署などの関連施設を計２０施設設置しています。

消防団格納庫については、消防団員が火災、台風警戒及び夜警等の出動や警戒にあたるための集合場所や待機する場所として、市内各地に１２９施設設置しています。

②課題の整理

消防本部・消防署庁舎は全体的に新しい施設が多く、今後も長期的な利用が可能と思われます。上対馬出張所が令和３年度に竣工し、唯一更新されていなかった中部支署は、施設更新中で令和５年度竣工予定です。

消防団格納庫に関しては耐用年数を経過している施設が多く見られることから建物の老朽化が懸念されます。長期利用していくためには、適切な維持管理が必要となり施設の老朽化の進展状況によっては適宜、改修・更新が必要となっていきます。

③整備方針

消防本部・消防署庁舎については、有事の際防災の拠点として機能するよう整備しておく必要があることから、耐用年数を経過した建物に関しては随時更新していきます。

消防団格納庫については、耐用年数が経過している施設も多く、支障をきたす施設については、地域の状況や緊急性などを検証し、優先順位を決めて順次整備をしていきます。

④適正配置・適正規模の整理

消防本部・消防署庁舎については、近年、救急出動件数は増加傾向にありますので、消防本部・消防署庁舎の統廃合等の予定はなく、現状の規模及び配置が適正であると考えます。

消防団格納庫については、人口減少に比例し消防団員数も減少している実情であり、分団統合も進んでいる状況ですが、地域における防災力の維持は必要であり、施設に関しては現状が適正であると考えます。今後は、地域の状況を踏まえ適正配置等の検討を実施していきます。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

09-02 消防施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針 方向性	方針 詳細	対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール 2022	2023	2024	2025	2026	第3期以降
1	対馬市消防本部	厳原町桟原	H09	鉄筋コンクリート造	1986.30	50	25	存続	現状維持								
2	厳原第３分団消防格納庫（日吉）	厳原町日吉	H05	コンクリートブロック造	123.00	34	29	検討	更新検討							更新検討	
3	厳原第１分団消防格納庫（大手橋）	厳原町大手橋	S40	コンクリートブロック造	62.00	34	57	存続	現状維持								
4	厳原第２分団消防格納庫（国分）	厳原町国分	S58	鉄骨造	134.00	31	39	存続	現状維持								
5	厳原第３分団消防格納庫（小浦）	厳原町東里	S54	コンクリートブロック造	59.00	34	43	存続	現状維持								
6	厳原第４分団消防格納庫（久田）	厳原町久田	H15	鉄筋コンクリート造	62.00	38	19	存続	現状維持								
7	厳原第４分団消防格納庫（尾浦）	厳原町尾浦	S56	鉄筋コンクリート造	53.00	38	41	存続	現状維持								
8	厳原第４分団消防格納庫（安神）	厳原町安神	S55	コンクリートブロック造	53.00	34	42	存続	現状維持								
9	厳原第５分団消防格納庫（久和）	厳原町久和	S52	コンクリートブロック造	44.00	34	45	存続	現状維持								
10	厳原第５分団消防格納庫（内院）	厳原町与良内院	S51	コンクリートブロック造	44.00	34	46	存続	現状維持								

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
11	厳原第７分団消防格納庫（内山）	厳原町内山	S53	コンクリートブロック造	49.00	34	44	存続	現状維持								
12	厳原第６分団消防格納庫（浅藻）	厳原町浅藻	S45	コンクリートブロック造	43.00	34	52	存続	現状維持								
13	厳原第６分団消防格納庫（豆酘）	厳原町豆酘	S47	コンクリートブロック造	110.00	34	50	検討	更新検討				更新検討				
14	対馬市消防署豆酘分遣所	厳原町豆酘	H26	鉄筋コンクリート造	256.53	50	8	存続	現状維持								
15	厳原第７分団消防格納庫（佐須瀬）	厳原町佐須瀬	S49	コンクリートブロック造	44.00	34	48	存続	現状維持								
16	厳原第１１分団消防格納庫（阿連）	厳原町阿連	H05	鉄筋コンクリート造	59.00	38	29	存続	現状維持								
17	厳原第９分団消防格納庫（小茂田）	厳原町小茂田	S59	鉄筋コンクリート造	80.00	38	38	存続	現状維持								
18	厳原第１０分団消防格納庫（下原）	厳原町下原	S60	鉄筋コンクリート造	59.00	38	37	存続	現状維持								
19	厳原第９分団消防格納庫（椎根）	厳原町椎根	S52	コンクリートブロック造	63.00	34	45	存続	現状維持								
20	厳原第８分団消防格納庫（上槻）	厳原町上槻	S57	鉄筋コンクリート造	49.00	38	40	存続	現状維持								

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
21	厳原第８分団消防格納庫（久根田舎）	厳原町久根田舎	S46	コンクリートブロック造	42.00	34	51	存続	現状維持								
22	厳原第８分団消防格納庫（久根浜）	厳原町久根浜	H07	鉄筋コンクリート造	59.00	38	27	存続	現状維持								
23	対馬市消防署美津島消防出張所	美津島町雞知	H20	鉄筋コンクリート造	244.39	50	14	存続	現状維持								
24	美津島第６分団消防格納庫（雞知）	美津島町雞知	S53	コンクリートブロック造	100.00	34	44	存続	現状維持								
25	美津島第６分団消防格納庫（樽ヶ浜）	美津島町雞知	S56	コンクリートブロック造	50.00	34	41	存続	現状維持								
26	美津島第７分団消防格納庫（高浜１）	美津島町雞知	H02	鉄筋コンクリート造	50.00	38	32	存続	現状維持								
27	美津島第７分団消防格納庫（高浜２）	美津島町雞知	S50	コンクリートブロック造	12.00	34	47	存続	現状維持								
28	美津島第７分団消防格納庫（根緒）	美津島町根緒	H04	鉄筋コンクリート造	50.00	38	30	存続	現状維持								
29	洲藻消防格納庫	美津島町洲藻	S50	コンクリートブロック造	13.00	34	47	存続	現状維持								
30	美津島第９分団消防格納庫（洲藻）	美津島町洲藻	H02	鉄筋コンクリート造	50.00	38	32	存続	現状維持								

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針 方向性	方針 詳細	対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール 2022	2023	2024	2025	2026	第3期以降
31	美津島第９分団消防格納庫（箕形）	美津島町箕形	H03	鉄筋コンクリート造	50.00	38	31	存続	現状維持								
32	箕形消防格納庫	美津島町箕形	S55	コンクリートブロック造	13.00	34	42	存続	現状維持								
33	吹崎消防格納庫	美津島町吹崎	S49	コンクリートブロック造	13.00	34	48	存続	現状維持								
34	美津島第９分団消防格納庫（吹崎）	美津島町吹崎	H07	鉄筋コンクリート造	53.00	38	27	存続	現状維持								
35	美津島第１０分団消防格納庫（加志）【新・旧】	令和７年　８月　改訂 令和８年１０月　改訂 美津島町加志	S63	鉄筋コンクリート造	53.00	38	34	存続 廃止	施設更新 除却	新施設：建設事業 旧施設：解体事業				施設更新		除却	
36	美津島第１０分団消防格納庫（今里）	美津島町今里	R02	鉄筋コンクリート造	77.40	38	2	存続	現状維持								
37	尾崎消防格納庫	美津島町尾崎	S45	コンクリートブロック造	26.00	34	52	存続	現状維持								
38	美津島第１０分団消防格納庫（尾崎）	美津島町尾崎	S55	コンクリートブロック造	49.00	34	42	存続	現状維持								
39	美津島第２分団消防格納庫（島山）	美津島町島山	S48	コンクリートブロック造	13.00	34	49	存続	現状維持								
40	美津島第８分団消防格納庫（昼ヶ浦）	美津島町昼ヶ浦	H04	鉄筋コンクリート造	50.00	38	30	存続	現状維持								

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
41	美津島第８分団消防格納庫（黒瀬）	美津島町黒瀬	H06	鉄筋コンクリート造	53.00	38	28	存続	現状維持								
42	美津島第８分団消防格納庫（竹敷）	美津島町竹敷	S52	コンクリートブロック造	49.00	34	45	存続	現状維持								
43	大船越消防格納庫①	美津島町大船越	S47	コンクリートブロック造	13.00	34	50	存続	現状維持								
44	大船越消防格納庫②	美津島町大船越		コンクリートブロック造	13.00	34	不明	存続	現状維持								
45	美津島第５分団消防格納庫（大船越）	美津島町大船越	S57	コンクリートブロック造	50.00	34	40	存続	現状維持								
46	美津島第４分団消防格納庫（久須保）	美津島町久須保	S63	コンクリートブロック造	53.00	34	34	存続	現状維持								
47	美津島第４分団消防格納庫（女護島）	美津島町久須保	H01	コンクリートブロック造	24.00	34	33	存続	現状維持								
48	美津島第12分団消防格納庫	美津島町緒方	H05	コンクリートブロック造	26.00	34	29	存続	現状維持								
49	美津島第５分団消防格納庫（緒方）	美津島町緒方	H05	鉄筋コンクリート造	53.00	38	29	存続	現状維持								
50	美津島第４分団消防格納庫（犬吠）	美津島町犬吠	H03	鉄筋コンクリート造	50.00	38	31	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

09-02 消防施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
51	美津島第２分団消防格納庫（大山）	美津島町大山	H06	鉄筋コンクリート造	53.00	38	28	存続	現状維持								
52	美津島第２分団消防格納庫（小船越）	令和５年度　完了 美津島町小船越	S46	コンクリートブロック造	52.00	34	51	存続	施設更新	58.3	74.40	施設更新					
53	美津島第２分団消防格納庫（畠浦）	美津島町小船越	S43	木造	12.00	24	54	存続	現状維持								
54	芦浦消防格納庫	美津島町芦浦	S49	コンクリートブロック造	26.00	34	48	存続	現状維持								
55	美津島第２分団消防格納庫（芦浦）	美津島町芦浦	H02	コンクリートブロック造	50.00	34	32	存続	現状維持								
56	美津島第１分団消防格納庫（濃部）	美津島町濃部	S57	コンクリートブロック造	42.00	34	40	存続	現状維持								
57	美津島第１分団消防格納庫（賀谷）	美津島町賀谷	S58	コンクリートブロック造	50.00	34	39	存続	現状維持								
58	鴨居瀬住吉消防格納庫①	美津島町鴨居瀬	S49	コンクリートブロック造	13.00	34	48	存続	現状維持								
59	赤島消防格納庫	美津島町鴨居瀬	S43	コンクリートブロック造	13.00	34	54	存続	現状維持								
60	美津島第３分団消防格納庫（赤島）	美津島町鴨居瀬	H01	コンクリートブロック造	53.00	34	33	存続	現状維持								

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
61	美津島第３分団消防格納庫（乗越）	美津島町鴨居瀬	H15	鉄筋コンクリート造	20.00	38	19	存続	現状維持								
62	美津島第３分団消防格納庫（鴨居瀬）	美津島町鴨居瀬	S51	コンクリートブロック造	49.00	34	46	存続	現状維持								
63	美津島第７分団消防格納庫（長手）	美津島町鴨居瀬	S63	コンクリートブロック造	14.00	34	34	存続	現状維持								
64	美津島第７分団消防格納庫（細浦）	美津島町鴨居瀬	S45	コンクリートブロック造	12.00	34	52	存続	現状維持								
65	対馬市消防署中部支署	豊玉町仁位	S49	鉄筋コンクリート造	192.40	50	48	存続	施設更新	645.5	918.55	施設更新					
66	豊玉第１分団消防格納庫（仁位）	豊玉町仁位	H10	鉄骨造	100.00	31	24	存続	現状維持								
67	豊玉第１分団消防格納庫（佐志賀）	豊玉町佐志賀	S49	コンクリートブロック造	44.00	34	48	存続	現状維持								
68	豊玉第１分団消防格納庫（嵯峨）	豊玉町嵯峨	H02	コンクリートブロック造	23.00	34	32	存続	現状維持								
69	豊玉第８分団消防格納庫（加志々）	豊玉町嵯峨	S51	コンクリートブロック造	49.00	34	46	存続	現状維持								
70	豊玉第８分団消防格納庫（東加藤）	豊玉町嵯峨	S60	コンクリートブロック造	50.00	34	37	存続	現状維持								

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
71	豊玉第１分団消防格納庫（貝鮒）	豊玉町貝鮒	S59	コンクリートブロック造	50.00	34	38	存続	現状維持								
72	豊玉第１分団消防格納庫（糸瀬）	豊玉町糸瀬	S63	コンクリートブロック造	22.00	34	34	存続	現状維持								
73	豊玉第３分団消防格納庫（和板）	豊玉町和板	S57	コンクリートブロック造	50.00	34	40	存続	現状維持								
74	豊玉第３分団消防格納庫（見世浦）	豊玉町横浦	S51	コンクリートブロック造	49.00	34	46	存続	現状維持								
75	豊玉第３分団消防格納庫（横浦）	豊玉町横浦	H03	コンクリートブロック造	39.00	34	31	存続	現状維持								
76	豊玉第３分団消防格納庫（塩浜）	豊玉町横浦	S55	コンクリートブロック造	50.00	34	42	存続	現状維持								
77	豊玉第３分団消防格納庫（鑓川）	豊玉町鑓川	S53	コンクリートブロック造	23.00	34	44	存続	現状維持								
78	豊玉第５分団消防格納庫（大千尋藻）	豊玉町千尋藻	H08	鉄筋コンクリート造	21.00	38	26	存続	現状維持								
79	豊玉第５分団消防格納庫（小千尋藻）	豊玉町千尋藻	H18	鉄筋コンクリート造	78.00	38	16	存続	現状維持								
80	豊玉第５分団消防格納庫（曽）	豊玉町曽	H17	鉄筋コンクリート造	79.00	38	17	存続	現状維持								

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
81	豊玉第５分団消防格納庫（位之端）	豊玉町曽	S56	鉄骨造	67.00	31	41	存続	現状維持								
82	豊玉第１分団消防格納庫（卯麦）	豊玉町卯麦	H26	鉄筋コンクリート造	83.44	38	8	存続	現状維持								
83	豊玉第１分団消防格納庫（佐保）	豊玉町佐保	H04	コンクリートブロック造	21.00	34	30	存続	現状維持								
84	豊玉第８分団消防格納庫（貝口）	豊玉町貝口	S62	鉄筋コンクリート造	15.00	38	35	存続	現状維持								
85	豊玉第５分団消防格納庫（唐洲）	豊玉町嵯峨	H30	鉄筋コンクリート造	75.00	38	4	存続	現状維持								
86	豊玉第９分団消防格納庫（唐洲）	豊玉町唐洲	H12	コンクリートブロック造	49.00	34	22	存続	現状維持								
87	豊玉第９分団消防格納庫（廻）	豊玉町廻	H04	コンクリートブロック造	55.00	34	30	存続	現状維持								
88	豊玉第１０分団消防格納庫（志多浦）	豊玉町志多浦	H03	コンクリートブロック造	29.00	34	31	存続	現状維持								
89	豊玉第１０分団消防格納庫（大綱）	豊玉町大綱	S52	コンクリートブロック造	49.00	34	45	存続	現状維持								
90	豊玉第１０分団消防格納庫（小綱）	豊玉町小綱	S62	コンクリートブロック造	44.00	34	35	存続	現状維持								

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
91	豊玉第１０分団消防格納庫（銘）	豊玉町銘	S61	コンクリートブロック造	20.00	34	36	存続	現状維持								
92	豊玉第１０分団消防格納庫（田）	豊玉町田	S52	コンクリートブロック造	49.00	34	45	存続	現状維持								
93	峰第１分団消防格納庫（三根１）	峰町三根	H25	鉄筋コンクリート造	70.00	38	9	存続	現状維持								
94	峰第１分団消防格納庫（三根２）	峰町三根	S51	コンクリートブロック造	18.00	34	46	存続	現状維持								
95	峰第１分団消防格納庫（三根３）	峰町三根	H15	鉄筋コンクリート造	75.00	38	19	存続	現状維持								
96	峰第１分団消防格納庫（津柳）	峰町津柳	H17	鉄筋コンクリート造	16.00	38	17	存続	現状維持								
97	峰第１分団消防格納庫（青海）	峰町青海	S48	コンクリートブロック造	12.00	34	49	存続	現状維持								
98	峰第１分団消防格納庫（木坂）	峰町木坂	S52	コンクリートブロック造	24.00	34	45	存続	現状維持								
99	峰第１分団消防格納庫（狩尾）	峰町狩尾	S47	コンクリートブロック造	48.00	34	50	存続	現状維持								
100	峰第１分団消防格納庫（賀佐）	峰町賀佐	S48	コンクリートブロック造	12.00	34	49	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

09-02 消防施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
101	峰第１分団消防格納庫（吉田）	峰町吉田	H15	鉄筋コンクリート造	78.00	38	19	存続	現状維持								
102	峰第５分団消防格納庫（櫛）	峰町櫛	H12	鉄筋コンクリート造	230.00	38	22	存続	現状維持								
103	峰第５分団消防格納庫（櫛）	峰町櫛	S58	鉄筋コンクリート造	19.00	38	39	存続	現状維持								
104	対馬市消防署中部支署峰出張所	峰町佐賀	S58	鉄骨・鉄筋コンクリート造	328.86	24	34	存続	現状維持								
105	峰第６分団消防格納庫（佐賀）	令和４年度　完了 峰町佐賀	S55	コンクリートブロック造	36.00	34	42	廃止	除却	1.8	0.00	除却					
106	峰第６分団消防格納庫（佐賀）	峰町佐賀	H29	鉄筋コンクリート造	106.97	38	5	存続	現状維持								
107	峰第６分団消防格納庫（佐賀）	峰町佐賀	H17	鉄筋コンクリート造	16.00	38	17	存続	現状維持								
108	峰第７分団消防格納庫（志多賀）	峰町志多賀	S45	コンクリートブロック造	88.00	34	52	存続	現状維持								
109	峰第７分団消防格納庫（志多賀）	峰町志多賀	S58	コンクリートブロック造	24.00	34	39	存続	現状維持								
110	峰第７分団消防格納庫第３部（志越）	峰町志多賀	S46	コンクリートブロック造	18.00	34	51	存続	現状維持								

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
111	上県第１分団消防格納庫（佐須奈）	上県町佐須奈甲	H16	鉄筋コンクリート造	132.00	38	18	存続	現状維持								
112	対馬市消防署北部支署	上県町佐須奈甲	H23	鉄筋コンクリート造	402.04	50	11	存続	現状維持								
113	上県第１分団格納庫	上県町佐須奈甲	S49	コンクリートブロック造	194.00	34	48	存続	現状維持								
114	上県第１分団消防格納庫（西津屋）	上県町西津屋	S55	コンクリートブロック造	66.00	34	42	存続	現状維持								
115	上県第２分団消防格納庫（深山）	上県町佐護東里	H07	鉄筋コンクリート造	100.00	38	27	存続	現状維持								
116	上県第５分団消防格納庫（湊）	上県町佐護西里	S63	コンクリートブロック造	61.00	34	34	存続	現状維持								
117	上県第３分団消防格納庫（井口）	上県町佐護北里	S59	コンクリートブロック造	66.00	34	38	検討	更新検討			更新検討					
118	上県第３分団消防格納庫（友谷）	上県町佐護北里	S54	コンクリートブロック造	66.00	34	43	検討	更新検討			更新検討					
119	上県第６分団消防格納庫（志多留）	上県町志多留	H01	コンクリートブロック造	56.00	34	33	存続	現状維持								
120	上県第６分団消防格納庫（伊奈）	上県町伊奈	H02	コンクリートブロック造	56.00	34	32	存続	現状維持								

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
121	上県第６分団消防格納庫（越高）	上県町越高	S55	コンクリートブロック造	66.00	34	42	存続	現状維持								
122	上県第１０分団消防格納庫（御園）	上県町御園	S58	コンクリートブロック造	66.00	34	39	存続	現状維持								
123	上県第１０分団消防格納庫（犬ヶ浦）	上県町犬ヶ浦	S54	コンクリートブロック造	66.00	34	43	存続	現状維持								
124	上県第７分団消防格納庫（樫滝）	上県町樫滝	H09	鉄筋コンクリート造	90.00	38	25	存続	現状維持								
125	上県第７分団消防格納庫（瀬田）	上県町瀬田	H14	鉄筋コンクリート造	91.00	38	20	存続	現状維持								
126	上県第９分団消防格納庫（飼所）	上県町飼所	S61	コンクリートブロック造	66.00	34	36	存続	現状維持								
127	上県第８分団消防格納庫（鹿見）	上県町鹿見	S56	コンクリートブロック造	65.00	34	41	存続	現状維持								
128	上県第８分団消防格納庫（久原）	上県町久原	H02	コンクリートブロック造	56.00	34	32	存続	現状維持								
129	上県第８分団消防格納庫（女連）	上県町女連	S56	コンクリートブロック造	66.00	34	41	存続	現状維持								
130	上県町防災物資備蓄倉庫	上県町佐須奈乙	H13	鉄筋コンクリート造	140.00	38	21	存続	現状維持								

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
131	上対馬第１分団消防格納庫（河内）	上対馬町河内	S58	コンクリートブロック造	58.00	34	39	存続	現状維持								
132	上対馬第２分団消防格納庫（鰐浦）	上対馬町鰐浦	H17	鉄筋コンクリート造	78.00	38	17	存続	現状維持								
133	上対馬第３分団消防格納庫（豊）	上対馬町豊	H24	鉄筋コンクリート造	75.00	38	10	存続	現状維持								
134	上対馬第４分団消防格納庫（泉）	上対馬町泉	H13	鉄筋コンクリート造	78.00	38	21	存続	現状維持								
135	消防救急デジタル無線設備（鉄塔その他付属物）	上対馬町西泊	H26	鉄骨造	6.30	31	8	存続	現状維持								
136	上対馬第５分団消防格納庫（西泊）	上対馬町西泊	H23	鉄筋コンクリート造	75.00	38	11	存続	現状維持								
137	上対馬第５分団格納庫	上対馬町西泊	S56	コンクリートブロック造	28.00	34	41	存続	現状維持								
138	上対馬第５分団消防格納庫（古里）	上対馬町古里	H17	鉄筋コンクリート造	78.00	38	17	存続	現状維持								
139	対馬市消防署北部支署上対馬出張所	上対馬町西泊	R03	鉄筋コンクリート造	326.25	50	1	存続	現状維持								
140	上対馬第６分団消防格納庫（比田勝）	上対馬町比田勝	S57	コンクリートブロック造	80.00	34	40	存続	現状維持								

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
141	上対馬第６分団消防格納庫（網代）	上対馬町網代	H23	鉄筋コンクリート造	75.00	38	11	存続	現状維持								
142	上対馬第８分団消防格納庫（唐舟志・津和・富ケ浦）	上対馬町唐舟志	H25	鉄筋コンクリート造	75.00	38	9	存続	現状維持								
143	上対馬第９分団消防格納庫（浜久須・玖須・大増）	上対馬町浜久須	H23	鉄筋コンクリート造	75.00	38	11	存続	現状維持								
144	上対馬第１５分団消防格納庫（舟志）	上対馬町舟志	H13	鉄筋コンクリート造	78.00	38	21	存続	現状維持								
145	上対馬第１５分団消防格納庫（五根緒）	上対馬町五根緒	S55	コンクリートブロック造	28.00	34	42	存続	現状維持								
146	上対馬第１４分団消防格納庫（琴）	上対馬町琴	S57	コンクリートブロック造	58.00	34	40	存続	現状維持								
147	上対馬第１２分団消防格納庫（芦見）	上対馬町芦見	S54	コンクリートブロック造	28.00	34	43	存続	現状維持								
148	上対馬第１２分団消防格納庫（一重）	上対馬町一重	H23	コンクリートブロック造	75.00	38	11	存続	現状維持								
149	上対馬第１１分団消防格納庫（小鹿）	上対馬町小鹿	H23	鉄筋コンクリート造	75.00	38	11	存続	現状維持								

９－３　その他行政系施設

（防災関係倉庫）

☆利用圏域

防災関係倉庫：地域施設

①施設の設置目的

備蓄倉庫は、災害時に食料などの備蓄物資を保管するための施設として、上県防災備蓄倉庫を設置しています。なお、上県町以外では庁舎の空きスペースを活用して備蓄しています。

油濁被害防止機材格納庫は、海難事故等で船舶から漏れた油等の拡散防止のためのフェンス等の物資を保管するための施設として１施設設置しています。

②課題の整理

備蓄倉庫は、災害に耐え得る強度が求められる施設であり、一方では、日常的に使用するものではないことから、老朽化の状況などに目が届かず、見落とすことが懸念されます。また、油濁被害防止機材格納庫についても同様であり、より適切な管理は求められます。

③整備方針

現在、各施設において異常等は見受けられませんが、災害時に備蓄物資が使用できないことがないよう適切に管理していきます。

④適正配置・適正規模の整理

市内のどこで災害等が発生しても物資を供給できるよう、備蓄場所の増設等について検討し、適正配置に努めていきます。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　09-03 その他行政系施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針 方向性	方針 詳細	対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール 2022	2023	2024	2025	2026	第3期以降
1	油濁被害防止機材格納庫	美津島町久須保	S56	鉄筋コンクリート造	60.00	38	41	存続	現状維持								
2	上県町防災物資備蓄倉庫	上県町佐須奈乙	H13	鉄筋コンクリート造	140.00	38	21	存続	現状維持								
3	倉庫（旧豊玉中央公民館施設）	令和４年度　完了 豊玉町仁位	S56	鉄骨造	191.00	31	41	存続	規模縮小	1.0	140.00	規模縮小					
4	域学連携滞在施設（旧佐護診療所医師住宅）	上県町佐護北里	S60	木造	119.00	22	37	存続	現状維持								

10　市営住宅

10－1　市営住宅

※対馬市市営住宅条例による市営住宅については、「対馬市公営住宅等長寿命化計画」を策定していますので、本計画書への掲載は割愛させていただき、それ以外の住宅について掲載いたします。

（移住・定住支援住宅）

☆利用圏域

移住・定住支援住宅：市域施設

①施設の設置目的

移住・定住促進住宅のうち、移住お試し住宅は移住希望者が一定期間市内での生活を体験することを目的とし、現在、市内に２施設（３戸）設置しています。

また、定住支援住宅は移住者を対象に比較的安価で提供し、対馬市への定住を目的とし、現在、市内に５施設（９戸）設置しています。

②課題の整理

施設は、個人からの寄附物件や用途廃止した教職員住宅等を移住・定住促進住宅用に転用した施設が多いため、経年による老朽化が進んでいる状況にあり、安全に使用していくためには、適宜改修等の施設整備が必要となります。

③整備方針

全体的に老朽化が進んでいる施設が多いため、入居者の安全を第一に考え、適正な維持管理を行い、不具合等があれば、すぐに対応していきます。

④適正配置・適正規模の整理

今後も移住者ニーズの把握に努め、適正配置に努めます。

（定住促進住宅）

☆利用圏域

定住促進住宅：市域施設

①施設の設置目的

地域住民及び市に転入し、居住を希望する者の住宅不足の解消、人口の増加及び

定住化の促進を図るため、伊奈地区に４棟７戸を設置しています。

②課題の整理

施設は、旧上県町において、平成１３年度取得したものでありますが、建設は、昭和５０年度、昭和５６年度と築後４０年を超えており、老朽化も進行し、時代のニーズから外れており、入居状況も低調で、今後の入居状況によっては政策空き家の判断も必要となっています。

③整備方針

全体的に老朽化が進んでいる施設が多いため入居者の安全を第一に考え、適正な維持管理を行い、不具合等があればすぐに対応していきます。

④適正配置・適正規模の整理

地域の住宅需要から更新の必要性は低いと考えますが、民間事業者の動向を見ながら判断します。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　10-01 市営住宅（市営住宅条例による市営住宅を除く）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
1	移住お試し住宅	厳原町国分	S56	木造	91.66	22	42	存続	現状維持								
2	仁位地区定住支援住宅	豊玉町仁位	S42	木造	115.42	22	50	存続	現状維持								
3	佐須奈地区定住促進住宅	上県町佐須奈乙	S45	コンクリートブロック造	431.00	38	52	検討	廃止検討				廃止検討				
4	伊奈地区定住促進住宅	上県町伊奈	S56	コンクリートブロック造	433.00	38	41	検討	廃止検討				廃止検討				
5	定住支援住宅（久田A）	厳原町久田	H01	木造	83.02	22	33	存続	現状維持								
6	定住支援住宅（久田B）	厳原町久田	H01	木造	83.02	22	33	存続	現状維持								
7	定住支援住宅（久田C）	厳原町久田	H01	木造	83.02	22	33	存続	現状維持								
8	定住支援住宅（古里）	上対馬町古里	S52	鉄筋コンクリート造	253.00	47	45	存続	現状維持								

11　公園

11－1　公園

☆利用圏域

公園：生活圏・住区施設

①施設の設置目的

公園の種類は様々ですが、主に市民の健康・福祉の増進、ふれあいや情操を豊かにすること及び観光事業を通じた地域振興等を目的に、市内に４２施設を設置しています。

②課題の整理

児童遊園の一部について、少子化進行のため、児童遊園で遊ぶ子どもがいないなどの声があがっており、老朽化した遊具の更新・撤去について協議・検討が必要となっています。

他の公園等施設についても遊具等の更新は課題となっていますので、観光客等のニーズを的確に把握する必要があります。

③整備方針

児童遊園については耐用年数も経過し、ニーズを踏まえ、地区の理解を得られた施設から廃止とします。その他の公園施設については、利用者ニーズを踏まえた規模へ施設の更新や長寿命化を実施していきます。

④適正配置・適正規模の整理

施設の設置については施設の詳細な設置目的・場所等により、維持管理の観点から一様でないため、住民・観光客ニーズに沿った適正規模の配置を維持していきます。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

11-01 公園

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
1	今屋敷児童公園	厳原町今屋敷	H21	鉄筋コンクリート造	46.71	38	13	存続	現状維持								
2	清水が丘公園	厳原町今屋敷	不明	鉄筋コンクリート造	6.50	38	不明	存続	現状維持								
3	漁火公園	厳原町東里	H13	鉄筋コンクリート造	63.00	38	21	存続	現状維持								
4	日吉台公園	厳原町東里	H27	鉄筋コンクリート造	28.80	38	7	存続	現状維持								
5	鮎もどし自然公園	厳原町内山	H05	木造	292.00	30	29	検討	更新検討				更新検討				
6	浅藻公園	厳原町浅藻	不明	木造	11.28	15	不明	存続	現状維持								
7	美女塚公園	厳原町豆酘	H14	木造	16.00	24	20	存続	現状維持								
8	阿連漁港ふれあい広場	厳原町阿連	H15	鉄筋コンクリート造	4.93	38	19	存続	現状維持								
9	久和漁港ふれあい広場	厳原町久和	H10	木造	12.47	24	24	存続	現状維持								
10	瀬原遊園地	美津島町雞知	H01	鉄筋コンクリート造	4.37	38	33	検討	用途検討				用途検討				

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針 方向性	方針 詳細	対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール 2022	2023	2024	2025	2026	第3期以降
11	美津島支所裏公園	美津島町雞知	H13	鉄筋コンクリート造	20.00	38	21	存続	現状維持								
12	根緒漁港ふれあい広場	美津島町根緒	H11	鉄筋コンクリート造	5.00	38	23	存続	現状維持								
13	洲藻白嶽登山口広場	美津島町洲藻	H16	鉄筋コンクリート造	24.00	38	18	存続	現状維持								
14	尾崎漁港ふれあい広場	美津島町尾崎	H15	鉄筋コンクリート造	12.47	38	19	存続	現状維持								
15	万関遊園地（展望台）	美津島町久須保	H04	鉄筋コンクリート造	27.00	38	30	存続	現状維持								
16	犬吠児童遊園	令和４年度　完了 美津島町犬吠	不明	鉄筋コンクリート造	7.64	38	不明	廃止	譲渡	0.0	0.00	譲渡					
17	松原自然公園	豊玉町仁位	H12	木造	11.60	15	22	存続	現状維持								
18	廻農村広場	豊玉町廻	不明	コンクリートブロック造	7.02	34	不明	存続	現状維持								
19	木坂展望台	峰町木坂	不明	鉄筋コンクリート造	12.54	38	不明	存続	現状維持								
20	佐賀児童遊園	峰町佐賀	H16	木造	13.68	15	19	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

11-01 公園

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
21	佐賀農村公園	峰町佐賀	H11	鉄筋コンクリート造	9.90	38	23	存続	現状維持								
22	志多賀児童遊園	峰町志多賀	S47	コンクリートブロック造	5.60	34	50	廃止	除却	0.3	0.00				譲渡		
23	志越漁港ふれあい広場	峰町志多賀	H12	鉄筋コンクリート造	9.68	38	22	存続	現状維持								
24	佐護湊シーランドステージ	上県町佐護北里	H13	鉄筋コンクリート造	645.00	38	21	存続	現状維持								
25	湊浜海浜公園	上県町佐護	H13	鉄筋コンクリート造	85.00	38	21	存続	現状維持								
26	佐須奈地区山村広場	上県町佐須奈乙	H14	鉄筋コンクリート造	4.52	38	20	存続	現状維持								
27	日吉の里公園	上県町佐須奈乙	H14	鉄筋コンクリート造	128.00	47	20	存続	現状維持								
28	佐護地区山村広場	上県町佐護西里	H06	鉄筋コンクリート造	133.00	38	28	存続	現状維持								
29	棹崎公園	上県町佐護西里	H8	木造	74.46	15	26	存続	現状維持								
30	異国の見える丘	上県町佐護北里	H5	鉄骨造	107.00	31	29	存続	現状維持								

令和6年2月改訂

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

11-01 公園

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
31	異国の見える丘（展望所）	上県町佐護北里	H5	コンクリートブロック造	17.00	34	29	存続	現状維持								
32	井口浜海浜公園	上県町佐護北里	S61	木造	5.26	15	36	存続	現状維持								
33	佐奈豊公園	上県町女連	不明	木造	12.48	15	不明	存続	現状維持								
34	鰐浦園地	上対馬町鰐浦	H09	鉄筋コンクリート造	158.73	38	25	存続	施設更新	125.0	158.73	施設更新					
35	結石山森林公園	上対馬町河内	H15	木造	14.00	15	19	存続	現状維持								
36	権現山森林公園	上対馬町西泊	H13	木造	14.00	15	21	存続	現状維持								
37	殿崎園地	上対馬町西泊	H17	木造	16.00	15	17	存続	現状維持								
38	オメガ森林公園	上対馬町大増	H14	木造	46.00	15	20	存続	現状維持								
39	舟志地区森林公園	上対馬町舟志	H08	木造	28.00	15	26	存続	現状維持								
40	茂木浜園地	上対馬町琴	H19	鉄筋コンクリート造	45.00	38	15	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

11-01 公園

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
41	オメガ公園（モニュメント広場）	上対馬町大増	H14	木造	46.00	15	20	存続	現状維持								
42	五根緒漁港ふれあい広場	上対馬町五根緒	H15	鉄筋コンクリート造	12.89	38	19	存続	現状維持								

12　生活環境施設

12－1　生活環境施設

（廃棄物処理施設）

☆利用圏域

廃棄物処理施設　　クリーンセンター：市域施設
その他廃棄物処理施設：地域施設

①施設の設置目的

廃棄物の処理及び清掃に関する法律の規定に基づき、廃棄物を衛生的に処理し、地域住民の生活の保全及び公衆衛生の向上を図る事を目的とし、市内に最終処分場２施設、ごみ処理施設１施設、ごみ中継所２施設、漂着ごみ前処理施設を１施設設置しています。

②課題の整理

対馬クリーンセンターをはじめとするごみ処理関係施設は、規模が大きいため維持管理に多大な費用が必要となります。また、最終処分場としての機能を廃止し、施設を適正に閉鎖する場合、ダイオキシンの測定や閉鎖の手法及び地元住民との協議などに数年の期間を要します。

③整備方針

対馬クリーンセンターについては、先に策定した長寿命化計画に基づき、基幹的設備改良工事を実施し施設の長寿命化を図りました。また、施設付属の設備についても施設の運転に支障のないよう定期点検整備を行い、適正管理に努めます。

また、北部、中部中継所についても定期点検、整備を継続して実施し、施設運営に支障がないよう適正管理に努めます。

④適正配置・適正規模の整理

ごみ処理施設及び最終処分場については、市内１か所とし、中継所を２か所設置します。今後は、ごみの搬入量などを注視しつつ適正な規模の把握に努め、必要があれば機能強化、縮小を検討していきます。

（し尿処理施設）

☆利用圏域

し尿処理施設：地域施設

①施設の設置目的

対馬市の各家庭や施設等から出るし尿を処分し、生活環境を清潔に保つことを目的とし、し尿処理場を上対馬、中対馬、下対馬それぞれ１施設、計３施設設置しています。

②課題の整理

下対馬地域をカバーする厳美清華苑では、主に一般住宅等の浄化槽設置が急増したことによる浄化槽汚泥搬入量増加に対し、令和元年度から３年度にかけて増量対策工事を実施し、処理能力の向上と施設の延命化を図りました。

③整備方針

現状の浄化槽汚泥搬入量の把握と今後の状況を見据え、施設については定期点検整備を継続し、適正管理に努めます。

④適正配置・適正規模の整理

人口規模に対応した規模の施設を上対馬、中対馬、下対馬にそれぞれ１か所を適正配置とします。また、今後については、搬入量の把握に努め、適正な規模や機能の見直しを随時行います。

（再資源化施設）

☆利用圏域

再資源化施設：市域施設

①施設の設置目的

生ごみ等の再資源化の推進及び資源の有効活用を図ることにより、資源循環型社会の構築に資するため生ごみ等堆肥化施設を１か所設置しています。

②課題の整理

経過年数が少ないため課題については今後検討していきます。

③整備方針

経過年数が少ないため現状維持とし、引き続き適正管理に努めます。

④適正配置・適正規模の整理

他に同様の施設はなく、また、稼働して年数も少ないため規模や配置については経過観察とします。

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
1	対馬クリーンセンター	厳原町安神	H15	鉄筋コンクリート造	11,479.52	38	19	存続	現状維持								
2	対馬市生ごみ等堆肥化施設	美津島町根緒	H27	鉄骨造	396.78	31	7	存続	現状維持								
3	厳美清華苑	美津島町根緒	H14	鉄筋コンクリート造	3,151.45	38	20	存続	現状維持								
4	漁場廃棄物処理施設	美津島町洲藻	H12	木造	50.00	15	22	存続	現状維持								
5	一般廃棄物最終処分場	豊玉町貝口	H07	鉄筋コンクリート造	231.72	38	27	廃止	除却	11.6	0.00				除却		
6	対馬中部クリーンセンター	豊玉町志多浦	H27	鉄筋コンクリート造	3,619.84	38	7	存続	現状維持								
7	対馬クリーンセンター中部中継所	峰町櫛	H17	鉄筋コンクリート造	1,192.47	38	17	存続	現状維持								
8	漂着ごみ前処理施設	峰町櫛	H22	鉄骨・鉄筋コンクリート造	240.00	38	12	存続	現状維持								
9	対馬クリーンセンター北部中継所	上県町佐須奈乙	H17	鉄筋コンクリート造	2,038.87	38	17	存続	現状維持								
10	対馬北部衛生センター	上対馬町唐舟志	H18	鉄筋コンクリート造	1,000.00	38	16	存続	現状維持								

13　港湾ターミナル施設

13－1　港湾系施設

☆利用圏域

港湾系施設：市域施設

①施設の設置目的

観光、物流の活性化を図るための海上交通の拠点施設として厳原町東里に国内１施設、国際ターミナル２施設を、対馬町比田勝に国内、国際ターミナルをそれぞれ１施設ずつ、計５施設設置しています。

②課題の整理

厳原港ターミナルにおいては、厳原港再編整備計画に基づく施設の建替が進んでおり、令和２年度に新たな厳原港国内ターミナルビルが完成し、令和２年１２月より運用を開始しています。今後は、旧国内ターミナルと国際ターミナルの改修と隣接地に審査棟を増築し、ＣＩＱを含む国際ターミナルとして利用予定です。現在は、国際線が全便休航中ですが、工事期間中の受け入れが必要となった際の体制整備が一つの課題です。

また、比田勝港国際ターミナルにおいては、予想利用者を大きく上回る入国者の急増により、ニーズに追いついていない状況で、規模拡大が必要となりますので、ニーズ把握や改修等にかかる手法や財源確保が課題となっています。

③整備方針

旧国内ターミナルと国際ターミナルの改修と同時に審査棟を増築し、ＣＩＱを含む国際ターミナルとして利用予定です。その後は、観光客の入国者数に注視しながら、審査棟の増築も計画します。

比田勝港国際ターミナルについては、利用者の増加に対応できるよう審査ブース数、待合室の面積等の規模拡大について、財源を模索しながらＰＦＩの導入可能性も含め協議・検討いたします。

④適正配置・適正規模の整理

厳原、比田勝の両国際ターミナルとも急増する入国者に対応できるように、今までの入国者数の推移や今後の見込み数を把握・分析し、可能な限り適正配置・規模を決定していきます。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

13-01 港湾系施設

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
1	厳原港ターミナルビル	厳原町東里	H03	鉄筋コンクリート造	1,256.00	50	31	存続	転用	1,658.8	1,256.00	転用					
2	厳原港国際ターミナル	厳原町東里	H09	鉄筋コンクリート造	393.00	50	25	存続	集約化			集約化					
3	新厳原港国際ターミナル	厳原町東里	H22	鉄骨造	699.84	22	12	廃止	除却	35.0	0.00		除却				
4	比田勝港国内ターミナルビル	上対馬町網代	H25	鉄筋コンクリート造	445.80	50	9	存続	現状維持								
5	比田勝港国際ターミナルビル	上対馬町比田勝	H27	鉄筋コンクリート造	1,916.33	50	7	検討	拡大検討				拡大検討				
6	厳原港国内ターミナルビル	厳原町東里	R02	鉄筋コンクリート造	1,911.58	50	2	存続	現状維持								

14　その他施設

14－1　その他施設

（斎場）

☆利用圏域

斎場：地域施設

①施設の設置目的

公衆衛生と住民福祉の向上を図るため、上対馬地区に１か所（火葬炉２炉、ペット等火葬炉１炉）中対馬地区に２か所（火葬炉２炉の施設が２か所）、下対馬地区に１か所（火葬炉４炉、ペット等火葬炉１炉）設置しています。

②課題の整理

対馬市斎場はいずれも平成以降の建築で、最も古い霊光苑（豊玉）でも築後２９年で、耐用年数の半分程度です。しかし、対馬市斎場は全てにおいて火葬機能を有しており、そのため劣化が激しく、火葬炉や施設の修繕費用も多く発生しています。

③整備方針

対馬市斎場は市民の生活に欠かせない施設であるため、火葬設備保守点検を毎年継続して実施し、火葬設備の損傷及び不良箇所等の早期発見に努め、市民の斎場利用に支障をきたすことがないよう適切な維持管理が必要です。

④適正配置・適正規模の整理

施設見直しの観点から現在運営する４施設のうち、霊光苑（豊玉）を廃止する方針があり、当面、大規模改修が必要と判断されるまでは継続することとし、将来的には人口規模に応じた施設規模で上対馬、中対馬、下対馬にそれぞれ１施設の配置とします。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　14-0101 その他施設（斎場）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
1	対馬市斎場「つつじの苑」	美津島町根緒	H14	鉄筋コンクリート造	1,580.00	50	20	存続	施設更新	14.1	1,580.00	施設更新					
2	対馬市斎場「霊光苑」	豊玉町仁位	H05	鉄筋コンクリート造	316.00	50	29	廃止	除却	15.8	0.00					除却	
3	対馬市斎場「峰浄苑」	峰町佐賀	H13	鉄筋コンクリート造	650.00	50	21	存続	現状維持								
4	対馬市斎場「浄華苑」	上県町佐須奈乙	H21	鉄筋コンクリート造	658.43	50	13	存続	現状維持								

（バス待合所・車庫）

☆利用圏域

バス待合所・車庫：生活圏・住区施設

①施設の設置目的

バス待合所は、バス利用する方がバスを待つ間の雨風や暑さ、寒さをしのぐために設置した施設であり、バス車庫は、バス車両を保管するために運行起点周辺に必要応じ設置しています。

②課題の整理

バス待合所が60施設、車庫が4施設（１施設は併設）あるが建築年不明の施設も多く、また施設の老朽化が進んでいるものも多い状況です。

③整備方針

バス待合所については、既存施設は維持補修を行いながら利用していくものの、新設や建替えについてはバス等の接続点以外は基本的に行いません。また、バス車庫についても既存施設は維持補修を行いながら利用していくものの、建替えについては基本的に行いません。

④適正配置・適正規模の整理

高齢化に伴い近年バス利用のニーズは高まる傾向にあるため、削減は行わず現在の施設数、規模を維持します。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

14-0102 その他施設（バス待合所・車庫）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
1	阿須バス待合所	厳原町東里	不明	軽量鉄骨造	5.40	25	不明	存続	現状維持								
2	南室バス待合所	厳原町南室	不明	コンクリートブロック造	4.86	34	不明	存続	現状維持								
3	小浦バス待合所	厳原町小浦	不明	木造	7.60	17	不明	存続	現状維持								
4	椎根バス待合所	厳原町椎根	不明	軽量鉄骨造	6.00	25	不明	存続	現状維持								
5	旧中対馬病院前バス待合所	美津島町雞知	H11	木造	9.36	17	23	存続	現状維持								
6	根緒バス待合所	美津島町根緒	不明	鉄骨造	6.00	31	不明	存続	現状維持								
7	加志バス待合所	美津島町加志	不明	コンクリートブロック造	12.64	34	不明	廃止	除却	0.0	0.00	除却					
8	濃部入口バス待合所	美津島町濃部	不明	木造	11.11	17	不明	存続	現状維持								
9	和板バス待合所	美津島町濃部	S52	鉄筋コンクリート造	7.23	38	45	存続	現状維持								
10	賀谷バス待合所	美津島町賀谷	不明	木造	7.31	17	不明	存続	現状維持								

令和７年２月　改訂

令和５年度　完了

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

14-0102 その他施設（バス待合所・車庫）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
11	漁協入口バス待合所	美津島町鴨居瀬	不明	コンクリートブロック造	4.20	34	不明	存続	現状維持								
12	加志々（診療所前）バス待合所	豊玉町嵯峨	S54	鉄筋コンクリート造	6.60	38	43	存続	現状維持								
13	嵯峨バス待合所	豊玉町嵯峨	不明	鉄筋コンクリート造	5.77	38	不明	存続	現状維持								
14	塩浜バス待合所	豊玉町横浦	S59	鉄筋コンクリート造	12.43	38	38	存続	現状維持								
15	横浦バス待合所	豊玉町横浦	S59	鉄骨造	6.00	31	38	存続	現状維持								
16	浦底バス待合所	豊玉町鑓川	S52	鉄骨造	12.80	31	45	存続	現状維持								
17	鑓川バス待合所	豊玉町鑓川	S55	鉄筋コンクリート造	20.97	38	42	存続	現状維持								
18	千尋藻バス待合所	豊玉町千尋藻	S54	鉄骨造	19.76	31	43	存続	現状維持								
19	位之端バス待合所	豊玉町曽	S56	鉄筋コンクリート造	7.24	38	41	存続	現状維持								
20	卯麦バス待合所	豊玉町卯麦	S63	軽量鉄骨造	5.81	25	34	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

14-0102 その他施設（バス待合所・車庫）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
21	佐保バス待合所	豊玉町佐保	S55	鉄筋コンクリート造	14.60	38	42	存続	現状維持								
22	貝口バス待合所	豊玉町貝口	不明	軽量鉄骨造	5.32	25	不明	存続	現状維持								
23	加志々（漁協前）バス待合所	豊玉町唐洲	S60	鉄骨造	8.24	31	37	存続	現状維持								
24	唐洲（妙見口）バス待合所	豊玉町唐洲	S54	コンクリートブロック造	7.04	34	43	存続	現状維持								
25	唐洲バス待合所	豊玉町唐洲	S54	鉄筋コンクリート造	6.60	38	43	存続	現状維持								
26	廻バス車庫	豊玉町廻	不明	鉄骨造	58.76	31	不明	存続	現状維持								
27	大綱バス待合所	豊玉町大綱	S55	鉄筋コンクリート造	11.39	38	42	存続	現状維持								
28	小綱バス待合所	豊玉町小綱	S52	鉄骨造	14.10	31	45	存続	現状維持								
29	田大橋バス待合所	豊玉町田	不明	木造	7.40	17	不明	検討	用途検討				用途検討				
30	海神神社前バス待合所	峰町木坂	不明	木造	6.72	17	不明	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

14-0102 その他施設（バス待合所・車庫）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
31	佐須奈バス待合所	上県町佐須奈乙	不明	鉄骨造	8.47	31	不明	存続	現状維持								
32	佐護バス待合所	上県町佐護東里	不明	軽量鉄骨造	6.75	25	不明	存続	現状維持								
33	竜ノ口バス待合所	上県町佐護東里	不明	木造	4.32	17	不明	存続	現状維持								
34	湊バス車庫・待合所	上県町佐護西里	不明	木造	10.32	17	不明	存続	現状維持								
35	友谷バス待合所	上県町佐護北里	不明	木造	5.80	17	不明	存続	現状維持								
36	丸山バス待合所	上県町志多留	不明	木造	5.60	17	不明	存続	現状維持								
37	志多留路線バス車庫	上県町志多留	不明	木造	72.26	17	不明	存続	現状維持								
38	伊奈バス待合所	上県町伊奈	不明	木造	4.56	17	不明	存続	現状維持								
39	越高バス待合所	上県町越高	不明	木造	7.68	17	不明	存続	現状維持								
40	御園バス待合所	上県町御園	不明	木造	5.25	17	不明	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

14-0102 その他施設（バス待合所・車庫）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
41	犬ヶ浦入口バス待合所	上県町犬ヶ浦	不明	木造	7.60	17	不明	存続	現状維持								
42	仁田（診療所前）バス待合所	上県町樫滝	不明	鉄骨造	6.82	31	不明	存続	現状維持								
43	仁田バス待合所	上県町樫滝	不明	木造	3.77	17	不明	存続	現状維持								
44	瀬田バス待合所	上県町瀬田	不明	木造	5.80	17	不明	存続	現状維持								
45	鹿見口バス待合所	上県町鹿見	不明	軽量鉄骨造	6.87	25	不明	存続	現状維持								
46	公民館前バス待合所	上県町久原	不明	木造	5.32	17	不明	存続	現状維持								
47	鹿見路線バス車庫	上県町久原	不明	木造	50.43	17	不明	存続	現状維持								
48	女連バス待合所	上県町女連	不明	木造	5.32	17	不明	存続	現状維持								
49	河内バス待合所	上対馬町河内	H26	木造	7.03	17	8	存続	現状維持								
50	タケスエバリュー前バス待合所	上対馬町大浦	不明	木造	7.67	17	不明	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

14-0102 その他施設（バス待合所・車庫）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
51	大浦バス待合所	上対馬町大浦	不明	木造	7.60	17	不明	存続	現状維持								
52	豊バス待合所	上対馬町豊	不明	鉄骨造	5.40	31	不明	存続	現状維持								
53	元泉バス待合所	上対馬町泉	不明	軽量鉄骨造	6.75	25	不明	存続	現状維持								
54	経ノ先バス待合所	上対馬町西泊	H11	木造	4.94	17	23	存続	現状維持								
55	西泊バス待合所	上対馬町西泊	H11	木造	4.94	17	23	存続	現状維持								
56	比田勝港バス待合所	上対馬町比田勝	H07	木造	6.00	17	27	存続	現状維持								
57	網代バス待合所	上対馬町網代	不明	木造	4.94	17	不明	存続	現状維持								
58	浜久須バス待合所	上対馬町浜久須	H16	木造	4.94	17	18	存続	現状維持								
59	旧学校前バス待合所	上対馬町大増	H23	木造	5.06	17	11	存続	現状維持								
60	五根緒バス待合所	上対馬町五根緒	H13	木造	4.94	17	21	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

14-0102 その他施設（バス待合所・車庫）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
61	芦見バス待合所	上対馬町芦見	H16	木造	4.94	17	18	存続	現状維持								
62	芦見浜バス待合所	上対馬町芦見	H16	木造	4.94	17	18	存続	現状維持								
63	小鹿バス待合所	上対馬町小鹿	不明	木造	11.31	17	不明	存続	現状維持								

（スクールバス待合所・車庫）

☆利用圏域

スクールバス待合所・車庫：生活圏・住区施設

①施設の設置目的

遠隔地から小中学校に通学する児童生徒のためのスクールバス待合所を69か所、また、スクールバス路線の始発地に、必要に応じて車庫を１４か所設置しています。

なお、文部科学省のスクールバス利用基準は、小学校児童が学校まで４㎞以上、中学校生徒が６㎞以上遠隔地に居住する場合に利用するよう規定されています。

②課題の整理

スクールバス待合所のうち耐用年数を経過した施設及び耐用年数を迎える施設が28施設あります。また、建築年不明の施設が多数あり、施設の個別の老朽化に応じて施設の適正な維持補修を図っていく必要があります。

スクールバス車庫は、耐用年数を経過した施設及び耐用年数を迎える施設が５施設あります。また、建築年不明施設は4施設あり、老朽化が進んでいます。

対馬市立学校及び幼稚園統廃合計画により、スクールバス利用地区は増加しています。地区の少子化が進み、利用を中断しているスクールバス待合所もありますが、将来若年層の転居により利用を再開する可能性があるため、基本的に維持していく必要があります。

③整備方針

対馬市立学校及び幼稚園統合推進計画により、近隣の学校が廃校になって遠距離通学になるときには必要に応じて設置していきます。

スクールバス待合所施設が老朽化して使用できなくなり、危険建物になった場合は、今後の使用見込み等を勘案して施設の更新や除却を行っていきます。

④適正配置・適正規模の整理

少子化により利用する児童生徒が減少傾向にありますが、自由昇降に切り替えて各子どもの自宅前に送迎するよりも、原則として地区に必要な場合はスクールバス待合所を設置して集合させる必要があります。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

14-0103 その他施設（スクールバス待合所・車庫）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
1	柳ノ元バス待合所	厳原町久田	不明	鉄骨造	6.90	31	不明	存続	現状維持								
2	久和バス待合所	厳原町久和	不明	軽量鉄骨造	6.00	25	不明	存続	現状維持								
3	内院スクールバス車庫	厳原町与良内院	H02	木造	33.54	17	32	存続	現状維持								
4	内院バス待合所	厳原町与良内院	H14	軽量鉄骨造	5.60	25	20	存続	現状維持								
5	在家バス待合所	厳原町内山	不明	木造	5.32	17	不明	存続	現状維持								
6	内山スクールバス車庫	厳原町内山	H19	木造	25.92	17	15	存続	現状維持								
7	内山バス待合所	厳原町内山	不明	木造	4.41	17	不明	存続	現状維持								
8	浅藻バス待合所	厳原町浅藻	不明	軽量鉄骨造	5.60	25	不明	存続	現状維持								
9	豆酘小前バス待合所	厳原町豆酘	不明	木造	10.66	17	不明	存続	現状維持								
10	佐須瀬バス待合所	厳原町佐須瀬	不明	軽量鉄骨造	5.28	25	不明	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

14-0103 その他施設（スクールバス待合所・車庫）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
11	瀬スクールバス車庫	厳原町佐須瀬	H20	木造	33.53	17	14	存続	現状維持								
12	豆酘瀬バス待合所	厳原町佐須瀬	H20	木造	4.94	17	14	存続	現状維持								
13	阿連バス待合所	厳原町阿連	H28	軽量鉄骨造	6.00	25	6	存続	現状維持								
14	佐須中前バス待合所	厳原町小茂田	H12	木造	5.32	17	22	存続	現状維持								
15	上槻バス待合所	厳原町上槻	不明	軽量鉄骨造	5.32	25	不明	存続	現状維持								
16	久根田舎バス待合所	厳原町久根田舎	不明	木造	5.27	17	不明	存続	現状維持								
17	久根浜バス待合所	厳原町久根浜	不明	軽量鉄骨造	5.32	25	不明	存続	現状維持								
18	阿連スクールバス車庫	厳原町阿連	H28	木造	33.54	17	6	存続	現状維持								
19	雞知宮前バス待合所	美津島町雞知	H01	木造	28.90	17	33	存続	現状維持								
20	雞知バス待合所	美津島町雞知	H13	木造	19.80	17	21	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

14-0103 その他施設（スクールバス待合所・車庫）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
21	樽ヶ浜バス待合所	美津島町雞知	不明	木造	9.00	17	不明	存続	現状維持								
22	洲藻バス待合所	美津島町洲藻	不明	木造	9.36	17	不明	存続	現状維持								
23	箕形バス待合所	美津島町箕形	H04	木造	9.36	17	30	存続	現状維持								
24	吹崎バス待合所	美津島町吹崎	H07	木造	6.30	17	27	存続	現状維持								
25	今里バス待合所	美津島町今里	H04	木造	9.36	17	30	存続	施設更新	3.4	9.36		施設更新				
26	尾崎スクールバス車庫	美津島町尾崎	H26	木造	62.50	17	8	存続	現状維持								
27	尾崎（土寄）バス待合所	美津島町尾崎	H15	木造	6.72	17	19	存続	現状維持								
28	尾崎（尾崎）バス待合所	美津島町尾崎	S63	木造	6.30	17	34	存続	現状維持								
29	昼ヶ浦バス待合所	美津島町昼ヶ浦	H04	木造	9.36	17	30	存続	現状維持								
30	黒瀬バス待合所	美津島町黒瀬	H05	木造	9.36	17	29	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

14-0103 その他施設（スクールバス待合所・車庫）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
31	竹敷（浦町）バス待合所	美津島町竹敷	H05	木造	9.36	17	29	存続	現状維持								
32	竹敷（竹敷）バス待合所	美津島町竹敷	H07	木造	7.56	17	27	存続	現状維持								
33	竹敷（島之内）バス待合所	美津島町竹敷	H09	木造	9.36	17	25	存続	現状維持								
34	島山通学バス待合所	美津島町島山	H13	木造	6.00	17	21	存続	現状維持								
35	大船越通学バス待合所	美津島町大船越	不明	木造	9.00	17	不明	存続	現状維持								
36	島山スクールバス車庫	美津島町大船越	H08	鉄骨造	18.00	25	26	存続	現状維持								
37	久須保（旧道側）バス待合所	美津島町久須保	S63	木造	8.75	17	34	存続	現状維持								
38	久須保（国道側）バス待合所	美津島町久須保	H11	木造	9.36	17	23	存続	現状維持								
39	女護島通学バス待合所	美津島町久須保	H11	木造	9.00	17	23	存続	現状維持								
40	緒方バス待合所	美津島町緒方	H04	木造	9.36	17	30	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

14-0103 その他施設（スクールバス待合所・車庫）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
41	犬吠バス待合所	美津島町犬吠	不明	木造	9.36	17	不明	存続	現状維持								
42	玉調スクールバス車庫	美津島町大山	H04	鉄骨造	123.00	25	30	存続	現状維持								
43	犬吠入口バス待合所	美津島町大山	不明	木造	8.57	17	不明	存続	現状維持								
44	大山バス待合所	美津島町大山	H05	木造	9.36	17	29	存続	現状維持								
45	小船越（浅海中前）バス待合所	美津島町小船越	H01	木造	5.70	17	33	存続	現状維持								
46	小船越バス待合所	美津島町小船越	不明	木造	4.57	17	不明	存続	現状維持								
47	畠浦通学バス待合所	美津島町小船越	不明	木造	7.10	17	不明	存続	現状維持								
48	芦ヶ浦バス待合所	美津島町芦浦	H02	木造	7.41	17	32	存続	現状維持								
49	濃部バス待合所	美津島町濃部	不明	木造	9.36	17	不明	存続	現状維持								
50	賀谷スクールバス待合所	美津島町賀谷	H26	木造	9.72	17	8	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

14-0103 その他施設（スクールバス待合所・車庫）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
51	鴨居瀬（赤島）バス待合所	美津島町鴨居瀬	H11	木造	9.36	17	23	存続	現状維持								
52	鴨居瀬バス待合所	美津島町鴨居瀬	H11	木造	9.36	17	23	存続	現状維持								
53	鴨居瀬通学バス待合所	美津島町鴨居瀬	H09	木造	15.51	17	25	存続	現状維持								
54	鴨小前バス待合所	美津島町鴨居瀬	不明	木造	10.68	17	不明	存続	現状維持								
55	赤島大橋バス待合所	美津島町鴨居瀬	S54	コンクリートブロック造	5.13	34	43	存続	現状維持								
56	赤島通学バス待合所	美津島町鴨居瀬	H05	木造	9.00	17	29	存続	現状維持								
57	根緒通学バス待合所	美津島町根緒	不明	木造	24.00	17	不明	存続	現状維持								
58	豊玉小前バス待合所	豊玉町仁位	S56	鉄筋コンクリート造	13.33	38	41	存続	現状維持								
59	佐志賀バス待合所	豊玉町佐志賀	不明	木造	10.80	17	不明	存続	現状維持								
60	嵯峨スクールバス車庫	豊玉町嵯峨	不明	鉄骨造	11.00	31	不明	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

14-0103 その他施設（スクールバス待合所・車庫）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
61	貝鮒バス待合所	豊玉町貝鮒	S58	鉄筋コンクリート造	7.29	38	39	存続	現状維持								
62	乙宮スクールバス車庫	豊玉町曽	不明	鉄骨造	69.44	31	不明	存続	現状維持								
63	加志々（格納庫横）バス待合所	豊玉町唐洲	不明	木造	11.00	17	不明	存続	現状維持								
64	廻スクールバス車庫	豊玉町廻	S52	鉄骨造	51.07	31	45	存続	現状維持								
65	志多浦スクールバス車庫	豊玉町志多浦	不明	鉄骨造	54.30	31	不明	存続	現状維持								
66	鑓川バス待合所（スクールバス）	豊玉町鑓川	不明	木造	9.36	17	不明	存続	現状維持								
67	塩浦スクールバス車庫	豊玉町横浦	H27	木造	33.54	17	7	存続	現状維持								
68	曽バス待合所	豊玉町曽	H28	木造	6.00	17	6	存続	現状維持								
69	津柳バス待合所	峰町津柳	不明	木造	3.69	17	不明	存続	現状維持								
70	青海バス待合所	峰町青海	不明	木造	10.64	17	不明	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

14-0103 その他施設（スクールバス待合所・車庫）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
71	狩尾バス待合所	峰町狩尾	不明	鉄筋コンクリート造	8.61	38	不明	存続	現状維持								
72	吉田バス待合所	峰町吉田	不明	木造	9.75	17	不明	存続	現状維持								
73	吉田浜バス待合所	峰町吉田	不明	木造	11.02	17	不明	存続	現状維持								
74	トクエバス待合所	峰町櫛	不明	鉄筋コンクリート造	8.61	38	不明	存続	現状維持								
75	櫛バス待合所	峰町櫛	不明	木造	9.40	17	不明	存続	現状維持								
76	診療所前バス待合所	峰町佐賀	不明	木造	10.36	17	不明	存続	現状維持								
77	志越バス待合所	峰町志多賀	不明	鉄筋コンクリート造	9.60	38	不明	存続	現状維持								
78	志多賀バス待合所	峰町志多賀	不明	鉄筋コンクリート造	11.33	38	不明	存続	現状維持								
79	志多留スクールバス車庫	上県町志多留	不明	木造	48.02	17	不明	存続	現状維持								
80	佐護深山バス待合所	上県町佐護東里	H25	木造	12.15	17	9	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール

14-0103 その他施設（スクールバス待合所・車庫）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
81	佐護井口バス待合所	上県町佐護北里	H25	木造	12.15	17	9	存続	現状維持								
82	唐舟志スクールバス車庫	上対馬町唐舟志	S55	木造	56.00	17	42	存続	現状維持								
83	琴スクールバス車庫	上対馬町琴	H05	木造	76.99	17	29	存続	現状維持								

（航路待合所）

☆利用圏域

航路待合所：地域施設

①施設の設置目的

市民の足となる定期航路の充実を図るため、対馬市営旅客定期航路事業施設条例により４施設を設置しています。

②課題の整理

耐用年数を過ぎた施設が３施設ありますが、施設の状態は比較的良く、特に大きな支障ありませんので現在、課題等は特にありません。

③整備方針

市営渡海船の利用者数が年々減少していること、また施設状態も良いことから更新は行わず、必要があれば維持補修を行いながら、適正に管理していきます。

④適正配置・適正規模の整理

今後の利用者数の推移により、運航計画に変更が生じ、港の廃止などがある場合、それに合わせて、待合所の廃止も検討していきます。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　14-0104 その他施設（航路待合所）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
1	渡海船待合所（樽ヶ浜）	美津島町雞知	H27	木造	28.15	24	7	存続	現状維持								
2	市営航路待合所	豊玉町卯麦	S63	鉄骨造	5.81	24	34	存続	現状維持								
3	渡海船待合所（嵯峨）	豊玉町嵯峨	S63	木造	8.40	24	34	存続	現状維持								
4	渡海船待合所（仁位）	豊玉町仁位	S57	コンクリートブロック造	16.20	34	40	存続	現状維持								

（情報センター）

☆利用圏域

情報センター：市域施設

①施設の設置目的

対馬市内全域へ地上デジタル放送や高速インターネットなどを提供することを目的とし、対馬市情報センター条例に基づき、美津島町雞知に情報センター（中央センター）を設置し、対馬市内１０か所のサブセンターを経由し、対馬市内全域での地上デジタル放送、高速インターネット、告知放送、ＩＰ電話を提供しています。当施設は、平成２０年１１月に一部エリアで開局し、平成２２年４月から全島で開局しています。なお、管理運営については、平成２０年１１月から指定管理者制度により運営しています。

②課題の整理

整備には約７５億円を要し、その大半が映像や通信関係機器であり、機器の耐用年数が施設に比べ短く、建物保全検討には機器更新等の整理が不可欠で、建物のみでの保全検討が不可能な状況です。

中央センターは、整備後３１年を経過し、屋上防水、壁面防水、内装など老朽化が進んでいる状況です。

令和７年度から民間通信事業者によるインターネットサービスへの段階的な移行を予定しておりますが、完全移行後もテレビ放送を製作・送出する拠点施設としての機能は存続することとなり、テレビ放送を通して災害時の情報収集・発信手段として重要な施設であることから、現在の立地条件も踏まえた総合的な検討が必要です。

③整備方針

当施設は、テレビ受信拠点位置等を踏まえ、情報伝達のための重要拠点であることから、老朽化状況を注視しながら、将来的には、耐災害性や事業継続性を重視した堅牢な建物への更新を進めていきます。

④適正配置・適正規模の整理

本市内唯一のテレビ放送再放送拠点として、現行維持とします。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　14-0105 その他施設（情報センター）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
1	対馬市情報センター（中央センター）	美津島町雞知	H03	鉄筋コンクリート造	754.00	50	31	存続	現状維持								

（自動車教習場）

☆利用圏域

自動車教習場：市域施設

①施設の設置目的

対馬市厳原自動車教習場条例に基づき、厳原町久田に設置しています。

②課題の整理

当施設は民有地を借上げて設置しており、管理については指定管理者制度を活用しています。

施設は耐用年数を超え、老朽化している箇所も見られます。

また、新規運転免許取得人口が少子高齢化により減少し、指定管理者の収入も減少しています。しかし、高齢者講習など新たな講習も追加されており、高齢者の利用も見込まれることから、将来的には教習場運営方針の検討が必要です。

③整備方針

市内で唯一の自動車教習場ですので、安定的に運用できるよう老朽箇所の改修を行い、第3期以降に建替を含めた施設改修を検討していきます。

④適正配置・適正規模の整理

新規運転免許取得人口の減少や高齢者への運転講習の増加など利用状況を調査検証し、施設の規模を検討していきます。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　14-0106 その他施設（自動車教習場）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
1	厳原自動車教習場	厳原町久田	H09	鉄骨造	197.00	22	25	存続	現状維持								

（教職員住宅）

☆利用圏域

教職員住宅：生活圏・住区施設

①施設の設置目的

対馬市立小・中学校に在職する教職員及びその家族の入居を目的として市内に４９施設１３０棟設置されており、そのうち１０２棟が「対馬市教職員住宅管理及び使用料条例」により運用されています。

②課題の整理

全１３０棟のうち耐用年数を過ぎた住宅が７９棟あり、また、平成以降に建築された施設が２８棟のみで全体的に老朽化が進んでいる状況です。

老朽化が進み入居不可と判断された住宅が１７棟あり、一部は崩壊の恐れがあるため施設の解体が急務となっています。

教職員住宅への入居状況について、学校の統廃合で教職員は減少しており、また、居住も民間施設への入居が多くなってきているため５６棟において入居見込みがなく、一般用住宅も含めた用途変更の検討が必要となってきています。

③整備方針

老朽化が進み入居不可と判断された住宅が１７棟については、崩壊の恐れがあるものや土地の賃貸借契約をしているものから順次解体していきます。

建替も含めた施設の更新については、対馬市立学校及び幼稚園統合推進計画に留意し、また、ニーズ把握に努めながら必要な整備を行います。

なお、民間の住宅事情の良い地域においては、管理職員用住宅以外の更新を行わず、維持補修を基本として、入居者が見込めない状況となった場合は、用途を廃止し、解体を進めます。

④適正配置・適正規模の整理

教職員住宅については、対馬市立学校及び幼稚園統合推進計画に基づく学校の配置や学校に必要な職員数、入居職員の家族構成、現在の利用率を踏まえたニーズを把握し、適正な住宅規模での配置に努めます。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　4-0107 その他施設（教職員住宅）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針 方向性	方針 詳細	対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期 スケジュール 2022	2023	2024	2025	2026	第３期以降
		令和6年2月改訂															
1	厳原中教職員住宅（管理職）	厳原町桟原	S56	鉄筋コンクリート造	120.00	47	41	廃止	除却	6.0	0.00			除却			
2	厳原北小教職員住宅（管理職）	厳原町小浦	S57	鉄筋コンクリート造	120.00	47	40	存続	現状維持								
3	厳原北小教職員住宅（管理職）	厳原町小浦	H13	木造	60.00	22	21	存続	現状維持								
4	久田中教職員住宅（管理職）	厳原町久田	S57	木造	86.00	22	40	存続	現状維持								
5	久田中教職員住宅（管理職）	厳原町久田	H05	木造	60.00	22	29	存続	現状維持								
6	久田小教職員住宅（久和）	厳原町久和	S60	鉄筋コンクリート造	60.00	47	37	検討	用途検討					用途検討			
7	豆酘小教職員住宅（豆酘）（管理職）	厳原町豆酘	S52	鉄筋コンクリート造	248.00	47	45	存続	現状維持								
8	豆酘小教職員住宅（豆酘）（管理職）	厳原町豆酘	S52	鉄筋コンクリート造	124.00	47	45	存続	現状維持								
9	金田小教職員住宅（阿連）（管理職）	厳原町阿連	H16	木造	80.00	22	18	検討	用途検討					用途検討			
10	金田小教職員住宅（下原）（管理職）	厳原町下原	H13	木造	80.00	22	21	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　4-0107 その他施設（教職員住宅）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
11	雞知中学校教職員住宅（管理職）	美津島町雞知	H07	木造	85.00	22	27	存続	現状維持								
12	雞知中学校教職員住宅（管理職）	美津島町雞知	H08	木造	68.00	22	26	存続	現状維持								
13	鶏鳴小学校教員住宅	美津島町雞知	S49	鉄筋コンクリート造	361.00	47	48	検討	用途検討						用途検討		
14	鶏鳴小学校教員住宅（管理職）	美津島町雞知	S51	鉄筋コンクリート造	125.00	47	48	存続	長寿命化	21.3	125.00					長寿命化	
15	今里小教職員住宅（今里）	美津島町今里	S61	鉄筋コンクリート造	252.00	47	36	存続	現状維持								
16	大船越中教職員住宅	美津島町大船越	S51	コンクリートブロック造	374.00	38	46	廃止	除却	18.7	0.00					除却	
17	大船越中教職員住宅（管理職）	美津島町大船越	H07	木造	85.00	22	27	存続	現状維持								
18	大船越中教職員住宅（管理職）	美津島町大船越	H08	木造	68.00	22	26	存続	現状維持								
19	大船越小教職員住宅(大船越)（管理職）	美津島町大船越	H11	木造	80.00	22	23	存続	現状維持								
20	大船越小教職員住宅(大船越)（管理職）	美津島町大船越	H11	木造	70.00	22	23	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　4-0107 その他施設（教職員住宅）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針 方向性	方針 詳細	対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期 スケジュール 2022	2023	2024	2025	2026	第３期以降
21	豊玉中教職員住宅(小船越)	美津島町小船越	S59	鉄筋コンクリート造	378.00	47	38	検討	用途検討						用途検討		
22	豊玉中教職員住宅（芦浦）	美津島町芦浦	S60	鉄筋コンクリート造	189.00	47	37	検討	用途検討						用途検討		
23	美津島北部小教職員住宅	美津島町芦浦	S58	鉄筋コンクリート造	313.00	47	39	存続	現状維持								
24	豊玉小教職員住宅（仁位）	豊玉町仁位	H03	鉄筋コンクリート造	196.00	47	31	存続	現状維持								
25	豊玉小教職員住宅（仁位）	豊玉町仁位	S55	鉄筋コンクリート造	134.00	47	42	存続	現状維持								
26	豊玉小教職員住宅（仁位）	豊玉町仁位	H14	木造	80.00	22	20	存続	現状維持								
27	豊玉小教職員住宅（仁位）	管理職住宅	H15	木造	80.00	22	19	存続	現状維持								
28	豊玉中教職員住宅	豊玉町仁位	S54	鉄筋コンクリート造	267.00	47	43	存続	現状維持								
29	豊玉中教職員住宅	豊玉町仁位	S51	鉄筋コンクリート造	197.00	47	46	存続	現状維持								
30	豊玉中教職員住宅	豊玉町仁位	S52	鉄筋コンクリート造	131.00	47	45	廃止	除却	6.6	0.00					除却	

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　4-0107 その他施設（教職員住宅）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針 方向性	方針 詳細	対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール 2022	2023	2024	2025	2026	第３期以　降
31	豊玉中教職員住宅（管理職）	豊玉町仁位	S57	鉄筋コンクリート造	66.00	47	40	存続	現状維持								
32	豊玉小教職員住宅（鑓川）	豊玉町鑓川	S63	鉄筋コンクリート造	196.00	47	29	検討	用途検討				用途検討				
33	乙宮小教職員住宅（曽）（管理職）	令和７年２月　改訂 豊玉町曽	H12	木造	67.00	22	22	存続	転用				転用				
34	乙宮小教職員住宅（曽）（管理職）	令和７年２月　改訂 豊玉町曽	S63	木造	66.00	22	34	存続	転用				転用				
35	南小教職員住宅(唐洲)	豊玉町唐洲	S52	鉄筋コンクリート造	760.00	47	45	検討	用途検討						用途検討		
36	豊玉小教職員住宅（小網）	豊玉町小網	S62	鉄筋コンクリート造	329.00	47	35	検討	用途検討					用途検討			
37	西小教職員住宅（三根）	峰町三根	S51	ブロック造	108.00	38	46	存続	現状維持								
38	西小教職員住宅（三根）（管理職）	峰町三根	S58	ブロック造	79.00	38	40	存続	現状維持								
39	西小教職員住宅（三根）（管理職）	峰町三根	S50	ブロック造	53.00	38	48	存続	現状維持								
40	西部中教職員住宅（三根）	峰町三根	S52	ブロック造	490.00	38	45	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　4-0107 その他施設（教職員住宅）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
41	西部中教職員住宅（三根）	峰町三根	S52	ブロック造	120.00	38	45	存続	現状維持								
42	西部中教職員住宅（三根）	峰町三根	S52	ブロック造	120.00	38	45	存続	現状維持								
43	西部中教職員住宅（三根）	峰町三根	S49	ブロック造	108.00	38	49	存続	現状維持								
44	西部中教職員住宅（三根）（管理職）	峰町三根	S63	木造	74.00	22	35	存続	現状維持								
45	西部中教職員住宅（三根）（管理職）	峰町三根	S63	木造	68.00	22	35	存続	現状維持								
46	東小教職員住宅	峰町佐賀	S49	鉄骨造	574.00	34	48	存続	規模縮小	12.0	334.00				規模縮小		
47	東部中教職員住宅	峰町佐賀	S52	ブロック造	120.00	38	45	存続	現状維持								
48	東部中教職員住宅	峰町佐賀	S52	ブロック造	120.00	38	45	存続	現状維持								
49	東部中教職員住宅（管理職）	峰町佐賀	S62	木造	74.00	22	36	存続	現状維持								
50	東部中教職員住宅（管理職）	峰町佐賀	S62	木造	74.00	22	36	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　4-0107 その他施設（教職員住宅）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
51	佐須奈小教職員住宅（佐須奈甲）	上県町佐須奈甲	S59	ブロック造	188.00	38	38	存続	現状維持								
52	佐須奈中教職員住宅	上県町佐須奈甲	S61	ブロック造	493.00	38	36	存続	現状維持								
53	佐須奈小教職員住宅（佐須奈乙）（管理職）	上県町佐須奈乙	H06	鉄筋コンクリート造	126.00	47	28	存続	現状維持								
54	佐須奈小教職員住宅（佐須奈乙）	上県町佐須奈乙	S51	ブロック造	120.00	38	46	廃止	除却	6.0	0.00					除却	
55	佐須奈小教職員住宅（佐須奈乙）	上県町佐須奈乙	S51	木造	85.00	22	46	廃止	除却	1.7	0.00					除却	
56	佐須奈小教職員住宅	上県町佐護北里	H15	木造	80.00	22	19	廃止	除却	1.6	0.00					除却	
57	仁田小教職員住宅（伊奈）	上県町伊奈	H07	木造	70.00	22	27	廃止	除却	1.4	0.00					除却	
58	仁田小教職員住宅（管理職）	上県町樫滝	H11	木造	148.00	22	23	存続	現状維持								
59	仁田小教職員住宅（管理職）	上県町樫滝	H06	木造	60.00	22	28	存続	現状維持								
60	仁田中教職員住宅	上県町樫滝	H11	木造	148.00	22	23	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　4-0107 その他施設（教職員住宅）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
61	仁田中教職員住宅	上県町樫滝	H09	木造	148.00	22	25	存続	現状維持								
62	仁田中教職員住宅（管理職）	上県町樫滝	S59	木造	63.00	22	38	存続	現状維持								
63	仁田中教職員住宅（管理職）	上県町樫滝	S59	木造	63.00	22	38	存続	現状維持								
64	仁田中教職員住宅	上県町樫滝	H01	ブロック造	126.00	38	33	存続	現状維持								
65	比田勝小教職員住宅（大浦）	上対馬町大浦	S57	木造	107.00	22	40	廃止	除却	2.1	0.00					除却	
66	比田勝中教職員住宅（大浦）（管理職）	上対馬町大浦	S55	木造	70.00	22	42	存続	現状維持								
67	比田勝中教職員住宅（大浦）	上対馬町大浦	S57	木造	60.00	22	42	廃止	除却	1.2	0.00				除却		
68	比田勝中教職員住宅（大浦）	上対馬町大浦	S51	木造	47.00	22	42	廃止	除却	0.9	0.00				除却		
69	豊小教職員住宅（管理職含む）	上対馬町豊	H15	木造	242.00	22	19	存続	現状維持								
70	比田勝小教職員住宅（古里）	上対馬町古里	H08	鉄筋コンクリート造	440.00	47	26	存続	規模縮小	0.9	393.00				規模縮小		

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　4-0107 その他施設（教職員住宅）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針 方向性	方針 詳細	対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール 2022	2023	2024	2025	2026	第３期以降
71	比田勝中教職員住宅（古里）	上対馬町古里	H15	木造	443.00	22	19	存続	規模縮小	0.9	396.00				規模縮小		
72	古里教員住宅	上対馬町古里	S49	木造	47.00	22	48	廃止	譲渡	0.9	0.00		譲渡				
73	比田勝小教職員住宅（比田勝）（管理職）	上対馬町比田勝	S53	木造	70.00	22	44	存続	現状維持								
74	比田勝小教職員住宅（舟志）	上対馬町舟志	S55	木造	60.00	22	42	廃止	除却	1.2	0.00					除却	
75	東小学校教員住宅	上対馬町一重	S54	木造	190.00	22	43	廃止	除却	3.8	0.00					除却	
76	東小教員住宅（小鹿）	上対馬町小鹿	S55	木造	240.00	22	42	廃止	除却	4.8	0.00					除却	

（医師住宅）

☆利用圏域

その他施設（医師住宅）：地域施設

①施設の設置目的

医師住宅は、診療所の医師及びその家族の居住の用に供するため、現在市内に５施設（７戸）設置しています。

②課題の整理

経年により老朽化が進んでいる状況に加え、診療所の開所制限により出張診療所となったことで医療住宅が利用されていないことにより、更に老朽化が進んでいる施設もあり、活用するためには施設整備が必要となります。

③整備方針

現在、利用されている施設については、利用者に支障がないよう不具合がある場合は早急に改修等を実施します。また、利用されていない施設については、今後の再利用が決定次第、利用できる状態へ改修等を実施します。

④適正配置・適正規模の整理

診療所に付随する施設であり、また、医師の確保には必要な施設でもあるため、今後も診療所も踏まえたニーズの把握に努め、適正な規模での配置となるよう検討を進めていきます。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　14-0108 その他施設（医師住宅）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
1	豆酘歯科医師住宅	厳原町豆酘	S55	木造	48.00	22	42	存続	現状維持								
2	豊玉診療所医師住宅	豊玉町仁位	H16	木造	211.00	22	18	存続	現状維持								
3	水崎診療所医師住宅	豊玉町嵯峨	S48	鉄筋コンクリート造	64.00	47	49	存続	現状維持								
4	佐須奈診療所医師住宅	上県町佐須奈乙	H13	鉄骨造	125.00	34	21	存続	現状維持								
5	仁田診療所医師住宅	上県町樫滝	S61	木造	185.00	22	36	存続	現状維持								

（職員住宅）

☆利用圏域

消防待機宿舎：地域施設

①施設の設置目的

待機宿舎は、消防業務の円滑な運営を図る目的で、消防吏員を居住させるため市内に６か所設置しています。

②課題の整理

６施設のうち４施設が築後約４０年を経過しており、老朽化が進んでいます。現状では、利用に大きな支障は無い状態ですが、必要に応じ改修等を行い、適正管理に努めます。

③整備方針

現施設については、適正管理のうえ施設を維持していきます。

④適正配置・適正規模の整理

現状が適正配置と考えますが、今後は消防吏員の利用状況も踏まえた配置等を随時検討していきます。

（職員宿舎）

☆利用圏域

職員宿舎：該当なし

①施設の設置目的

当施設は、旧対馬いづはら病院の職員宿舎として設置され、平成２７年の同院廃止に伴い、施設を譲り受け、職員の福利厚生の充実のため、職員などの住宅としています。

②課題の整理

建物は、経年劣化により外壁を含め室内の排水管及び給水管及び設備等の劣化が随所に確認できます。引き続き、職員住宅として利用するには、建物や設備等の改修等が必要になります。

③整備方針

当面は、消防職員及び一般職員用住宅として利用していくため、利用に支障をきたす場合については、補修等で対応します。

④適正配置・適正規模の整理

職員住宅は、Ｉターン職員をはじめ、広域異動者には必要な施設で福利厚生の一環として、適正規模での配置に努めます。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　14-0109 その他施設（職員住宅）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
1	消防待機宿舎（久田）	厳原町久田	H11	鉄筋コンクリート造	342.00	47	23	存続	現状維持								
2	消防待機宿舎（豊玉2）	豊玉町仁位	H08	鉄筋コンクリート造	327.92	47	26	存続	現状維持								
3	消防待機宿舎（豊玉1）	豊玉町仁位	S56	鉄筋コンクリート造	252.09	47	41	存続	集約化	292.0	364.5				集約化		
4	消防待機宿舎（峰）	峰町佐賀	S57	鉄筋コンクリート造	252.09	47	40	廃止	集約化	12.6	0.0				集約化		
5	消防待機宿舎（上県）	上県町佐須奈甲	S57	鉄筋コンクリート造	252.09	47	40	存続	現状維持								
6	消防待機宿舎（上対馬）	上対馬町大浦	S58	鉄筋コンクリート造	252.09	47	39	存続	現状維持								
7	野良宿舎	厳原町東里	S62	鉄筋コンクリート造	1,681.32	47	34	存続	現状維持								

（公衆トイレ）

☆利用圏域

公衆トイレ：生活圏・住区施設

①施設の設置目的

公衆トイレは、使用者を特定せずに広く一般に開放されている共用便所（トイレ）を言い、設置箇所は、施設の利用性、維持管理の観点から一様でないので、その立地特性を踏まえ、市内に２８か所設置しています。

②課題の整理

耐用年数を超える施設は少ないが、不特定多数の人が使用するため、頻繁につまり等のトラブルや汚損等が発生しやすく、観光客の急激な増加により現行施設では対処できないケースもあります。また、水洗、洋式ではない公衆トイレもあり衛生面も含めた管理の徹底が重要視されます。

③整備方針

残寿命が比較的長い施設が多い状態ですが、利用率が高いため老朽化が進んだ施設も存在します。当面は現状維持を維持することを目的として、適切な維持管理に努めます。また、平成２９年度に作成した観光基盤整備方針により計画的な施設改修、洋式化等の整備を行います。

④適正配置・適正規模の整理

施設の設置については利便性、維持管理の観点を踏まえた観光基盤整備方針により住民・観光客ニーズに沿った適正規模の配置を実施していきます。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　１４-0110 その他施設（公衆トイレ）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
1	中村公衆トイレ	厳原町中村	H22	木造	36.00	15	12	存続	現状維持								
2	東浜公衆トイレ	厳原町大手橋	S40	コンクリートブロック造	32.00	34	57	存続	現状維持								
3	小茂田浜公衆トイレ	厳原町小茂田	H11	鉄筋コンクリート造	25.00	38	23	存続	現状維持								
4	椎根公衆トイレ	厳原町樫根	不明	鉄筋コンクリート造	5.04	38	不明	存続	現状維持								
5	日吉広場トイレ	厳原町日吉	H27	鉄筋コンクリート造	31.68	38	7	存続	現状維持								
6	宮谷広場トイレ	厳原町宮谷	H28	鉄筋コンクリート造	49.41	38	6	存続	現状維持								
7	樽ヶ浜公衆トイレ	美津島町雞知	H01	鉄筋コンクリート造	8.00	38	33	存続	現状維持								
8	西地区公衆トイレ	美津島町加志	H16	鉄筋コンクリート造	21.00	38	18	存続	現状維持								
9	黒瀬文化財収蔵庫トイレ	美津島町黒瀬	S58	木造	4.51	15	39	存続	現状維持								
10	万関園地トイレ	美津島町久須保	H04	鉄筋コンクリート造	35.02	38	30	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　１４-0110 その他施設（公衆トイレ）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
11	小船越公衆トイレ	美津島町小船越	H7	木造	15.00	15	27	存続	現状維持								
12	神話の里公衆トイレ	豊玉町仁位	R2	木造	63.76	15	2	存続	現状維持								
13	烏帽子岳展望所トイレ	豊玉町仁位	不明	鉄筋コンクリート造	14.00	38	不明	存続	現状維持								
14	豊玉町福祉センター屋外トイレ	豊玉町仁位	H09	木造	23.00	15	25	存続	現状維持								
15	対馬交通横公衆トイレ	峰町三根	S62	コンクリートブロック造	13.56	38	35	存続	現状維持								
16	佐須奈地区公衆トイレ	上県町佐須奈乙	H13	鉄筋コンクリート造	19.00	38	21	存続	現状維持								
17	御嶽公園トイレ	上県町佐護東里	H13	木造	22.75	15	21	存続	現状維持								
18	志多留トイレ	上県町志多留	H10	鉄筋コンクリート造	4.84	38	24	存続	現状維持								
19	伊奈公衆トイレ	上県町伊奈	H13	木造	9.00	15	21	存続	現状維持								
20	瀬田地区公衆トイレ	上県町瀬田	H14	鉄筋コンクリート造	23.00	38	20	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　１４-0110 その他施設（公衆トイレ）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期　スケジュール					第3期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
21	久原地区トイレ	上県町久原	不明	木造	10.31	15	不明	存続	現状維持								
22	鰐浦公衆トイレ	上対馬町鰐浦	H25	コンクリートブロック造	9.00	34	9	存続	現状維持								
23	殿崎公衆トイレ	上対馬町西泊	H17	コンクリートブロック造	3.00	34	17	存続	現状維持								
24	ストーントイレ	上対馬町比田勝	H09	鉄筋コンクリート造	35.00	38	25	存続	現状維持								
25	琴イチョウ公園公衆トイレ	上対馬町琴	H21	木造	14.00	15	13	存続	現状維持								
26	一重公衆トイレ	上対馬町一重	S58	コンクリートブロック造	10.00	34	39	存続	現状維持								
27	小鹿学校跡地公園公衆トイレ	上対馬町小鹿	H10	鉄筋コンクリート造	5.00	38	24	存続	現状維持								
28	小鹿公衆トイレ	上対馬町小鹿	H11	木造	25.00	15	23	存続	現状維持								

（供用廃止施設）

☆利用圏域

供用廃止施設：生活圏・住区施設

①施設の設置目的

各施設は、それぞれの目的で建設され、その目的が終わり用途を廃止した施設で市内に６６施設存在しています。

②課題の整理

供用を廃止した施設であるため耐用年数を経過した施設がほとんどであり、老朽化が進んでいる状況で、時間の経過とともに改修工事等の費用が嵩むことが危惧されます。

③整備方針

用途廃施設全体の４８，９９０．53㎡のうちの６５％を占める３２，２６３㎡が廃校となった学校施設です。築年数の浅い施設を中心に令和４年９月に改正した「廃校施設利活用に関する基本方針」に則り、積極的に利活用を図り、利用の見込みがない施設については、周辺の環境衛生や景観の悪化の悪化につながることから、適正な維持管理に努めます。

④適正配置・適正規模の整理

今後新たに供用廃止となった施設については、地区や民間への譲渡等も含め、まずは再利用を検討し、老朽化等により再利用が困難と判断された施設は解体を進めていきます。

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　14-0111 その他施設（供用廃止施設）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
1	天道茂駐車場	厳原町天道茂	H03	木造	12.40	30	31	存続	現状維持								
2	旧厳原母子センター	厳原町田渕	S48	コンクリートブロック造	330.00	38	49	存続	現状維持								
3	旧火葬場管理人住宅	厳原町東里	S49	コンクリートブロック造	67.00	38	48	存続	現状維持								
4	旧久田小内山分校	厳原町内山	S27	木造	586.00	27	70	存続	現状維持								
5	旧下原教員住宅	厳原町下原	S41	木造	41.00	27	56	廃止	除却	0.8	0.00			除却			
6	旧大調小中教員住宅	厳原町久根田舎	S42	木造	84.00	27	55	廃止	除却	1.7	0.00			除却			
7	企業誘致関連	美津島町雞知	H13	鉄骨造	6564.00	31	21	存続	現状維持								
8	旧鴨居瀬小学校	美津島町鴨居瀬	S63	鉄筋コンクリート造	2516.00	47	34	存続	現状維持								
9	旧母子健康センター	豊玉町仁位	S52	鉄筋コンクリート造	381.00	50	45	存続	現状維持								
10	舟ぐろう庫	豊玉町仁位	S59	木造	96.00	15	38	存続	現状維持								

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　14-0111 その他施設（供用廃止施設）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
11	ファミリーパーク直売所	峰町吉田	H16	木造	155.00	24	18	存続	現状維持								
12	旧志多賀小中学校	峰町志多賀	S55	鉄筋コンクリート造	2640.00	47	42	廃止	除却	132.0	0.00				除却		
13	旧志多賀保育所	峰町志多賀	S47	コンクリートブロック造	306.34	41	50	廃止	除却	15.3	0.00			除却			
14	ツシマヤマネコ保護支援センター	上県町佐須奈甲		木造	148.00	24	不明	存続	現状維持								
15	旧法務局佐須奈出張所庁舎	上県町佐須奈甲		鉄筋コンクリート造	213.00	50	不明	存続	現状維持								
16	舟ぐろう船格納庫（佐護）	上県町佐護北里	H13	木造	132.00	15	21	存続	現状維持								
17	上対馬冷凍冷蔵庫	上対馬町西泊	H10	鉄骨造	1359.00	31	24	存続	現状維持								
18	旧小鹿小学校	上対馬町小鹿	S41	木造	172.00	22	56	廃止	除却	3.4	0.00			除却			
19	上対馬庁舎職員駐車場横倉庫	上対馬町比田勝	S44	木造・コンクリート造	444.37	38	53	廃止	除却	8.9	0.00		除却				
20	上県町旧デッカ局倉庫	上県町佐護北里	S59	鉄筋コンクリート造	288.40	47	38	廃止	除却	14.4	0.00					除却	

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　14-0111 その他施設（供用廃止施設）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
21	栽培漁業センター	上対馬町鰐浦	H03	木造	972.00	15	31	検討	廃止検討						廃止検討		
22	旧久和小学校	厳原町久和	S43	鉄筋コンクリート造	1,255.00	47	54	検討	用途検討			用途検討					
23	旧内院小学校	厳原町豆酘内院	S29	木造	1,059.00	27	68	検討	用途検討			用途検討					
24	旧阿連小学校	厳原町阿連	H07	木造	1,162.00	27	27	検討	用途検討			用途検討					
25	旧佐須中学校	厳原町小茂田	S62	鉄筋コンクリート造	1,959.00	47	35	検討	用途検討				用途検討				
26	旧大調小学校	厳原町久根田舎	H16	木造	1,155.00	27	18	検討	用途検討			用途検討					
27	旧浅海中学校	美津島町小船越	S59	鉄筋コンクリート造	1,839.00	47	38	検討	用途検討			用途検討					
28	旧塩浦小学校	豊玉町鑓川	S59	鉄筋コンクリート造	1,703.00	47	33	検討	用途検討			用途検討					
29	旧南小学校	豊玉町唐洲	H06	鉄筋コンクリート造	2,573.00	47	28	検討	用途検討			用途検討					
30	旧南小学校	豊玉町唐洲	S47	鉄筋コンクリート造	1,907.00	47	50	検討	用途検討			用途検討					

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　14-0111 その他施設（供用廃止施設）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針 方向性	方針 詳細	対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第2期 スケジュール 2022	2023	2024	2025	2026	第3期以降
31	旧小網小学校	豊玉町小網	S55	鉄筋コンクリート造	1,638.00	47	42	検討	用途検討			用途検討					
32	旧佐護中学校	上県町佐護北里	S46	鉄筋コンクリート造	2,292.00	47	51	検討	用途検討			用途検討					
33	旧久原小中学校	上県町久原	S53	鉄筋コンクリート造	2,278.00	47	39	検討	用途検討			用途検討					
34	旧伊奈小中学校	上県町伊奈	S44	鉄筋コンクリート造	1,254.00	47	48	検討	用途検討				用途検討				
35	旧南陽中学校	上対馬町琴	H07	鉄筋コンクリート造	1,641.00	47	22	検討	用途検討			用途検討					
36	旧南陽小学校	上対馬町一重	S43	鉄筋コンクリート造	2,634.00	47	54	検討	用途検討			用途検討					
37	上対馬町南部学校給食共同調理場	令和6年2月改訂 上対馬町琴	S56	鉄筋コンクリート造	220.00	41	41	廃止	除却	11.0	0.00				除却		
38	旧久田幼稚園	厳原町久田	S55	鉄骨造	357.00	34	42	検討	用途検討			用途検討					
39	旧豆酘へき地保育所（旧豆酘幼稚園）	厳原町豆酘	S56	鉄筋コンクリート造	423.02	47	41	存続	現状維持								
40	旧久根へき地保育所	厳原町久根田舎	S52	木造	176.00	22	45	検討	用途検討				用途検討				

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　14-0111 その他施設（供用廃止施設）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針 方向性	方針 詳細	対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期 スケジュール 2022	2023	2024	2025	2026	第３期以降
41	旧竹敷へき地保育所	美津島町竹敷	H12	鉄筋コンクリート造	215.00	47	22	検討	用途検討				用途検討				
42	旧小船越へき地保育所	美津島町小船越	S48	コンクリートブロック造	190.00	38	49	廃止	除却	10.0	0.00			除却			
43	旧乙宮へき地保育所	豊玉町曽	S62	鉄骨造	280.00	34	35	検討	用途検討				用途検討				
44	旧小綱へき地保育所	豊玉町大綱	H03	木造	270.00	22	31	検討	用途検討				用途検討				
45	旧塩浜へき地保育所	豊玉町横浦	H05	木造	203.00	22	29	廃止	除却	4.1	0.00				除却		
46	旧佐護へき地保育所	上県町佐護北里	S62	鉄筋コンクリート造	243.00	47	35	検討	用途検討				用途検討				
47	旧久原へき地保育所（久原児童館）	上県町久原	H05	鉄筋コンクリート造	199.00	47	29	検討	用途検討			用途検討					
48	上対馬振興部器材倉庫（旧泉保育所）	上対馬町泉	S58	鉄筋コンクリート造	411.00	47	39	存続	現状維持								
49	旧対馬市消防署北部支署上対馬出張所	令和４年度　完了 上対馬町比田勝	S50	鉄筋コンクリート造	156.55	50	47	廃止	譲渡	0.0	0.00	譲渡					
50	旧比田勝地区教員住宅	上対馬町舟志	S54	木造	60.00	27	38	検討	廃止検討				廃止検討				

⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　14-0111 その他施設（供用廃止施設）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針		対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール					第３期以降
								方向性	詳細			2022	2023	2024	2025	2026	
51	旧琴教員住宅	上対馬町琴	S53	木造	47.00	27	39	検討	廃止検討				廃止検討				
52	旧芦見教員住宅	上対馬町芦見	S56	木造	60.00	27	36	検討	廃止検討				廃止検討				
53	旧久田小教職員住宅（久田）	厳原町久田	S51	鉄筋コンクリート造	124.00	47	46	廃止	除却	6.2	0.00				除却		
54	旧内院小教員住宅	厳原町与良内院	S60	鉄筋コンクリート造	60.00	47	37	廃止	除却	3.0	0.00					除却	
55	佐須中教職員住宅(小茂田)	厳原町小茂田	S62	鉄筋コンクリート造	120.00	47	35	検討	用途検討					用途検討			
56	佐須中教員住宅	厳原町下原	S46	木造	60.00	27	46	検討	用途検討					用途検討			
57	久根田舎教員住宅	厳原町久根田舎	不明	木造	84.00	22	不明	廃止	除却							除却	
58	大調小教職員住宅(久根田舎)	厳原町久根田舎	S51	鉄筋コンクリート造	62.00	47	46	廃止	除却	3.1	0.00					除却	
59	大調小教員住宅（久根田舎）	厳原町久根田舎	S52	鉄筋コンクリート造	62.00	47	45	廃止	除却	3.1	0.00					除却	
60	旧雞知中学校教職員住宅	美津島町雞知	S49	鉄筋コンクリート造	103.00	47	48	廃止	除却	5.2	0.00					除却	

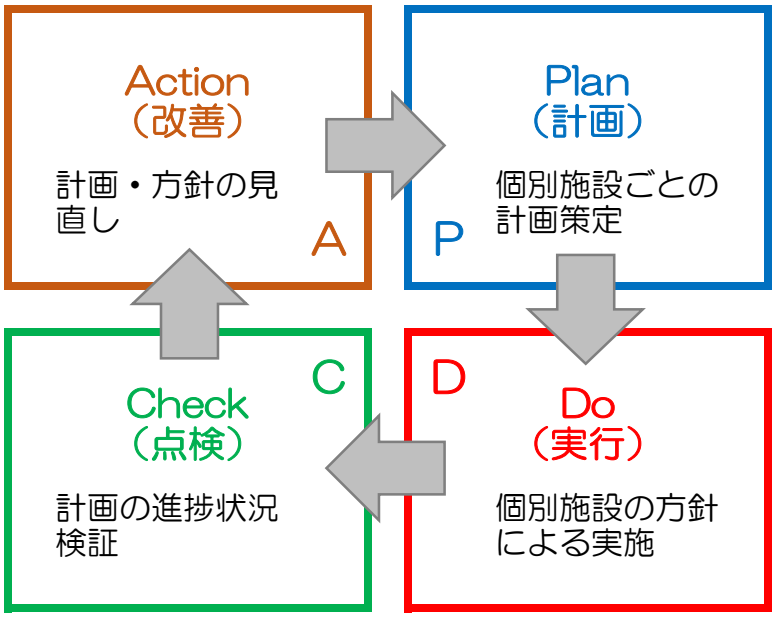
⑤施設毎の方針等及びスケジュール　　14-0111 その他施設（供用廃止施設）

No.	施設名	所在地（町・大字）	建築年 和暦	構造	床面積（㎡）	耐用年数（年）	経過年数（年）	方針 方向性	方針 詳細	対策費用（百万円）	対策後面積（㎡）	第２期　スケジュール 2022	2023	2024	2025	2026	第３期以降
61	旧西小教職員住宅（三根）	峰町三根	S53	ブロック造	240.00	38	44	廃止	除却	12.0	0.00			除却			
62	旧東部中教職員住宅	令和４年度　完了 峰町佐賀	S49	ブロック造	53.00	38	49	廃止	除却	2.7	0.00				除却		
63	旧仁田小教職員住宅	上県町樫滝	S51	ブロック造	180.00	38	46	廃止	除却	9.0	0.00				除却		
64	旧西小教職員住宅（久原）	上県町久原	H08	木造	456.00	22	26	検討	用途検討				用途検討				
65	旧防災行政無線通信施設（西泊）	上対馬町西泊	H02	鉄筋コンクリート造	5.00	38	32	廃止	除却						除却		
66	旧防災行政無線通信施設（琴）	上対馬町琴	H02	鉄筋コンクリート造	15.00	38	32	廃止	除却						除却		
67	旧北幼稚園	厳原町東里	S52	鉄筋コンクリート造	731.00	47	45	存続	現状維持								

９　フォローアップ

個別計画の継続的な取組を推進するため、１年ごとの計画進捗状況の検証を行い、人口動態や財政状況等、また、地域の情勢等を踏まえ適宜計画を見直し、併せてホームページなどを活用し、住民へ積極的な情報公開を行います。

※ＰＤＣＡサイクルイメージ





第２期公共施設等個別施設計画
発行：長崎県対馬市
〒817-8510　長崎県対馬市厳原町国分１４４１番地
電話：０９２０－５３－６１１１
http://www.city.tsushima.nagasaki.jp/